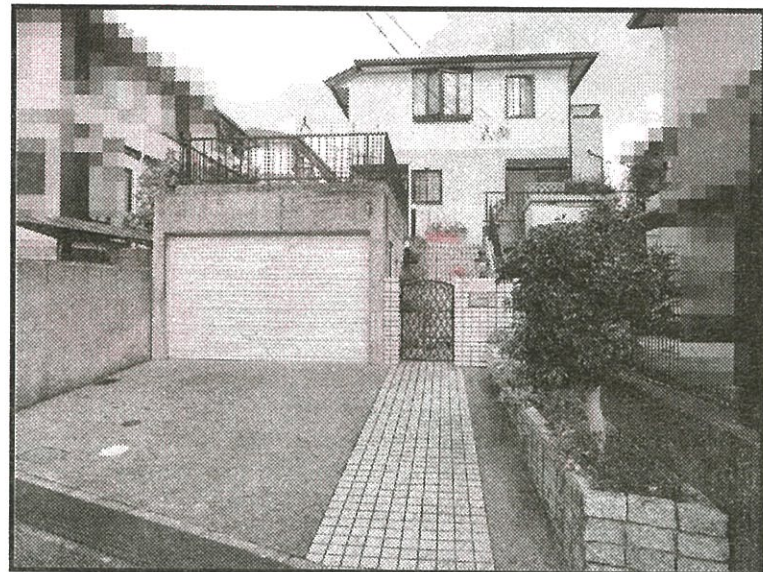


新規物件

新光風台1丁目

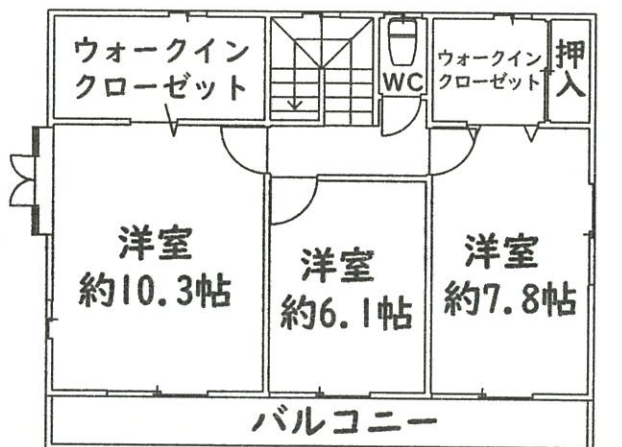


1,720万円 (非課税)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 49,200円
(金利 1.075%・35年)

4LDK+WIC

- 大和ハウス施工
- 駐車3台
- 室内美麗
- リフォーム履歴有
- 全室南向き/
陽当り良好
- ひかり幼稚園/
光風台小学校徒歩2分



■所在地：豊能郡豊能町新光風台1丁目 ■交通：『光風台』駅徒歩12分
■土地面積：204.71㎡(61.92坪) ■建物面積：124.91㎡(37.78坪)
■構造：軽量鉄骨造2階建 ■築年月：H7年3月 ■引渡：相談 ■取引態様：仲介

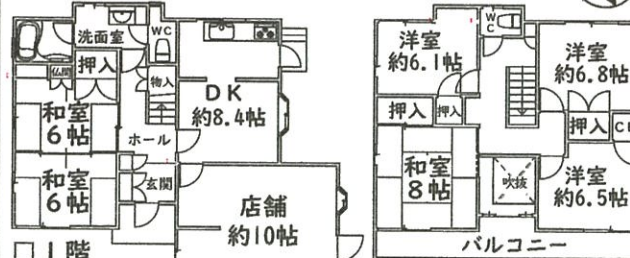
東ときわ台5丁目

6DK+店舗

850万円 (非課税)

- 駐車並列2台
- 店舗可能(美容室)
- 建替え用地としても
ご検討いただけます！

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 24,300円
(金利 1.075%・35年)



●いつでも内覧可能！

■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台5丁目
■交通：『光風台』駅バス10分『小学校前』停より徒歩3分又は『ときわ台』駅徒歩23分
■土地面積：211.72㎡(64.04坪)
■建物面積：125.07㎡(37.83坪)
■構造：軽量鉄骨造2階建 ■築年月：S59年8月
■引渡：即時 ■取引態様：仲介

東ときわ台7丁目

6LDK+納戸

1,680万円 (非課税)

- 平成21年9月
全面リフォーム済！
- 南西角地・陽当り良好
- 室内丁寧にお使いです

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 48,000円
(金利 1.075%・35年)



●いつでも内覧可能！

■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台7丁目
■交通：『ときわ台』駅徒歩17分/『光風台』駅バス12分『東ときわ台7丁目』停より徒歩2分
■土地面積：261.75㎡(79.17坪)
■建物面積：143.76㎡(43.48坪)
■構造：木造2階建 ■築年月：S58年8月
■引渡：即時 ■取引態様：仲介

ときわ台4丁目

- 駅徒歩9分
- 建築条件無し
- 北東角地/角地緩和
- 現況更地

980万円

売土地

北側公道幅員約7.0m



更地

■所在地：豊能郡豊能町ときわ台4丁目
■交通：『ときわ台』駅徒歩9分 ■地目：宅地
■都市計画：市街化区域 ■建ぺい率：60%
■容積率：100% ■用途地域：第1種低層住専
■現況：更地 ■引渡：即時 ■取引態様：売主

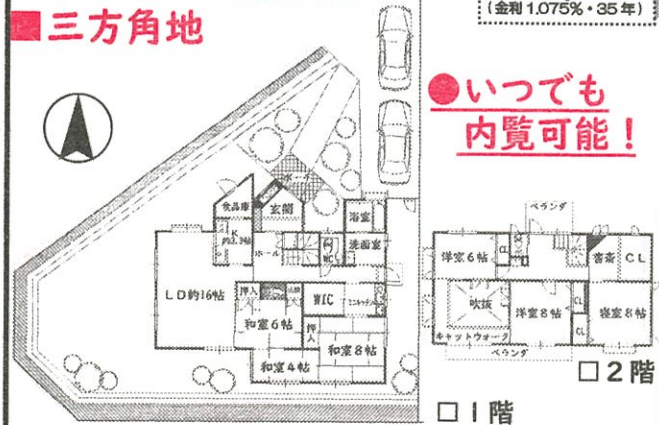
新光風台4丁目

6LDK+書斎+WCL+パントリー

2,980万円 (非課税)

- OMソーラーハウス
- リフォーム履歴有
- 三方角地

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 85,200円
(金利 1.075%・35年)



●いつでも内覧可能！

■所在地：豊能郡豊能町新光風台4丁目
■交通：『光風台』駅徒歩18分
■土地面積：354.79㎡(107.32坪)
■建物面積：180.95㎡(54.73坪)
■築年月：H9年4月 ■構造：木造2階建
■引渡：相談 ■取引態様：仲介

売却・買取物件 求む

今、豊能町が熱い！

探しているお客様が多数おられますが
ご紹介する物件が本当に足りません！

※査定無料・秘密厳守



住む人の心が伝わる街づくり。

たいせい 住宅大阪株式会社



■お問い合わせはコチラまで

0120-738-391

光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

池田店 〒563-0047 大阪府池田市室町1-8 1F TEL.072-754-5501 FAX.072-754-5659

ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>

Eメール：toyonon@aisei-o.co.jp

●大阪府知事(7)40730号●大阪府宅地建物取引業協会会員●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週水曜、第1・3火曜