

東ときわ台7丁目

4LDK

900万円

- 駐車2台
- 生活至便
- 建替え用地として

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約25,700円
(金利1.075%・35年)



□ 1階 ■ いつでも内覧可能! □ 2階

- 所在地: 豊能郡豊能町東ときわ台7丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩15分
- 土地面積: 216.61㎡(65.52坪)
- 建物面積: 99.89㎡(30.21坪)
- 構造: 木造瓦葺2階建 ■ 築年月: S56年3月
- 引渡: 即時 ■ 取引態様: 仲介

東ときわ台8丁目

4LDK

980万円

- 南西側道路につき、陽当り良好!
- 各居室6帖以上

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約28,000円
(金利1.075%・35年)



□ 1階 ■ いつでも内覧可能! □ 2階

- 所在地: 豊能郡豊能町東ときわ台8丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩19分
- 土地面積: 206.95㎡(62.60坪)
- 建物面積: 112.88㎡(34.14坪)
- 構造: 木造セメント瓦葺2階建 ■ 引渡: 即時
- 築年月: H1年5月 ■ 取引態様: 仲介

ときわ台1丁目

1,180万円

- 上物解体渡し
- 建築条件無し
- 駅徒歩2分!
- 前面道路との高低差無し

売土地

北西側公道幅員約5m

約15.13m

244.59㎡
(約73.98坪)

上物有

約1.15m 約15.27m 約0.80m

■ 南東側建物が無い為、眺望・陽当り・通風良好!

- 所在地: 豊能郡豊能町ときわ台1丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩2分 ■ 地目: 宅地
- 都市計画: 市街化区域 ■ 建ぺい率: 50%
- 容積率: 100% ■ 用途地域: 第1種低層住専
- 現況: 上物有 ■ 引渡: 即時 ■ 取引態様: 売主

光風台4丁目

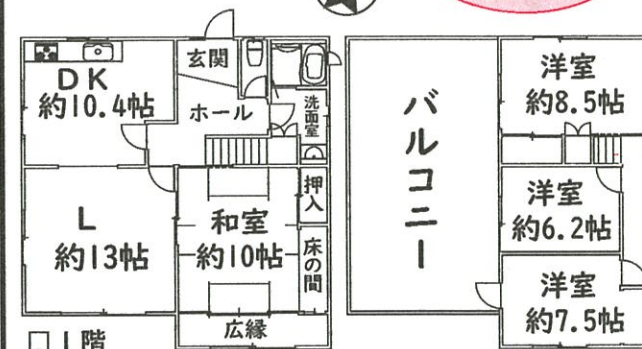
4LDK

賃料 8万円

- リフォーム済
- 駐車3台

礼金: 24万円
敷金: 24万円

貸家



□ 1階 □ 2階

- 所在地: 豊能郡豊能町光風台4丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩8分
- 建物面積: 130.83㎡(39.57坪)
- 築年月: S52年8月 ■ 構造: RC造2階建
- 引渡: 即時 ■ 取引態様: 貸主

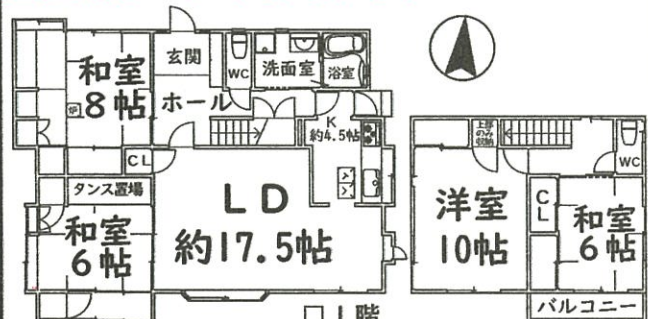
東ときわ台7丁目

4LDK

1,300万円

- 駐車2台(制限有)
- 室内美麗
- リフォーム履歴有
- 空家になりました!

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約37,200円
(金利1.075%・35年)



□ 1階 ■ いつでも内覧可能! □ 2階

- 所在地: 豊能郡豊能町東ときわ台7丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩18分
- 土地面積: 230.81㎡(69.82坪)
- 建物面積: 134.34㎡(40.63坪)
- 構造: 木造2階建 ■ 築年月: S61年6月
- 引渡: 相談 ■ 取引態様: 仲介

東ときわ台7丁目

6LDK

1,580万円

- 北西角地
- 土地広々約96坪
- 生活至便な好立地

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約45,200円
(金利1.075%・35年)



□ 1階 ■ いつでも内覧可能! □ 2階

- 所在地: 豊能郡豊能町東ときわ台7丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩16分
- 土地面積: 319.60㎡(96.67坪)
- 建物面積: 156.33㎡(47.28坪)
- 構造: 木造瓦葺2階建 ■ 築年月: S56年1月
- 引渡: 即時 ■ 取引態様: 仲介

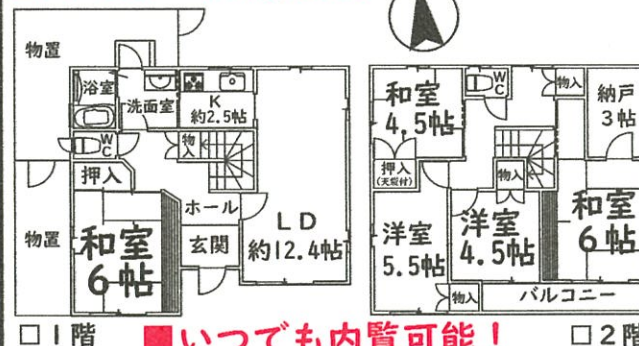
新光風台3丁目

5LDK+納戸

1,580万円

- 1階バリアフリー
- 車椅子対応
- リフォーム履歴有

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約45,200円
(金利1.075%・35年)



□ 1階 ■ いつでも内覧可能! □ 2階

- 所在地: 豊能郡豊能町新光風台3丁目
- 交通: 『光風台』駅徒歩20分又は『光風台』駅よりバス3分『新光風台自治会館前』停徒歩3分
- 土地面積: 204.98㎡(62.00坪)
- 建物面積: 134.07㎡(40.55坪)
- 構造: 軽量鉄骨造スレート葺2階建 ■ 引渡: 即時
- 築年月: H6年8月 ■ 取引態様: 仲介

新光風台2丁目

5LDK+納戸+WIC

1,780万円

- 駅徒歩9分
- 2018年9月リフォーム済

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約50,900円
(金利1.075%・35年)



□ 1階 ■ いつでも内覧可能! □ 2階

- 所在地: 豊能郡豊能町新光風台2丁目
- 交通: 『光風台』駅徒歩9分
- 土地面積: 228.67㎡(69.17坪)
- 建物面積: 157.93㎡(47.77坪)
- 構造: 軽量鉄骨造スレート葺2階建 ■ 引渡: 即時
- 築年月: H1年10月 ■ 取引態様: 仲介

ご売却物件が足りません

あなたのお家 当社にお任せ下さい！

即金買取も致します

《買取時》・残置物は現況のままでOK
・登記費用は当社が負担

お知らせ

昨今のアクセルとブレーキの踏み間違い事故の影響でしょうか、オートバックスが販売中のアクセルとブレーキの踏み間違いによる急発進を防止する装置『ペダルの見張り番』が注目を浴びています!!

新規物件

ときわ台4丁目

480万円

売土地



- 建築条件無し
- 駅徒歩8分！
- 生活至便

■所在地：豊能郡豊能町ときわ台4丁目 ■交通：『ときわ台』駅徒歩8分 ■地目：宅地
■都市計画：市街化区域 ■建ぺい率：50% ■容積率：100% ■用途地域：第1種低層住専
■現況：上物有 ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

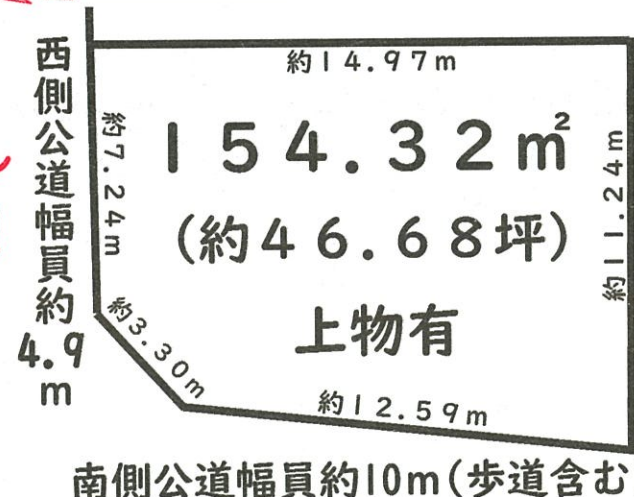
価格変更

ときわ台4丁目

780万円

690万円

売土地



- 建築条件無し
- 駅徒歩6分！
- 南西角地
- 生活至便

■所在地：豊能郡豊能町ときわ台4丁目 ■交通：『ときわ台』駅徒歩6分 ■地目：宅地
■都市計画：市街化区域 ■建ぺい率：50% ■容積率：100% ■用途地域：第1種低層住専
■現況：上物有 ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

*掲載の物件は2019年6月17日現在のものですので売却済の場合はご了承下さい。*広告有効期限：2019年7月16日。*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の際お確かめ下さい。

住む人の心が伝わる街づくり。
たいせい住宅大阪株式会社



■お問い合わせはコチラまで

0120-738-391

光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

池田店 〒563-0047 大阪府池田市室町1-8 1F TEL.072-754-5501 FAX.072-754-5659

ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>

Eメール：toyonon@aisei-o.co.jp

●大阪府知事(7)40730号●大阪府宅地建物取引業協会会員●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週水曜、第1・3火曜