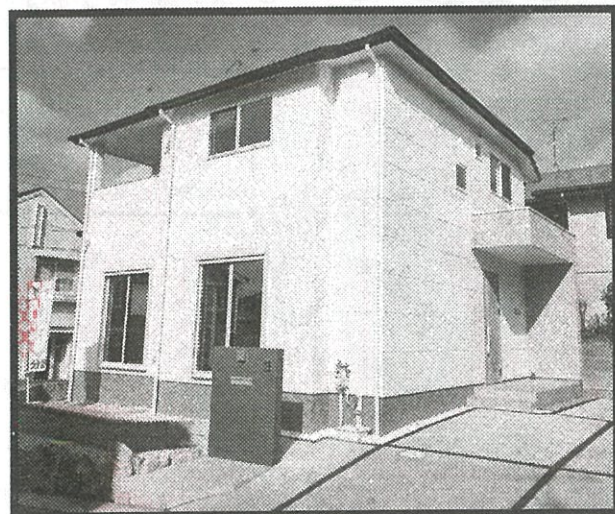


新規物件

ときわ台5丁目



3,980万円 (税込)

●月々のお支払例●
※頭金・ボーナス払いなし
月々約113,700円
(金利1.075%・35年)
※各銀行によって金利・条件等は異なります

新築

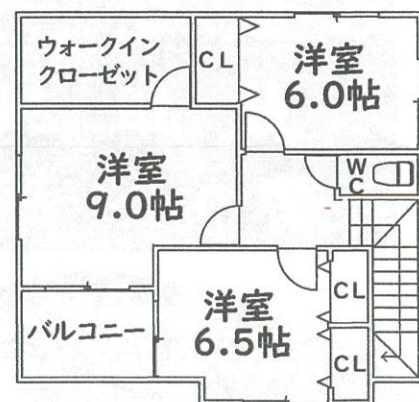
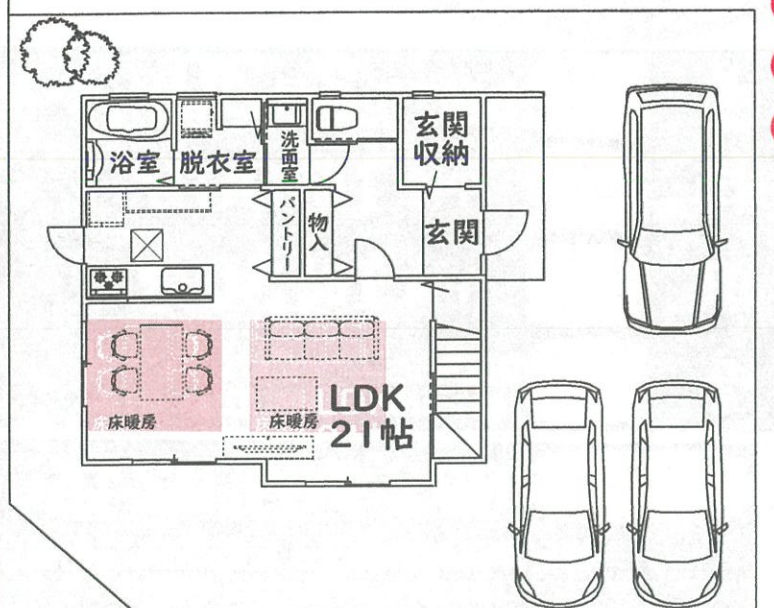
3LDK
+WCL

『安心・安全・快適』

南西角地・駐車3台



- 断熱等級4
- 耐震等級3
- 一次エネルギー等級4
- 省令準耐火構造
- フラット35対応



□ 1階

□ 2階

■所在地：豊能郡豊能町ときわ台5丁目 ■交通：『ときわ台』駅徒歩8分
■土地面積：177.08㎡(53.56坪) ■建物面積：117.47㎡(35.53坪)
■構造：木造2階建 ■現況：完成済 ■築年月：2025年1月 ■引渡：即時
■取引態様：売主

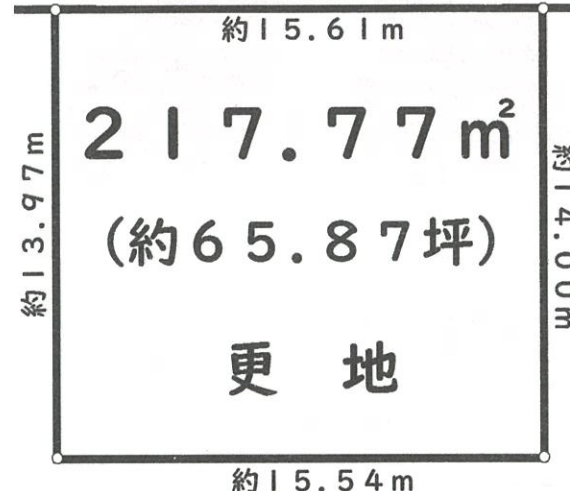
ときわ台1丁目

売土地



1,280万円

北西側公道幅員約5.2m



更地

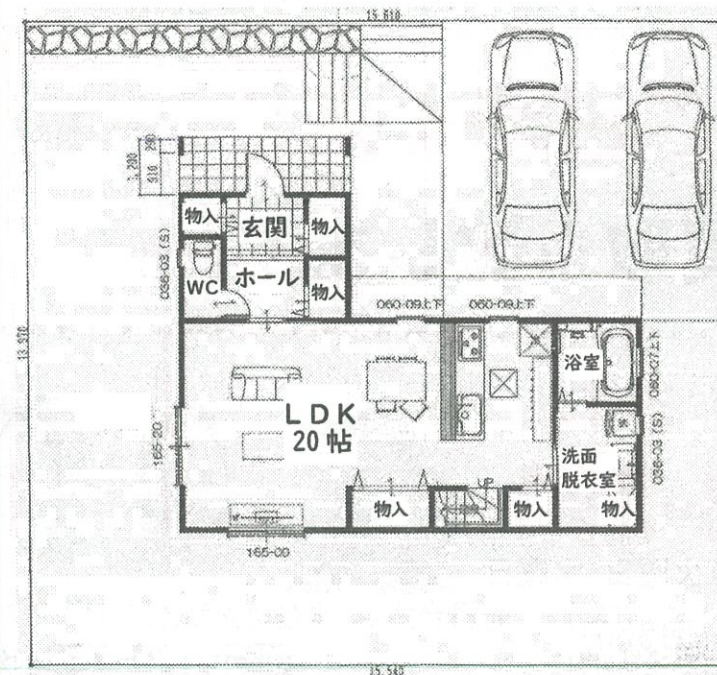
■建築条件付き土地

■駅徒歩2分

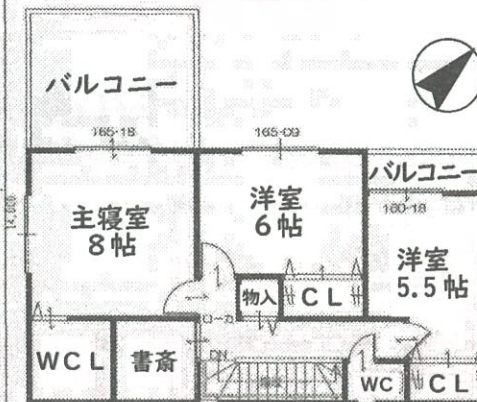
■現況更地

【建物プラン】

- 延床面積：107.65㎡ (1F：55.48㎡・2F：52.17㎡)
- 建物価格：2,330万円 (税込)



* 建物自由設計対応 *
* 充実の最新設備仕様 *



■所在地：豊能郡豊能町ときわ台1丁目 ■交通：『ときわ台』駅徒歩2分
■地目：宅地 ■都市計画：市街化区域 ■建ぺい率：50% ■容積率：100%
■用途地域：第1種低層住専 ■現況：更地 ■引渡：相談 ■取引形態：売主

地域密着の豊かな情報!

地元ならではのキメ細やかなネットワーク!

売却物件大募集

当社にお任せ下さい!!

査定無料・秘密厳守

相続や空き家のお困り事も

お気軽にご相談ください!

即金買取も致します。

ご連絡お待ちしております。

ご相談
お申込み

0120-738-391

〈営業時間〉 9:00~18:00 〈定休日〉 火曜日・水曜日

<https://www.aisei-o.co.jp>

たいせい住宅大阪 検索

住む人の心が伝わる街づくり



たいせい 住宅大阪

●大阪府知事(8)40730号 ●大阪府宅地建物取引業協会会員 ●大阪府不動産流通センター会員



光風台本店: 豊能町光風台5丁目13-17

0120-738-391

〈営業時間〉 9:00~18:00 〈定休日〉 火曜日・水曜日

箕面店: 箕面市森町北1丁目4-4

0120-727-275

〈営業時間〉 10:00~17:00 〈定休日〉 火曜日・水曜日

<https://www.aisei-o.co.jp>

第21回

北摂太鼓集団フェスティバル



〈出演〉

太鼓集団 童夢	日時	令和7年3月20日(木・祝)
太鼓塾 一輝	開場	午後 1時00分
太鼓組 爽風	開演	午後 1時30分
篠笛の会 篠音	会場	豊能町立ユーベルホール 〒563-0103 豊能町(東ときわ台)1-2-5



お申込み 072-761-9245

特定非営利活動法人北摂こども文化協会
(水)・(日) 9~17時 / (月)・(火) 10時~12時

入場無料 (申し込み制)

入場には整理券が必要です。上記連絡先にお申込みいただくか、太鼓チームにお申込み下さい
主宰: 特定非営利活動法人 北摂こども文化協会 後援: 豊能町/豊能町教育委員会/池田市教育委員会

👉 入場チケットについては当社谷まで