

新規物件

新光風台3丁目



2,780 万円 (非課税)

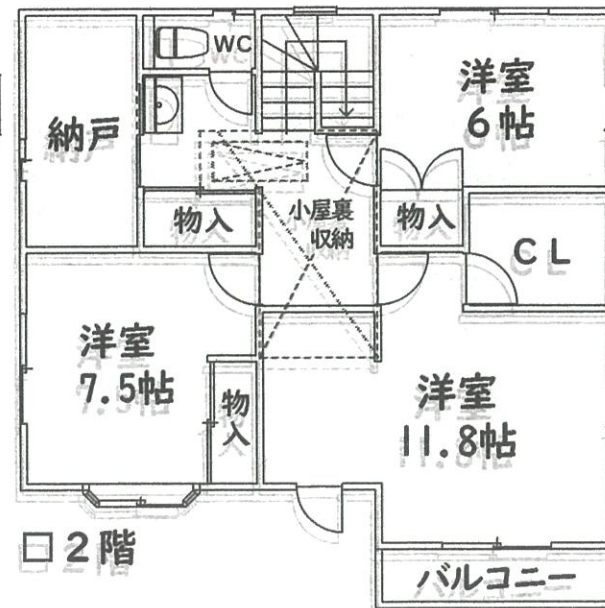


●月々のお支払例●
※頭金・ボーナス払いなし
月々約 **79,400** 円
(金利 1.075%・35年)
※各銀行によって金利・条件等は異なります。

4SLDK

土地100.53坪

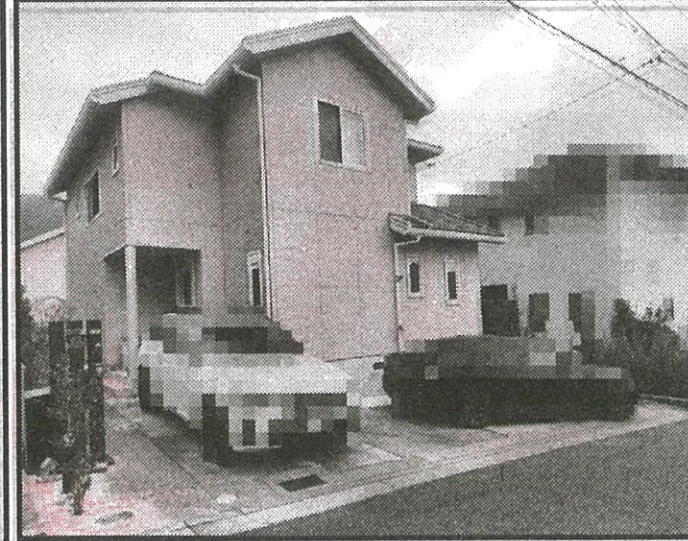
- 駐車2台カーポート有/幅広並列
- 室内美麗 ■全居室ペアガラス(一部2重サッシ)
- 豊富な収納 ■小屋裏収納有 ■南側広々お庭
- 南側道路につき、陽当り良好!



■所在地：豊能郡豊能町新光風台3丁目 ■交通：『光風台』駅徒歩20分
又は『光風台』駅バス3分『新光風台自治会館前』停徒歩3分
■土地面積：332.34㎡(100.53坪) ■建物面積：137.46㎡(41.58坪)
■構造：木造2階建 ■築年月：2002年1月 ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

新規物件

箕面市森町中2丁目



3,680 万円 (税込)



●月々のお支払例●
※頭金・ボーナス払いなし
月々約 **105,200** 円
(金利 1.075%・35年)
※各銀行によって金利・条件等は異なります。

4SLDK

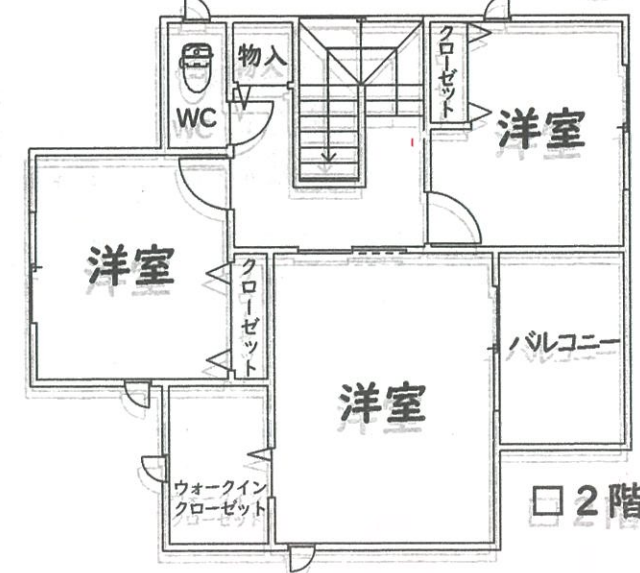
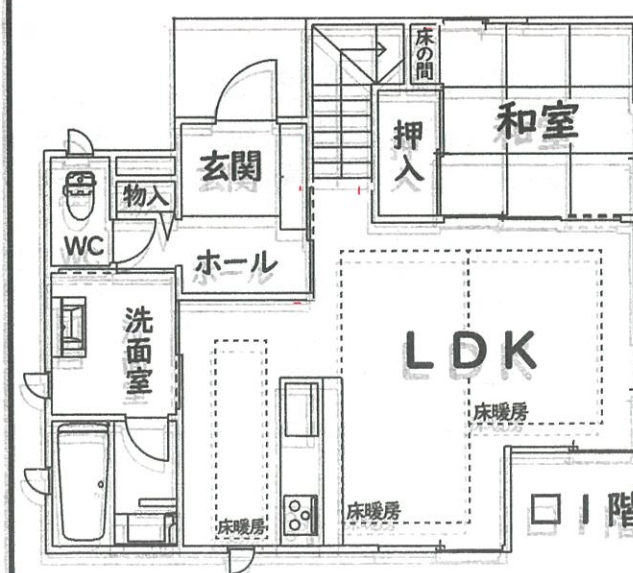
- 積水ハウス(株)施工 ■駐車スペース2台
- 室内美麗 ■東側緑道につき、開放感有!

- 住宅性能評価書取得
- 耐震等級3

【リフォーム履歴】

●2022年12月：カワック・ガスコンロ・エネファーム新調

- 食洗機・浄水器付システムキッチン
- カワック(ガス温水浴室暖房乾燥機)
- エネファーム
- 床暖房



■所在地：箕面市森町中2丁目 ■交通：北大阪急行『千里中央』駅バス29分
『森町二丁目』停より徒歩5分
■土地面積：185.56㎡(56.13坪) ■建物面積：118.04㎡(35.70坪)
■構造：軽量鉄骨造2階建 ■築年月：2008年2月 ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

売却物件 大募集

ご紹介物件が大変不足しております。不動産ご売却に関する
ご質問等お気軽にお問合せ下さいませ。 ※査定無料・秘密厳守

即金買取も致します！

※当社買取時の残置物は当社が無料で引き取ります。
なお、仲介取引の残置物撤去費用は売主様負担となります。

住む人の心が伝わる街づくり。

 **たいせい** 住宅大阪株式会社

光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

箕面店 〒563-0256 大阪府箕面市森町北1丁目4-4

●大阪府知事(8)40730号
●大阪府宅地建物取引業協会会員 ●大阪府不動産流通センター会員
●営業時間/・光風台本店 9:00~19:00 ・箕面店 10:00~17:00
●定休日/毎週火曜日・水曜日

ホームページ:<http://www.aisei-o.co.jp/>



 **0120-738-391**

 **0120-727-275**

TEL.072-737-8122 FAX.072-737-8144