

新規物件

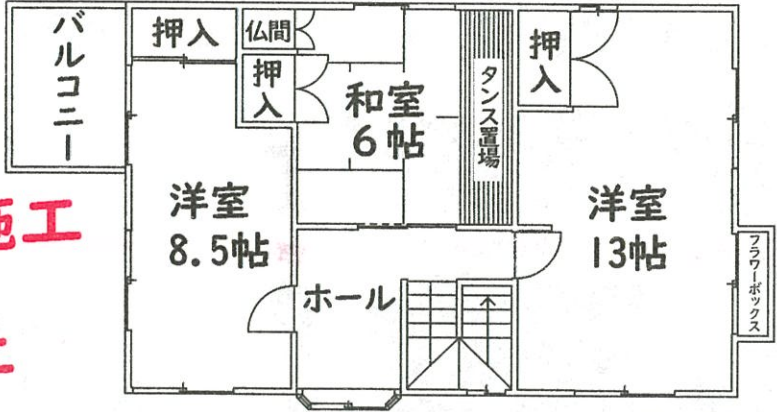
光風台6丁目



(非課税)
1,280万円

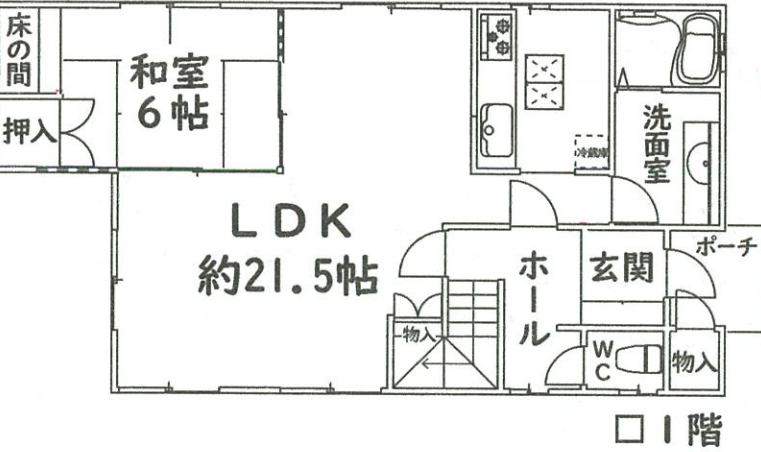
●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 **36,600**円
(金利 1.075%・35年)

4LDK



■旧パナホーム施工

■全居室6帖以上

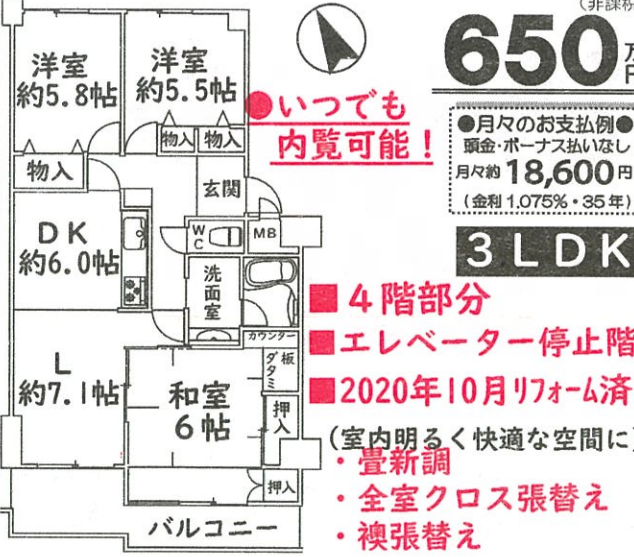


■向かいに建物が無い為、開放感有

●いつでも内覧可能!

■所在地：豊能郡豊能町光風台6丁目 ■交通：『光風台』駅徒歩12分
■土地面積：204.73㎡(61.93坪) ■建物面積：137.03㎡(41.45坪)
■構造：軽量鉄骨造2階建 ■築年月：S63年8月 ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

光風台レックスマンション2号棟



(非課税)
650万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 **18,600**円
(金利 1.075%・35年)

3LDK

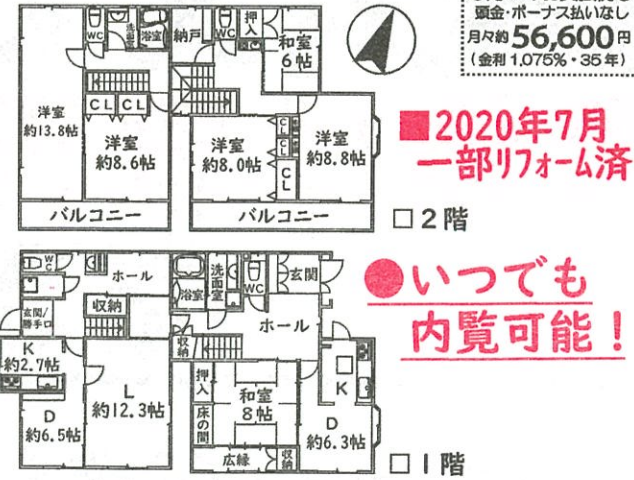
●いつでも内覧可能!
■4階部分
■エレベーター停止階
■2020年10月リフォーム済
(室内明るく快適な空間に)
・畳新調
・全室クロス張替え
・襖張替え

■専有面積：76.14㎡(23.03坪)

■所在地：豊能郡豊能町光風台3丁目
■交通：『光風台』駅徒歩2分
■建物構造：SRC造11階建の4階 ■総戸数：207戸
■築年月：S61年9月 ■バルコニー面積：14.96㎡
■管理費：月額6,020円 ■修繕積立金：13,710円
■管理形態：全部委託(日勤) ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

新光風台2丁目

(税込)
6SLDK+DK **1,980**万円
■2世帯住宅



●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 **56,600**円
(金利 1.075%・35年)

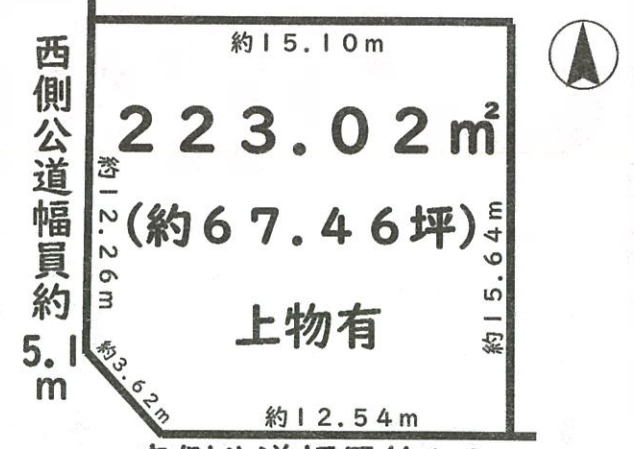
■2020年7月一部リフォーム済

●いつでも内覧可能!

■所在地：豊能郡豊能町新光風台2丁目
■交通：『光風台』駅徒歩12分
■土地面積：325.02㎡(98.31坪)
■建物面積：238.58㎡(72.17坪)
■築年月：H2年9月 ■構造：木造2階建
■引渡：即時 ■取引態様：売主

ときわ台3丁目

■駅徒歩9分
■建築条件無し
■南西角地
1,000万円
売土地



■所在地：豊能郡豊能町ときわ台3丁目
■交通：『ときわ台』駅徒歩9分 ■地目：宅地
■都市計画：市街化区域 ■建ぺい率：50%
■容積率：100% ■用途地域：第1種低層住専
■現況：上物有 ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

新光風台4丁目

(非課税)
6LDK+書斎+WCL+パントリー **2,980**万円
■OMソーラーハウス
■リフォーム履歴有
■三方角地
■駐車2台



●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 **85,200**円
(金利 1.075%・35年)

●いつでも内覧可能!

■所在地：豊能郡豊能町新光風台4丁目
■交通：『光風台』駅徒歩18分
■土地面積：354.79㎡(107.32坪)
■建物面積：180.95㎡(54.73坪)
■構造：木造2階建 ■築年月：H9年4月
■引渡：即時 ■取引態様：仲介

*掲載の物件は2020年11月9日現在のものですので売却済の場合はご了承下さい。*広告有効期限：2020年12月8日。*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の際お確かめ下さい。

ご売却物件！足りません

これから繁忙期に入りますが、ご紹介物件が不足しております。いつでもご相談下さいませ！

※査定無料・秘密厳守

即金買取も致します

《買取時》残置物は現況のままOK
売渡費用は当社が負担

住む人の心が伝わる街づくり。
 **たいせい** 住宅大阪株式会社

光風台店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17

TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

●大阪府知事(7)40730号●大阪府宅地建物取引業協会会員●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週水曜、第1・3火曜

■お問い合わせはコチラまで



0120-738-3911

ホームページ:<http://www.aisei-o.co.jp/>

Eメール:toyono@aisei-o.co.jp