

光風台1丁目

売土地



- 駅徒歩9分
- 建築条件無し
- 整形地
- 前面道路との高低差無し

780万円



■ 所在地：豊能郡豊能町光風台1丁目 ■ 交通：『光風台』駅徒歩9分
 ■ 地目：宅地 ■ 都市計画：市街化区域 ■ 建ぺい率：50% ■ 容積率：100%
 ■ 用途地域：第1種低層住専 ■ 現況：上物有 ■ 引渡：即時 ■ 取引態様：仲介

光風台レックスマンション2号棟



730万円

●月々のお支払例●
 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 20,900円
 (金利 1.075%・35年)

3LDK

- 最上階
- 両面バルコニー
- 空家につき、いつでも内覧可能！

■ 専有面積：76.14㎡(23.03坪)

■ 所在地：豊能郡豊能町光風台3丁目
 ■ 交通：『光風台』駅徒歩2分
 ■ 建物構造：SRC造11階建の11階 ■ 総戸数：207戸
 ■ 築年月：S61年9月 ■ バルコニー面積：14.96㎡
 ■ 管理費：月額6,020円 ■ 修繕積立金：13,710円
 ■ 管理形態：全部委託(日勤) ■ 引渡：即時 ■ 取引態様：仲介

光風台1丁目

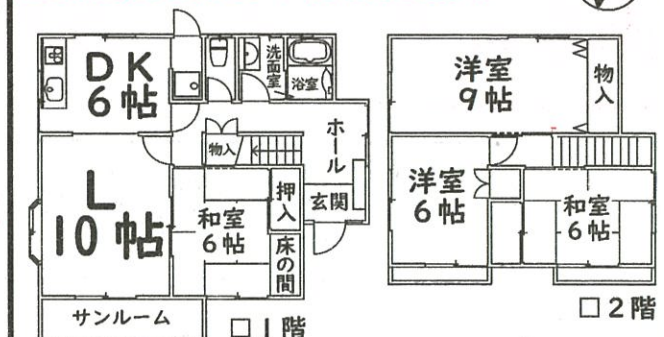
4L・DK

1,280万円

- 10月末日リフォーム完了予定
- システムキッチン・ユニットバス・トイレ新調、他

●月々のお支払例●
 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 36,600円
 (金利 1.075%・35年)

- 前面道路との高低差無し



■ 所在地：豊能郡豊能町光風台1丁目
 ■ 交通：『光風台』駅徒歩9分
 ■ 土地面積：193.90㎡(58.65坪)
 ■ 建物面積：92.77㎡(28.06坪)
 ■ 構造：木造瓦葺2階建 ■ 築年月：S50年4月
 ■ 引渡：相談 ■ 取引態様：売主

東ときわ台3丁目

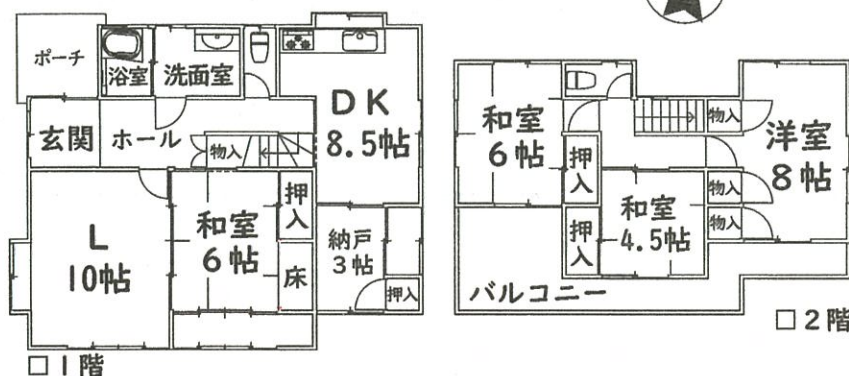
4L・DK+納戸

■ 土地広々約79坪

880万円

- 生活至便
- 南側のお庭が広々
- 広々バルコニー

●月々のお支払例●
 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 25,200円
 (金利 1.075%・35年)



■ 所在地：豊能郡豊能町東ときわ台3丁目 ■ 交通：『ときわ台』駅徒歩17分
 ■ 土地面積：264.32㎡(79.95坪) ■ 建物面積：131.81㎡(39.87坪)
 ■ 構造：木造2階建 ■ 築年月：S53年7月 ■ 引渡：相談 ■ 取引態様：仲介

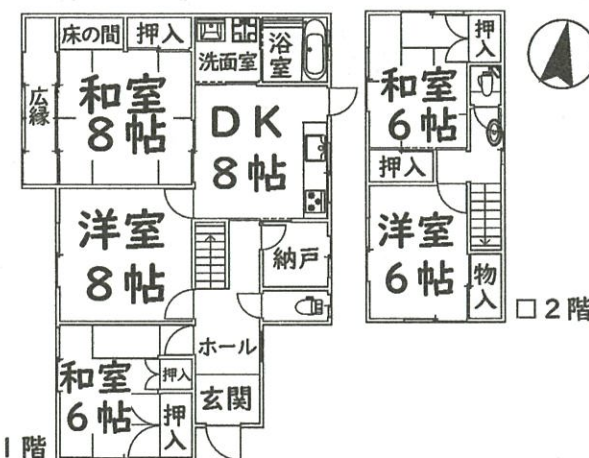
貸家 ときわ台3丁目

賃料 6万円

5DK

礼金：18万円
 敷金：18万円

- 駐車1台



■ 所在地：豊能郡豊能町ときわ台3丁目
 ■ 交通：『ときわ台』駅徒歩7分
 ■ 建物面積：109.78㎡(33.20坪)
 ■ 築年月：S49年7月 ■ 構造：木造瓦葺2階建
 ■ 引渡：相談 ■ 取引態様：貸主

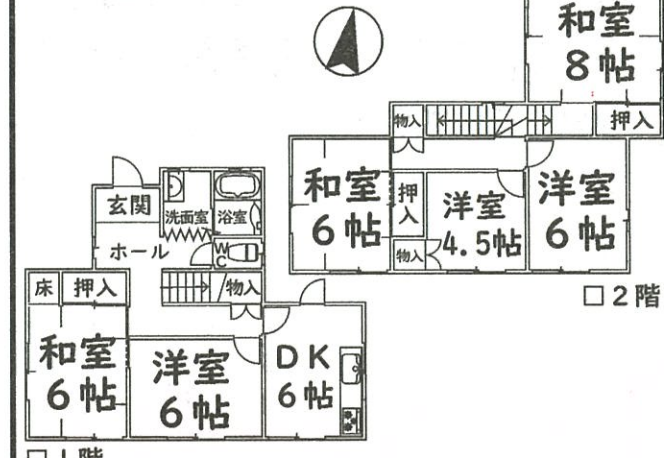
貸家 東ときわ台6丁目

賃料 6万円

6DK

礼金：18万円
 敷金：18万円

- 駐車1台



■ 所在地：豊能郡豊能町東ときわ台6丁目
 ■ 交通：『ときわ台』駅徒歩17分
 ■ 建物面積：99.91㎡(30.22坪)
 ■ 築年月：S55年12月 ■ 構造：木造2階建
 ■ 引渡：相談 ■ 取引態様：貸主

ご売却物件が足りません

あなたのお家、当社にお任せ下さい！

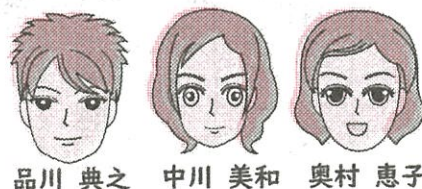
査定無料・秘密厳守

即金買取も致します

《買取時》・残置物は現況のままでOK
・登記費用は当社が負担

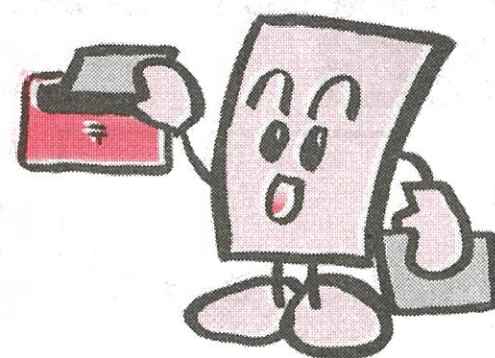
地域密着の豊かな情報と地元ならではのキメ細やかなネットワークで、売却や買取はもとよりお客様に合ったベストプランをご提案させていただきます。

お気軽にお問合せくださいませ。
皆さまのご来店を心よりお待ちしております。



品川 典之 中川 美和 奥村 恵子

急募



チラシ配布スタッフ

配布エリア：新光風台4・5丁目



年齢制限はありません。

チラシはご自宅までお届けします。

ご希望の方、お問い合わせは…

☎ 0120-738-391

✉ toyonon@taisei-o.co.jp

住む人の心が伝わる街づくり。

たいせい 住宅大阪 株式会社

光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

池田店 〒563-0047 大阪府池田市室町1-8 1F TEL.072-754-5501 FAX.072-754-5659

●大阪府知事(7)40730号●大阪府宅地建物取引業協会会員●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週水曜、第1・3火曜

■お問い合わせはコチラまで



0120-738-391

ホームページ：<http://www.taisei-o.co.jp/>

Eメール：toyonon@taisei-o.co.jp