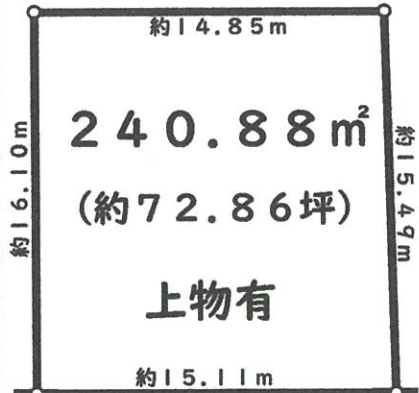


# ときわ台6丁目

売土地

830万円

- 建築条件無し
- 『ときわ台』駅徒歩6分
- 南向き



南側公道幅員約5.1m

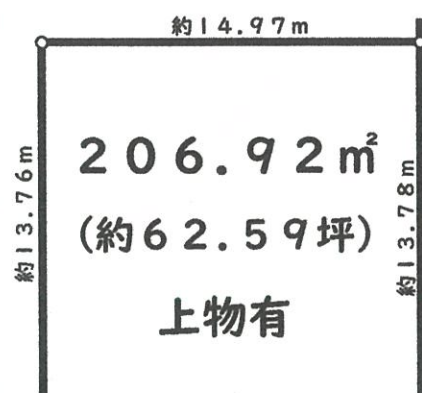
- 所在地：豊能郡豊能町ときわ台6丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩6分
- 地目：宅地■都市計画：市街化区域■建ぺい率：50%
- 容積率：100% ■用途地域：第1種低層住専
- 現況：上物有 ■引渡：即時 ■取引形態：仲介

# 光風台6丁目

売土地

1,280万円

- 建築条件無し
- 『光風台』駅徒歩11分
- 南東向きにつき、陽当り良好



南東側公道幅員約6.0m

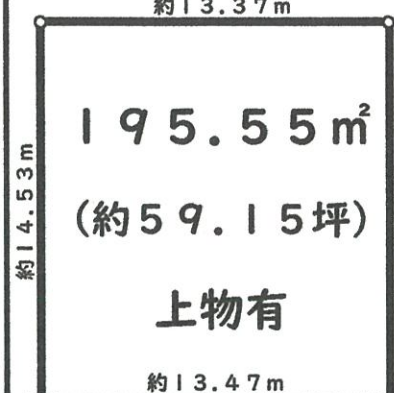
- 所在地：豊能郡豊能町光風台6丁目
- 交通：『光風台』駅徒歩11分
- 地目：宅地■都市計画：市街化区域■建ぺい率：50%
- 容積率：100% ■用途地域：第1種低層住専
- 現況：上物有 ■引渡：即時 ■取引形態：仲介

# 光風台4丁目

売土地

1,280万円

- 建築条件無し
- 『光風台』駅徒歩7分
- 南東向きにつき、陽当り良好



南東側公道幅員約6.2m

- 所在地：豊能郡豊能町光風台4丁目
- 交通：『光風台』駅徒歩7分
- 地目：宅地■都市計画：市街化区域■建ぺい率：50%
- 容積率：100% ■用途地域：第1種低層住専
- 現況：上物有 ■引渡：即時 ■取引形態：仲介

# ときわ台1丁目

売土地

1,380万円

- 建築条件付土地
- 『ときわ台』駅徒歩2分 ■駅近
- 建物自由設計対応



北西側公道幅員約5.2m

- 所在地：豊能郡豊能町ときわ台1丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩2分
- 地目：宅地■都市計画：市街化区域■建ぺい率：50%
- 容積率：100% ■用途地域：第1種低層住専
- 現況：更地 ■引渡：相談 ■取引形態：売主

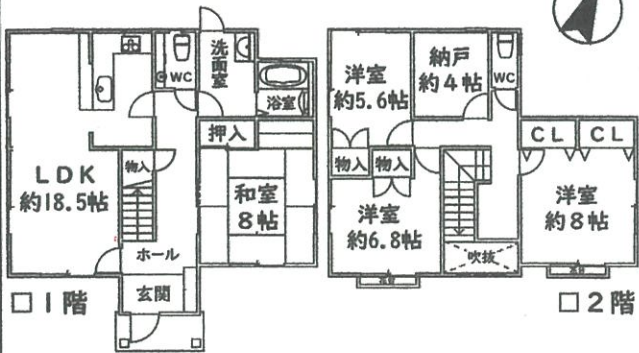
# 新光風台2丁目

4SLDK

1,680万円

- 光風台駅徒歩10分
- 南側道路/陽当り良好
- 室内丁寧にお使いです

●月々のお支払例●  
頭金・ボーナス払いなし  
月々約 48,000円  
(金利1.075%・35年)



- 所在地：豊能郡豊能町新光風台2丁目
- 交通：『光風台』駅徒歩10分
- 土地面積：200.38m²(60.61坪)
- 建物面積：133.42m²(40.35坪)
- 構造：木造2階建 ■築年月：1990(H2)年4月
- 引渡：即時 ■取引形態：仲介

# 新光風台3丁目

4SLDK

2,780万円

- 駐車2台カーポート有
- 全居室ペアガラス(一部2重サッシ)
- 室内美麗 ■小屋裏収納有
- 豊富な収納 ■南側広々お庭
- 南側道路につき、陽当り良好!

●月々のお支払例●  
頭金・ボーナス払いなし  
月々約 79,400円  
(金利1.075%・35年)



- 所在地：豊能郡豊能町新光風台3丁目
- 交通：『光風台』駅徒歩20分
- 土地面積：332.34m²(100.53坪)
- 建物面積：137.46m²(41.58坪)
- 構造：木造2階建 ■築年月：2002(H14)年1月
- 引渡：即時 ■取引形態：仲介

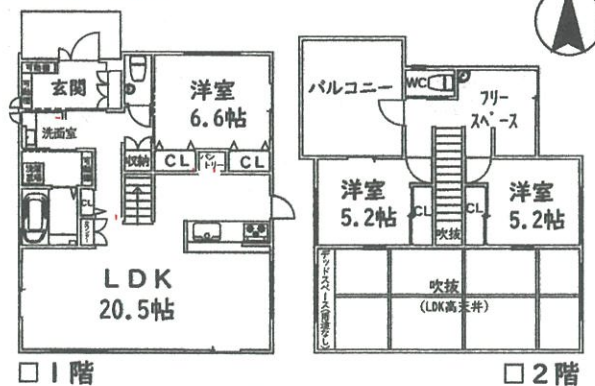
# 新築 ときわ台4丁目

3LDK

3,380万円

- 駅徒歩6分
- 駐車2台
- 生活至便

●月々のお支払例●  
頭金・ボーナス払いなし  
月々約 96,600円  
(金利1.075%・35年)



- 所在地：豊能郡豊能町ときわ台4丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩6分
- 土地面積：185.65m²(56.15坪)
- 建物面積：102.64m²(31.04坪)
- 構造：木造2階建 ■築年月：2023(R5)年12月
- 引渡：即時 ■取引形態：仲介

# 箕面市森町中2丁目

4SLDK

3,680万円

- 積水ハウス(株)施工
- 駐車スペース2台
- 東側緑道につき開放感有
- 室内美麗

●月々のお支払例●  
頭金・ボーナス払いなし  
月々約 105,200円  
(金利1.075%・35年)



- 所在地：箕面市森町中2丁目
- 交通：北大阪急行線『千里中央』駅バス29分  
『森町中2丁目』停より徒歩5分
- 土地面積：185.56m²(56.13坪)
- 建物面積：118.04m²(35.70坪)
- 構造：軽量鉄骨造2階建 ■引渡：即時
- 築年月：2008(H20)年2月 ■取引形態：仲介

\*掲載の物件は2024年4月8日現在のものですので売却済の場合はご了承下さい。\*広告有効期限：2024年5月7日。\*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の際お確かめ下さい

# 売却物件 大募集

ご紹介物件が大変不足しております。不動産ご売却に関するご質問等お気軽にお問合せ下さいませ。 ※査定無料・秘密厳守

## 即金買取も致します！

※当社買取時の残置物は当社が無料で引き取ります。  
なお、仲介取引の残置物撤去費用は売主様負担となります。

住む人の心が伝わる街づくり。

 **たいせい** 住宅大阪株式会社

- 大阪府知事(8)40730号
- 大阪府宅地建物取引業協会会員 ●大阪府不動産流通センター会員
- 営業時間/・光風台本店 9:00~19:00 ・箕面店 10:00~17:00
- 定休日/毎週火曜日・水曜日

ホームページ:<http://www.aisei-o.co.jp/>



光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916



**0120-738-391**

箕面店 〒563-0256 大阪府箕面市森町北1丁目4-4

TEL.072-737-8122 FAX.072-737-8144



**0120-727-275**