

新規物件

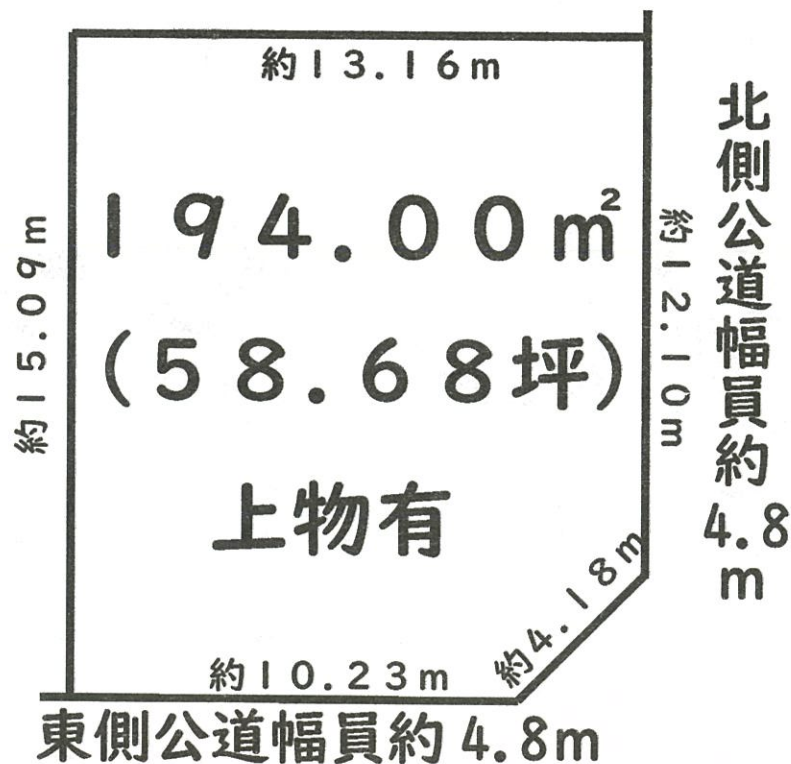
東ときわ台9丁目



1,280万円

売土地

- 北東角地/陽当り良好
- 建築条件付き
- 解体渡し
- 高低差ほぼ無し



- 所在地：豊能郡豊能町東ときわ台9丁目
- 交通：『光風台』駅バス11分 『東ときわ台九丁目』停より徒歩2分又は『ときわ台』駅徒歩21分
- 地目：宅地
- 都市計画：市街化区域
- 建ぺい率：40%
- 容積率：80%
- 用途地域：第1種低層住専
- 現況：上物有
- 引渡：相談
- 取引態様：売主

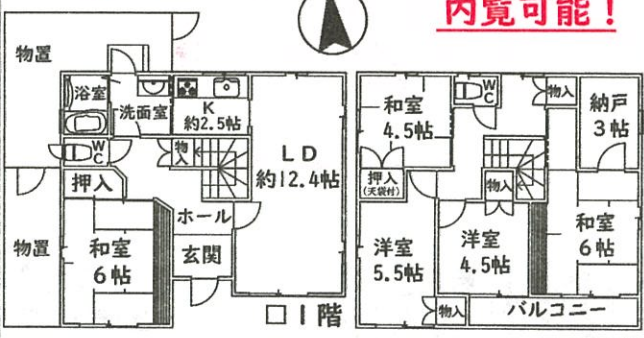
新光風台3丁目

5LDK+納戸 **1,480**万円

- リフォーム多数、室内美麗
- 積水ハウス施工
- メーターモジュール
- 1階バリアフリー

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**42,300**円
(金利1.075%・35年)

●いつでも内覧可能!



- 所在地：豊能郡豊能町新光風台3丁目
- 交通：『光風台』駅徒歩16分
- 土地面積：204.98㎡(62.00坪)
- 建物面積：134.07㎡(40.55坪)
- 築年月：H6年8月
- 構造：軽量鉄骨造2階建
- 引渡：即時
- 取引態様：仲介

新光風台2丁目

6SLDK+DK **1,980**万円

- 2世帯住宅

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**56,600**円
(金利1.075%・35年)

■2020年7月一部リフォーム済

●いつでも内覧可能!



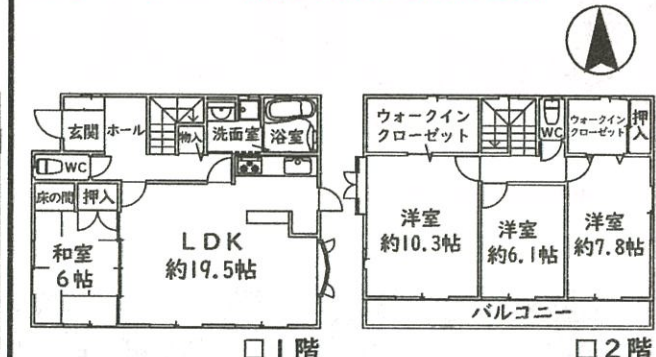
- 所在地：豊能郡豊能町新光風台2丁目
- 交通：『光風台』駅徒歩12分
- 土地面積：325.02㎡(98.31坪)
- 建物面積：238.58㎡(72.17坪)
- 築年月：H2年9月
- 構造：木造2階建
- 引渡：即時
- 取引態様：売主

新光風台1丁目

5LDK+納戸 **1,720**万円

- 大和ハウス施工
- 全室南向き/陽当り良好
- リフォーム履歴有/室内美麗

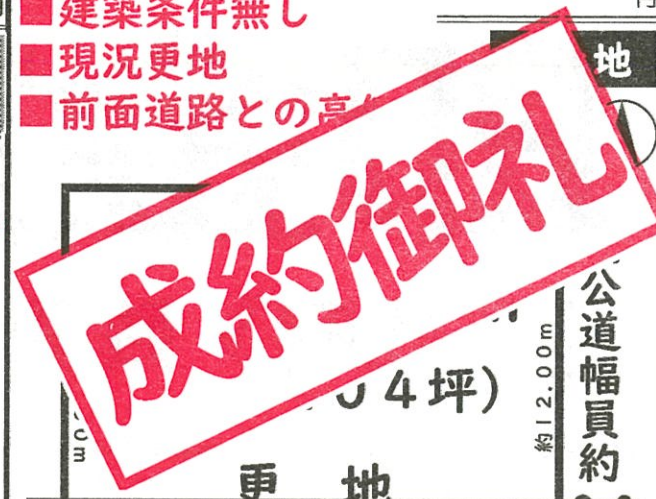
●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**49,200**円
(金利1.075%・35年)



- 所在地：豊能郡豊能町新光風台1丁目
- 交通：『光風台』駅徒歩12分
- 土地面積：204.71㎡(61.92坪)
- 建物面積：124.91㎡(37.78坪)
- 築年月：H7年3月
- 構造：軽量鉄骨造2階建
- 引渡：相談
- 取引態様：仲介

ときわ台3丁目

- 駅徒歩7分
- 建築条件無し
- 現況更地
- 前面道路との高低差約4坪)



2020年9月 成約
買主様
ありがとうございました!
■現況：更地 ■引渡：即時 ■取引態様：売主

*掲載の物件は2020年9月7日現在のもので売却済の場合はご了承下さい。*広告有効期限：2020年10月6日。*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の際お確かめ下さい。

売却物件！足りません

あなたのお家、当社にお任せ下さい

※査定無料・秘密厳守

即金買取も致します

《買取時》残置物は現況のままOK、登記費用は当社が負担

住む人の心が伝わる街づくり。

 **たいせい** 住宅大阪株式会社

■お問い合わせはコチラまで



0120-738-391

光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

池田店 〒563-0047 大阪府池田市室町1-8 1F TEL.072-754-5501 FAX.072-754-5659

ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>

Eメール：toyonon@aisei-o.co.jp

●大阪府知事(7)40730号●大阪府宅地建物取引業協会会員●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週水曜、第1・3火曜