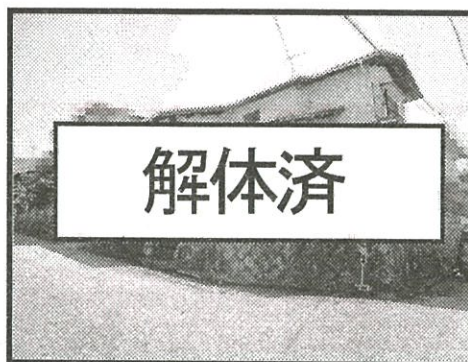


東ときわ台6丁目



売土地 **1,080**万円

- 北西角地
- 解体渡し
- 建築条件付



■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台6丁目 ■交通：『光風台』駅バス10分『小学校前』停より徒歩4分又は『ときわ台』駅徒歩17分
 ■地目：宅地 ■都市計画：市街化区域 ■建ぺい率：40% ■容積率：80%
 ■用途地域：第1種低層住専 ■現況：上物有 ■引渡：相談 ■取引態様：売主

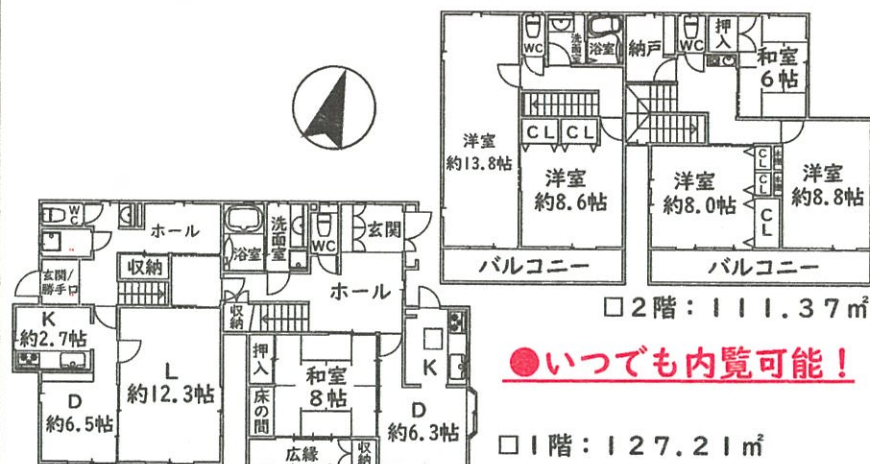
新光風台2丁目

6SLDK + DK

- 2世帯住宅
- 令和2年7月一部リフォーム済!

(税込) **1,980**万円

●月々のお支払例●
 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 **56,600**円
 (金利1.075%・35年)



●いつでも内覧可能!

□1階：127.21㎡

□2階：111.37㎡

■所在地：豊能郡豊能町新光風台2丁目 ■交通：『光風台』駅徒歩12分
 ■土地面積：325.02㎡(98.31坪) ■建物面積：238.58㎡(72.17坪)
 ■構造：木造2階建 ■築年月：H2年9月 ■引渡：即時 ■取引態様：売主

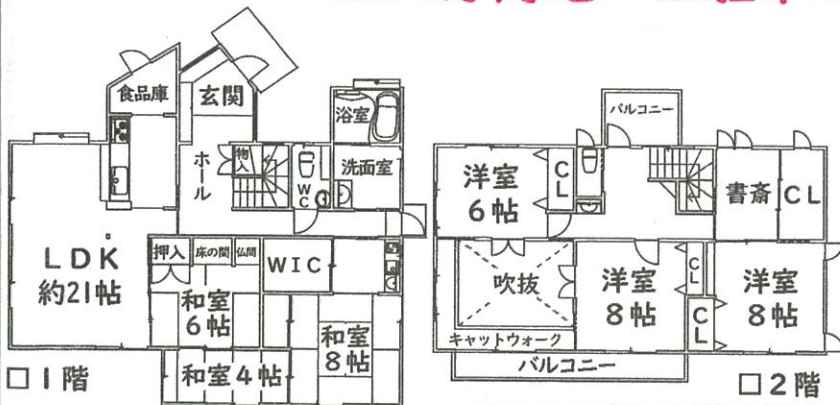
新光風台4丁目

6LDK+書斎+WCL+パントリー

- OMソーラーハウス
- リフォーム履歴有
- 三方角地
- 駐車2台

(非課税) **2,980**万円

●月々のお支払例●
 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 **85,200**円
 (金利1.075%・35年)



●いつでも内覧可能!

■所在地：豊能郡豊能町新光風台4丁目 ■交通：能勢電鉄線『光風台』駅徒歩18分
 ■土地面積：354.79㎡(107.32坪) ■建物面積：180.95㎡(54.73坪)
 ■構造：木造2階建 ■築年月：H9年4月 ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

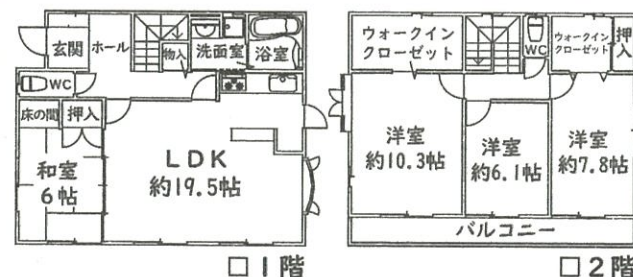
新光風台1丁目

5LDK+納戸

(非課税) **1,720**万円

- 大和ハウス施工
- 駐車3台
- 全室南向き/陽当り良好
- リフォーム履歴有/室内美麗

●月々のお支払例●
 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 **49,200**円
 (金利1.075%・35年)



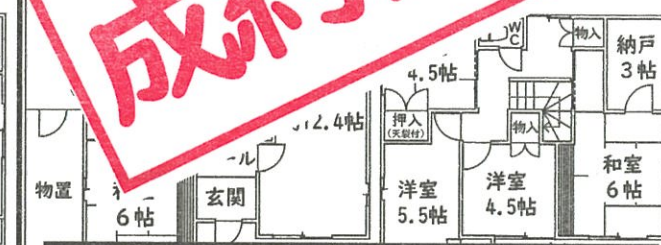
■所在地：豊能郡豊能町新光風台1丁目 ■交通：『光風台』駅徒歩12分
 ■土地面積：204.71㎡(61.92坪) ■建物面積：124.91㎡(37.78坪)
 ■構造：軽量鉄骨造2階建 ■築年月：H7年3月 ■引渡：相談 ■取引態様：仲介

新光風台3丁目

5LDK+納戸

成約御礼!

- リフォーム多数、室内美麗
- 積水ハウス施工
- メーターモジュール
- 1階バルコニー



2020年9月 成約
 売主様・買主様
 ありがとうございました!

*掲載の物件は2020年10月5日現在のものですので売却済の場合はご了承下さい。*広告有効期限：2020年11月4日。*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の際ご確認ください。

売却物件！足りません

これから繁忙期に入りますが、ご紹介物件が不足しております。いつでもご相談下さいませ！

※査定無料・秘密厳守

即金買取も致します

《買取時》残置物は現況のままOK
売渡費用は当社が負担

住む人の心が伝わる街づくり。
 **たいせい** 住宅大阪株式会社

■お問い合わせはコチラまで

 **0120-7388-391**

光風台店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17

TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

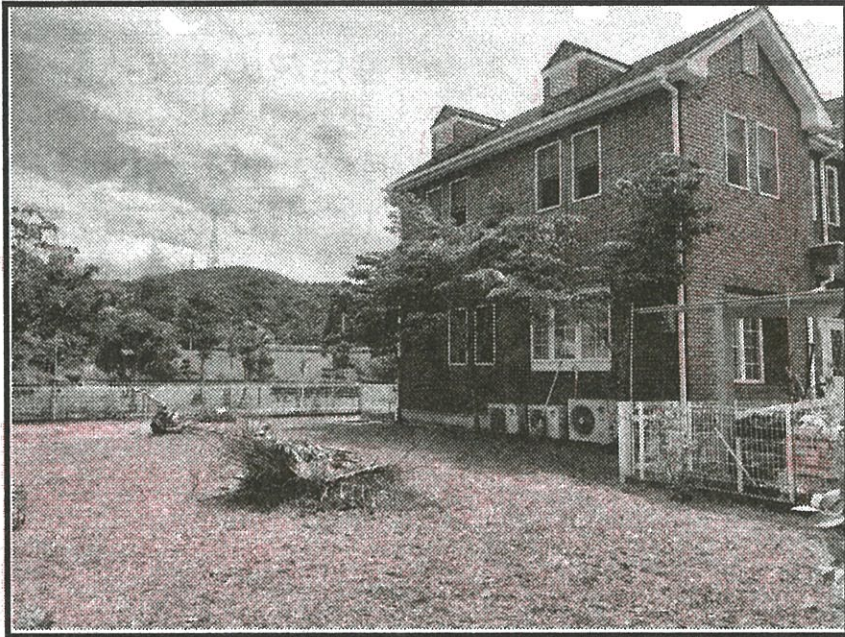
ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>

Eメール：toyonon@aisei-o.co.jp

●大阪府知事(7)40730号●大阪府宅地建物取引業協会会員●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週水曜、第1・3火曜

希望ヶ丘5丁目

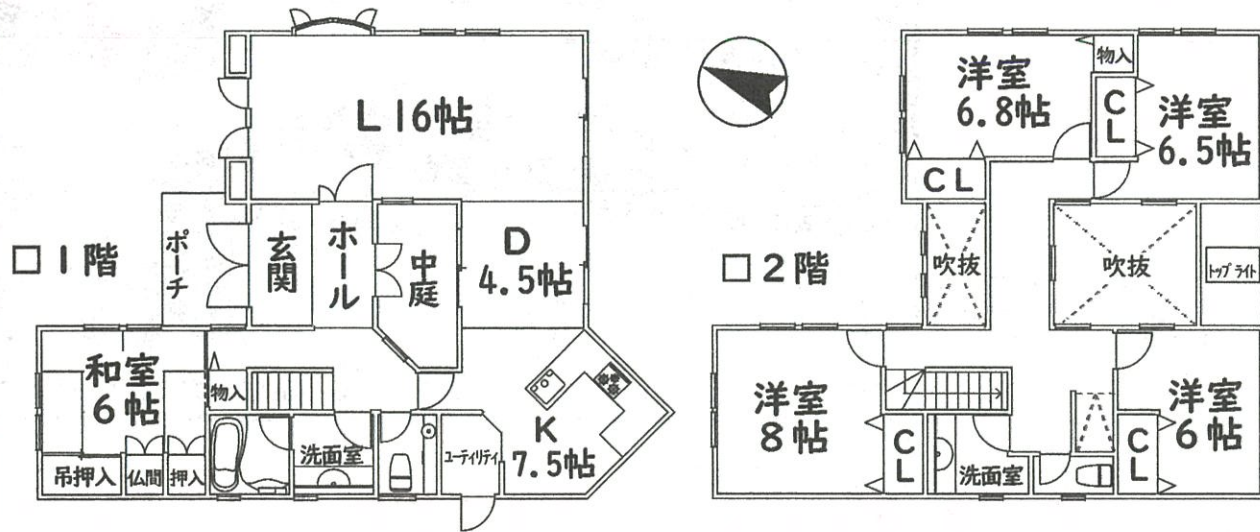
4LDK



1,500万円 (非課税)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 42,900円
(金利 1.075%・35年)

- 駐車3台 ■ 角地 ■ 土地広々約123坪
- 南側公園につき開放感があり、陽当り通風共に良好



- 所在地：豊能郡豊能町希望ヶ丘5丁目 ■ 交通：北大阪急行線『千里中央』駅バス45分『希望ヶ丘4丁目』停より徒歩1分
- 土地面積：406.84㎡(123.06坪) ■ 建物面積：166.85㎡(50.47坪)
- 構造：木造2階建 ■ 築年月：S63年10月 ■ 引渡：相談 ■ 取引態様：仲介

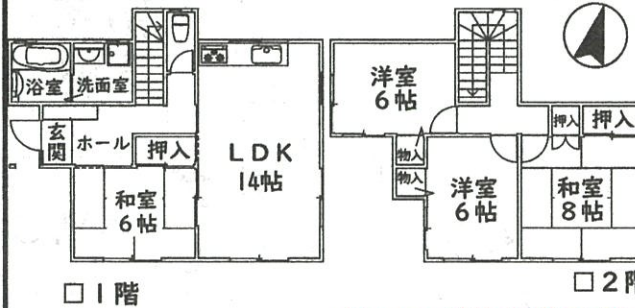
希望ヶ丘3丁目

4LDK

768万円 (税込)

■ 令和2年5月 一部リフォーム済

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 33,700円
(金利 1.075%・35年)



- 所在地：豊能郡豊能町希望ヶ丘3丁目
- 交通：北大阪急行『千里中央』駅バス45分『希望ヶ丘3丁目』停より徒歩3分
- 土地面積：201.46㎡(60.94坪)
- 建物面積：96.05㎡(29.05坪)
- 構造：木造2階建 ■ 築年月：S61年12月
- 引渡：即時 ■ 取引態様：仲介

希望ヶ丘3丁目

4LDK

1,280万円 (税込)

■ 令和2年6月 一部リフォーム済

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 36,600円
(金利 1.075%・35年)



- 所在地：豊能郡豊能町希望ヶ丘3丁目
- 交通：北大阪急行『千里中央』駅バス45分『希望ヶ丘3丁目』停より徒歩4分
- 土地面積：207.30㎡(62.70坪)
- 建物面積：112.58㎡(34.05坪)
- 構造：木造2階建 ■ 築年月：H2年3月
- 引渡：即時 ■ 取引態様：売主

希望ヶ丘6丁目

750万円

- 東南角地
- 建築条件無し
- 現況更地

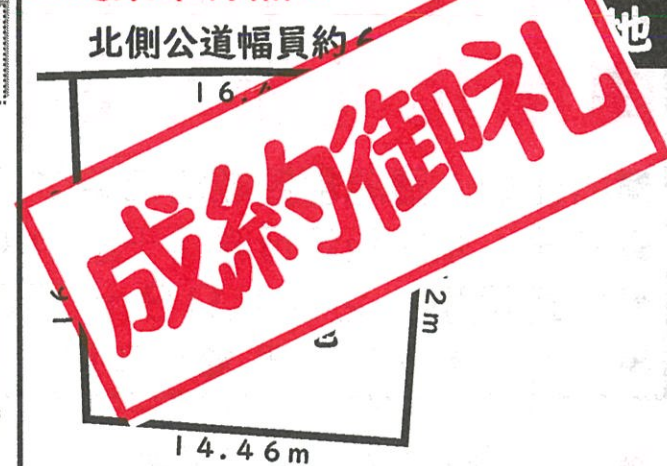
売土地



- 道路を挟んだ向かいに『COOP希望ヶ丘店』
- 『認定こども園 豊能町立ふたば園』徒歩2分
- 所在地：豊能郡豊能町希望ヶ丘6丁目
- 交通：北大阪急行『千里中央』駅バス45分『希望ヶ丘2丁目』停より徒歩2分
- 地目：宅地 ■ 都市計画：市街化区域 ■ 建ぺい率：40%
- 容積率：80% ■ 用途地域：第1種低層住専
- 現況：更地 ■ 引渡：相談 ■ 取引形態：仲介

希望ヶ丘6丁目

- 現況更地
- 建築条件無し



2020年7月 成約
買主様
ありがとうございました!

*掲載の物件は2020年10月5日現在のもので売却済の場合はご了承下さい。*広告有効期限：2020年11月4日。*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の際お確かめ下さい。

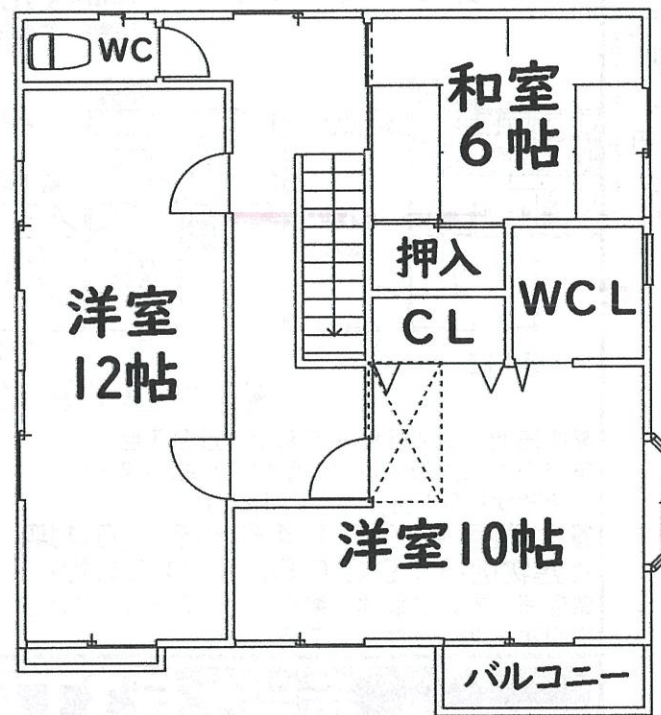
希望ヶ丘2丁目

4LDK
+WIC

1,380万円 (非課税)



□1階：69.94㎡



□2階：70.81㎡



■駐車並列2台

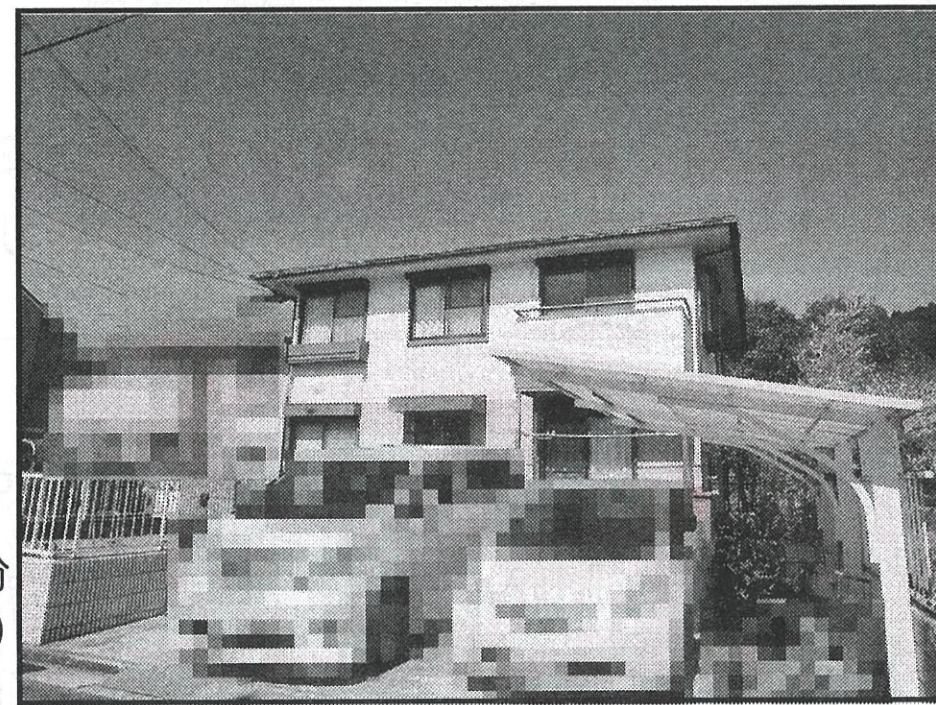
■南面道路につき陽当り良好

■室内丁寧にお使いです！

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 **39,500円**
(金利 1.075%・35年)

■平成24年7月に全面リフォーム済！
■南北両面ともに建物が無い為、解放感有

- 所在地：豊能郡豊能町希望ヶ丘2丁目
- 交通：北大阪急行線『千里中央』駅バス45分『希望ヶ丘3丁目』停より徒歩4分
- 土地面積：231.98㎡(70.47坪) ■建物面積：140.75㎡(45.27坪)
- 構造：木造2階建 ■築年月：H1年4月 ■引渡：相談 ■取引態様：仲介



*掲載の物件は2020年10月5日現在のものですので売却済の場合はご了承下さい。*広告有効期限：2020年11月4日。*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の際お確かめ下さい。

住む人の心が伝わる街づくり。
たせい 住宅大阪株式会社



■お問い合わせはコチラまで

0120-738-391

光風台店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17

TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

ホームページ：<http://www.taisei-o.co.jp/>
Eメール：toyonon@taisei-o.co.jp

●大阪府知事(7)40730号 ●大阪府宅地建物取引業協会会員 ●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週水曜、第1・3火曜