

新築

ときわ台1丁目

(税込)

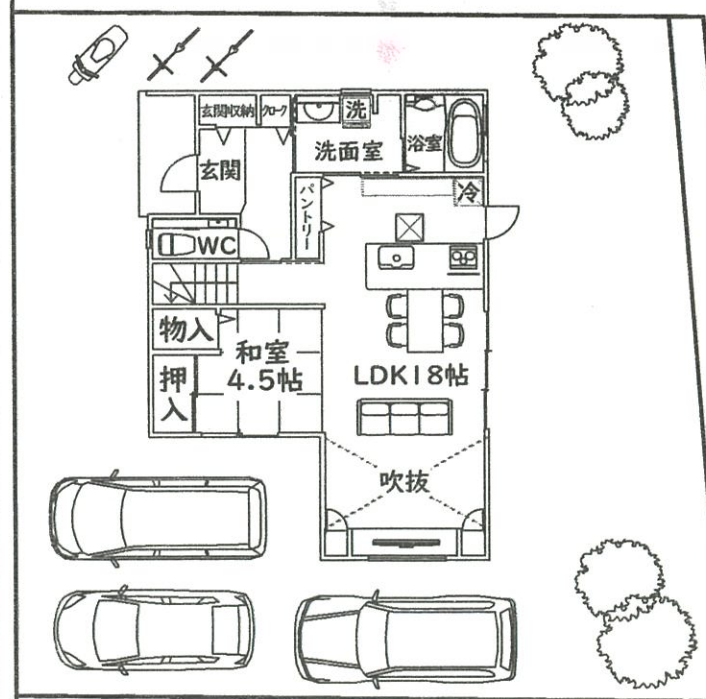
3,380万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 **96,600円**
(金利 1.075%・35年)

4LDK +納戸



- 駐車3台
- ときわ台駅徒歩2分
- 南東側建物が無い為陽当り・開放感良好!



□1階
 ■所在地：豊能郡豊能町ときわ台1丁目 ■交通：『ときわ台』駅徒歩2分
 ■土地面積：244.59㎡(73.98坪) ■建物面積：118.49㎡(35.84坪)
 ■構造：木造2階建 ■築年月：R3年8月 ■現況：完成済(外構施工中)
 ■引渡：相談 ■取引態様：売主
 ※建築確認番号：第HK20-0910号

*掲載の物件は2021年8月30日現在のもので売却済の場合はご了承下さい。*広告有効期限：2021年9月29日。*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の際お確かめ下さい。

アジュールときわ台

(非課税)

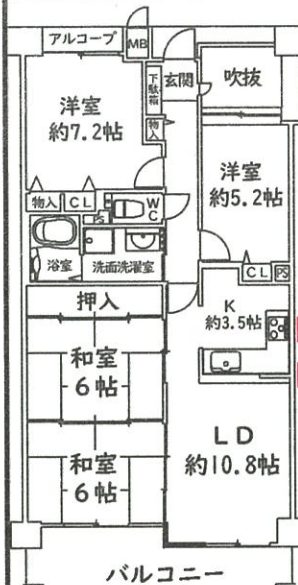
870万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 **24,900円**
(金利 1.075%・35年)

4LDK

- 7階建て/3階部分
- 令和3年8月一部リフォーム済

※賃貸でも同時募集
家賃：77,000円
他詳細は当社まで



■ 専有面積：82.15㎡(24.85坪)
 ■ 所在地：豊能郡豊能町ときわ台1丁目
 ■ 交通：『ときわ台』駅徒歩1分
 ■ 建物構造：RC造7階建ての3階 ■ 総戸数：74戸
 ■ 築年月：H3年5月 ■ バルコニー面積：11.09㎡
 ■ 管理費：月額8,930円 ■ 修繕積立金：9,860円
 ■ 管理形態：全部委託(日勤) ■ 引渡：即時 ■ 取引態様：仲介

新光風台3丁目

4LDK



2021年7月 成約
売主様・買主様
ありがとうございました!

■引渡：即時 ■取引態様：仲介

新光風台4丁目

(非課税)

5LDK

1,780万円

- 北西角地
- リフォーム履歴有
- 室内美麗

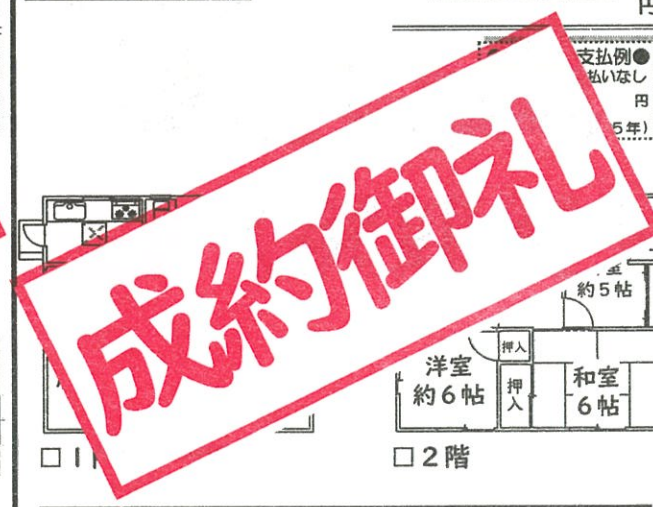
●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 **50,900円**
(金利 1.075%・35年)



□1階
 ■ 所在地：豊能郡豊能町新光風台4丁目
 ■ 交通：『光風台』駅徒歩17分又は『光風台』駅バス4分『新光風台四丁目』停より徒歩2分
 ■ 土地面積：250.47㎡(75.76坪)
 ■ 建物面積：132.90㎡(40.20坪)
 ■ 構造：木造2階建 ■ 築年月：H1年4月
 ■ 引渡：即時 ■ 取引態様：仲介

東ときわ台6丁目

5LDK



2021年8月 成約
買主様
ありがとうございました!

■引渡：即時 ■取引態様：仲介

ご売却物件！足りません

ご紹介物件が大変不足しております。不動産ご売却に関するご質問、ご所有の不動産の市場価格等お気軽にお問合せ下さいませ。 ※査定無料・秘密厳守

即金買取も致します

《買取時》残置物は現況のままOK
売渡費用は当社が負担

住む人の心が伝わる街づくり。
 **たいせい** 住宅大阪株式会社

■お問い合わせはコチラまで



0120-738-391

光風台店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17

TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>
Eメール：toyonon@aisei-o.co.jp

●大阪府知事(7)40730号●大阪府宅地建物取引業協会会員●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週火曜日・水曜日