

光風台1丁目

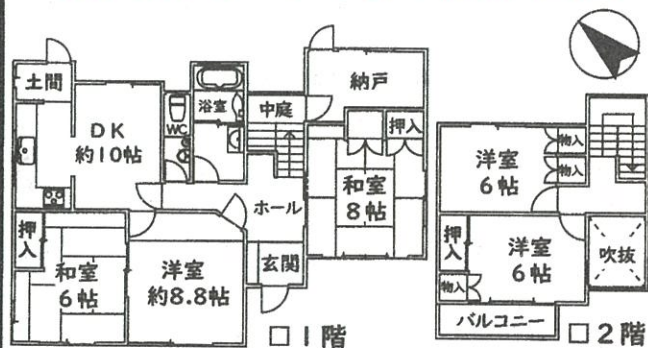
5 SDK

1,250万円

(非課税)

- 駅徒歩8分
- 南西向き / 陽当り良好
- 建替え用地としてもご検討下さい

●月々のお支払例●
 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 35,700円
 (金利 1.075%・35年)



■ 所在地：豊能郡豊能町光風台1丁目
 ■ 交通：『光風台』駅徒歩8分
 ■ 土地面積：239.38㎡(72.41坪)
 ■ 建物面積：123.06㎡(37.22坪)
 ■ 構造：木造2階建 ■ 築年月：S51年12月
 ■ 引渡：即時 ■ 取引態様：仲介

東ときわ台7丁目

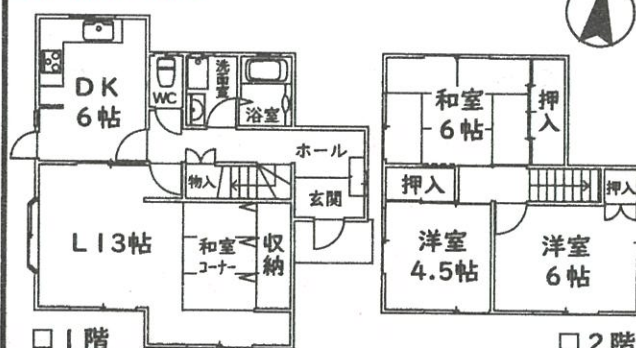
3 LDK

1,480万円

(非課税)

- 南向き / 陽当り良好
- リフォーム履歴有
- 生活至便

●月々のお支払例●
 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 42,300円
 (金利 1.075%・35年)



■ 所在地：豊能郡豊能町東ときわ台7丁目
 ■ 交通：『ときわ台』駅徒歩16分
 ■ 土地面積：198.66㎡(60.09坪)
 ■ 建物面積：98.91㎡(29.92坪)
 ■ 構造：木造2階建 ■ 築年月：S56年3月
 ■ 引渡：即時 ■ 取引態様：仲介

新光風台4丁目

4 SLDK

1,580万円

(非課税)

- 土地広々 70.21坪
- 南向き / 陽当り良好
- 西側公園、北側建物が無い為、開放感有!

●月々のお支払例●
 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 45,200円
 (金利 1.075%・35年)



■ 所在地：豊能郡豊能町新光風台4丁目
 ■ 交通：『光風台』駅徒歩18分又は『光風台』駅バス4分『新光風台四丁目』停より徒歩2分
 ■ 土地面積：232.11㎡(70.21坪)
 ■ 建物面積：143.06㎡(43.27坪)
 ■ 構造：木造2階建 ■ 築年月：S63年6月
 ■ 引渡：即時 ■ 取引態様：仲介

新光風台5丁目

4 LDK

1,650万円

(非課税)

- 南向き / 陽当り良好
- 玄関吹抜け
- 室内丁寧にお使いです!

●月々のお支払例●
 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 47,200円
 (金利 1.075%・35年)



■ 所在地：豊能郡豊能町新光風台5丁目
 ■ 交通：『光風台』駅徒歩13分又は『光風台』駅バス5分『新光風台五丁目』停より徒歩2分
 ■ 土地面積：200.04㎡(60.51坪)
 ■ 建物面積：117.58㎡(35.56坪)
 ■ 構造：木造2階建 ■ 築年月：S62年10月
 ■ 引渡：即時 ■ 取引態様：仲介

新光風台4丁目

5 LDK

1,680万円

(非課税)

- 北西角地
- 土地広々 75.76坪
- リフォーム履歴有
- 室内丁寧にお使いです!

●月々のお支払例●
 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 48,000円
 (金利 1.075%・35年)



■ 所在地：豊能郡豊能町新光風台4丁目
 ■ 交通：『光風台』駅徒歩17分又は『光風台』駅バス4分『新光風台四丁目』停より徒歩2分
 ■ 土地面積：250.47㎡(75.76坪)
 ■ 建物面積：132.90㎡(40.20坪)
 ■ 構造：木造2階建 ■ 築年月：H11年4月
 ■ 引渡：即時 ■ 取引態様：仲介

東ときわ台6丁目

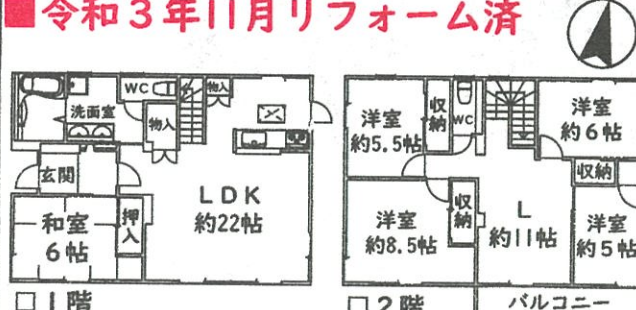
5 LLDK

2,980万円

(非課税)

- ミサワホーム施工
- 室内美麗
- 令和3年11月リフォーム済

●月々のお支払例●
 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 85,200円
 (金利 1.075%・35年)



■ 所在地：豊能郡豊能町東ときわ台6丁目
 ■ 交通：『ときわ台』駅徒歩22分又は『光風台』駅バス10分『小学校前』停より徒歩1分
 ■ 土地面積：217.15㎡(65.68坪)
 ■ 建物面積：150.21㎡(45.43坪)
 ■ 構造：軽量鉄骨造2階建 ■ 築年月：H11年7月
 ■ 引渡：即時 ■ 取引態様：仲介

箕面市森町中1丁目

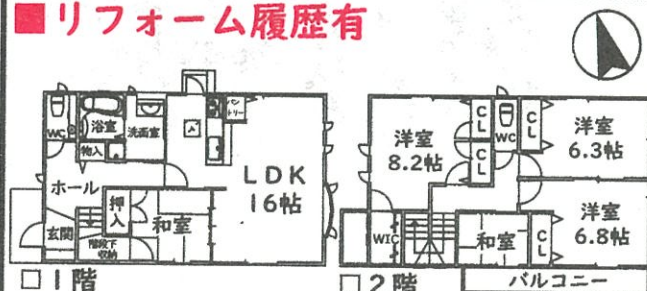
5 LDK

2,980万円

(非課税)

- 駐車2台
- 北西・北東の角地
- リフォーム履歴有

●月々のお支払例●
 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 85,200円
 (金利 1.075%・35年)



■ 所在地：箕面市森町中1丁目
 ■ 交通：北大阪急行線『千里中央』駅バス29分『森町中二丁目』停より徒歩2分
 ■ 土地面積：156.04㎡(47.20坪)
 ■ 建物面積：118.95㎡(35.98坪)
 ■ 構造：軽量鉄骨造2階建 ■ 築年月：H20年3月
 ■ 引渡：即時 ■ 取引態様：仲介

ときわ台1丁目

4 SLDK

3,380万円

(税込)

- 駐車3台
- 駅徒歩2分

●月々のお支払例●
 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 96,600円
 (金利 1.075%・35年)



■ 所在地：豊能郡豊能町ときわ台1丁目
 ■ 交通：『ときわ台』駅徒歩2分
 ■ 土地面積：244.59㎡(73.98坪)
 ■ 建物面積：118.49㎡(35.84坪)
 ■ 構造：木造2階建 ■ 築年月：R3年10月
 ■ 現況：完成済 ■ 引渡：即時
 ■ 取引態様：売主

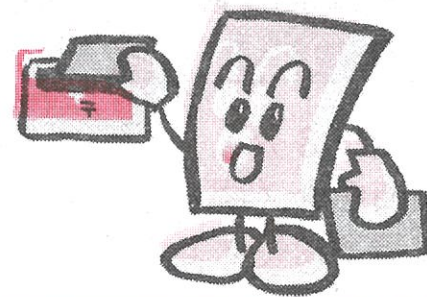
新築

*掲載の物件は2022年1月24日現在のものですので売却済の場合はご了承下さい。*広告有効期限：2022年2月23日。*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の際お確かめ下さい

急募

★チラシ配布スタッフ★

配布エリア：ときわ台1、2丁目



売却物件！足りません

これから繁忙期に入りますがご紹介物件が不足しております。
いつでもご相談下さいませ！ ※査定無料・秘密厳守

—当社買取時— **即金買取**も致します！
残置物は現況のままOK！売渡費用は当社が負担

住む人の心が伝わる街づくり。
たいせい 住宅大阪株式会社



■お問い合わせはコチラまで

0120-7388-391

光風台店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17

TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>

Eメール：toyonon@aisei-o.co.jp

●大阪府知事(7)40730号 ●大阪府宅地建物取引業協会会員 ●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週火曜日・水曜日