

光風台6丁目

売土地

1,580 万円

●建物解体更地渡し●

■建築条件無し ■駅徒歩10分
■前面道路との高低差無し！ ■角地

■所在地：豊能郡豊能町光風台6丁目
 ■交通：『光風台』駅徒歩10分 ■取引形態：仲介
 ■地目：宅地 ■都市計画：市街化区域 ■建ぺい率：50%
 ■容積率：100% ■用途地区：第1種低層住専
 ■現況：土物有(解体済) ■引渡：2025年4月以降

新築 ときわ台2丁目

4SLDK

3,590 万円

■2025年6月完成予定
 ■駐車3台(車種制限有)
 ■木造住宅用制震ダンパー仕様

1階

LDK 17.0帖

和室 5.2帖

台

洗面室

浴室

WC

玄関

押入

2階

洋室 7.0帖

洋室 5.25帖

洋室 6.0帖

バルコニー

吹抜

WC

CL

CL

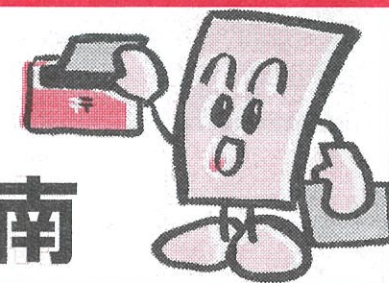
CL

北

■所在地：豊能郡豊能町ときわ台2丁目
 ■交通：『ときわ台』駅徒歩11分
 ■土地面積：218.82㎡(66.19坪)
 ■建物面積：104.00㎡(31.46坪)
 ■構造：木造2階建 ■現況：未完成
 ■築年月：2025(R7)年6月完成予定 ■取引態様：仲介
 ■建築確認番号：第R07SHC101767号

急募

◆チラシ配布スタッフ◆
配布エリア：ときわ台・森町北・森町南



たいせい住宅大阪が**直接買取**いたします

たいせい住宅大阪が買主となり、お客様ご所有の不動産を**直接購入**しております！

秘密
厳守

- メリット①：即日現金化できる（手間も時間もかかりません）
- メリット②：現状のまま買取可能（残置物撤去や雨漏り等の瑕疵もそのまま）
- メリット③：ご近所に知られずに売却できる
- メリット④：仲介手数料不要
- メリット⑤：売主の都合に合わせて売却できる（スピーディーに住み替え可能）

査定
無料

まずはお気軽にお電話下さい！



光風台本店 ☎ **0120-738-391**
箕面店 ☎ **0120-727-275**



住む人の心が伝わる街づくり。
たいせい 住宅大阪株式会社

光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

箕面店 〒563-0256 大阪府箕面市森町北1丁目4-4

●大阪府知事(8)40730号
●大阪府宅地建物取引業協会会員 ●大阪府不動産流通センター会員
●営業時間/光風台本店 9:00~19:00 ・箕面店 10:00~17:00
●定休日/毎週火曜日・水曜日

ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>



☎ **0120-738-391**

☎ **0120-727-275**

TEL.072-737-8122 FAX.072-737-8144