

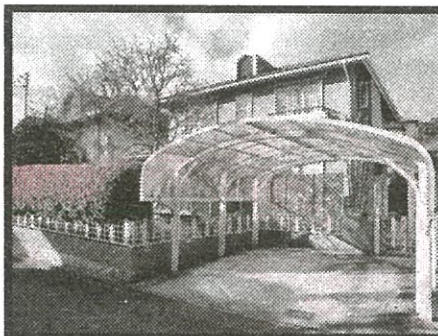
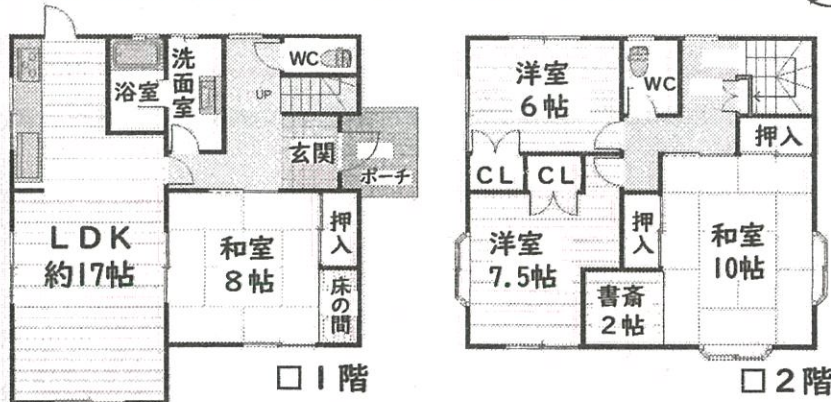
新規物件

新光風台4丁目

4SLDK ■ 駐車2台

- リフォーム履歴有り
- 南側道路につき、陽当り良好!

1,580万円 (非課税)



● 月々のお支払例 ●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 45,200円
(金利 1.075%・35年)

- 所在地：豊能郡豊能町新光風台4丁目
- 交通：『光風台』駅徒歩16分又は『光風台』駅バス4分『新光風台四丁目』停徒歩4分
- 土地面積：199.88㎡(60.46坪)
- 建物面積：123.38㎡(37.32坪)
- 構造：木造2階建 ■ 築年月：H1年4月 ■ 引渡：即時 ■ 取引態様：仲介

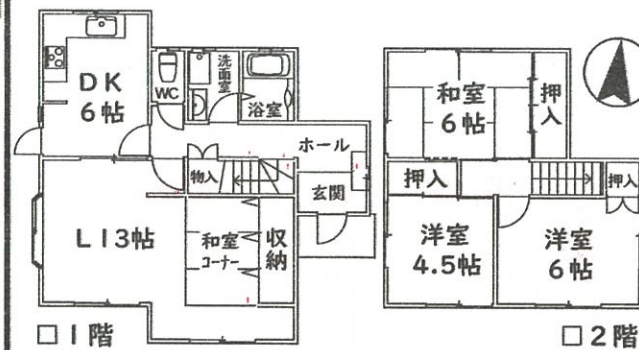
東ときわ台7丁目

3LDK

1,300万円 (非課税)

- リフォーム履歴有
- 南向き / 陽当り良好
- 生活至便

● 月々のお支払例 ●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 37,200円
(金利 1.075%・35年)



- 所在地：豊能郡豊能町東ときわ台7丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩16分
- 土地面積：198.66㎡(60.09坪)
- 建物面積：98.91㎡(29.92坪)
- 構造：木造2階建 ■ 築年月：S56年3月
- 引渡：即時 ■ 取引態様：仲介

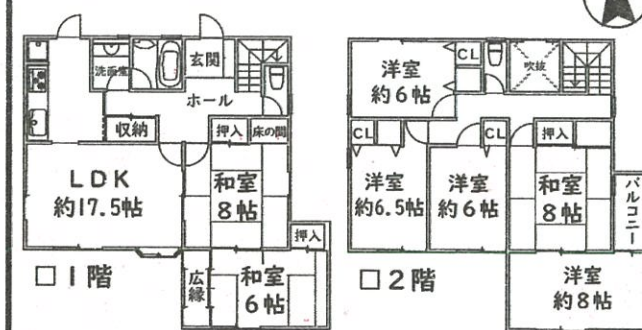
新光風台4丁目

7LDK

1,580万円 (非課税)

- 駐車スペース2台
- 西側公園につき、開放感有!

● 月々のお支払例 ●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 45,200円
(金利 1.075%・35年)



- 所在地：豊能郡豊能町新光風台4丁目
- 交通：『光風台』駅徒歩18分又は『光風台』駅バス4分『新光風台四丁目』停より徒歩2分
- 土地面積：215.76㎡(65.26坪)
- 建物面積：159.67㎡(48.30坪)
- 構造：軽量鉄骨造2階建 ■ 築年月：S63年7月
- 引渡：相談 ■ 取引態様：仲介

新規物件

箕面市森町中1丁目

- 駐車2台 ■ 北西・北東の角地
- リフォーム履歴有

2,980万円 (非課税)

5LDK



● 月々のお支払例 ●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 85,200円
(金利 1.075%・35年)

◎ 太陽光発電 + エネファーム + 蓄電池

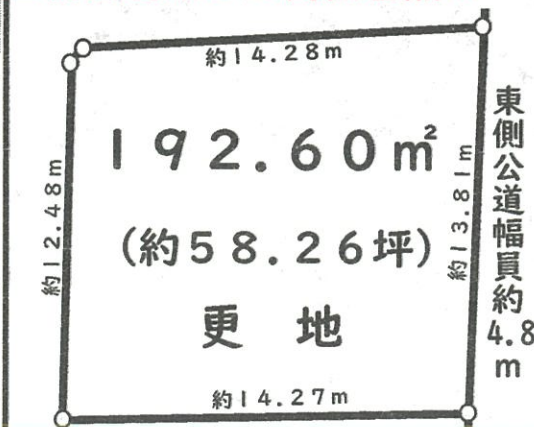
- 所在地：箕面市森町中1丁目
- 交通：北大阪急行線『千里中央』駅バス29分『森町中二丁目』停より徒歩2分
- 土地面積：156.04㎡(47.20坪)
- 建物面積：118.95㎡(35.98坪)
- 構造：軽量鉄骨造2階建 ■ 築年月：H20年3月 ■ 引渡：即時 ■ 取引態様：仲介

ときわ台6丁目

売土地

1,380万円

- 建築条件付き土地
- 現況更地 ■ 駅徒歩6分
- 前面道路との高低差無し



- 所在地：豊能郡豊能町ときわ台6丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩6分
- 地目：宅地 ■ 都市計画：市街化区域 ■ 建ぺい率：50%
- 容積率：100% ■ 用途地域：第1種低層住専
- 現況：更地 ■ 引渡：相談 ■ 取引形態：売主

東ときわ台8丁目

売土地

1,480万円

- 建築条件付き土地
- 上物解体渡し ■ 生活至便
- 前面道路約17m / 開放感有

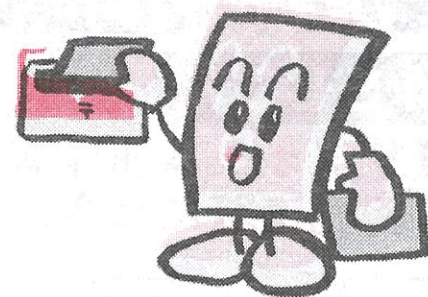


- 所在地：豊能郡豊能町東ときわ台8丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩17分又は『光風台』駅バス11分『東ときわ台九丁目』停より徒歩2分
- 地目：宅地 ■ 都市計画：市街化区域 ■ 建ぺい率：40%
- 容積率：80% ■ 用途地域：第1種低層住専
- 現況：上物有 ■ 引渡：相談 ■ 取引形態：売主

急募

★チラシ配布スタッフ★

配布エリア：ときわ台1、2丁目



売却物件！足りません

これから繁忙期に入りますがご紹介物件が不足しております。
いつでもご相談下さいませ！ ※査定無料・秘密厳守

—当社買取時— **即金買取**も致します！
残置物は現況のままOK！売渡費用は当社が負担

住む人の心が伝わる街づくり。
たいせい 住宅大阪株式会社

光風台店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17

TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

●大阪府知事(7)40730号●大阪府宅地建物取引業協会会員●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週火曜日・水曜日

■お問い合わせはコチラまで



0120-7388-391

ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>

Eメール：toyonon@aisei-o.co.jp