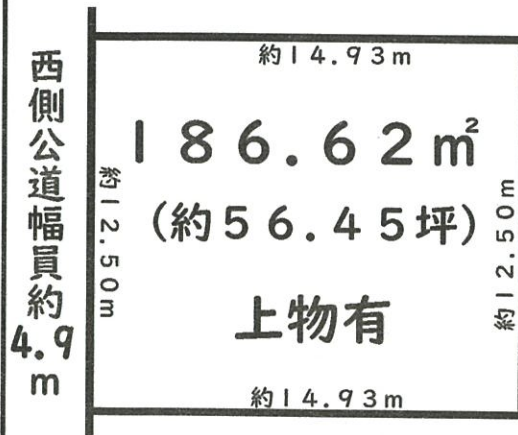


ときわ台4丁目

480万円

売土地

- 建築条件無し
- 駅徒歩8分!
- 生活至便



- 所在地: 豊能郡豊能町ときわ台4丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩8分 ■地目: 宅地
- 都市計画: 市街化区域 ■建ぺい率: 50%
- 容積率: 100% ■用途地域: 第1種低層住専
- 現況: 上物有 ■引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

ときわ台1丁目

1,180万円

売土地

- 上物解体渡し
- 建築条件無し
- 駅徒歩2分!
- 前面道路との高低差無し



- 所在地: 豊能郡豊能町ときわ台1丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩2分 ■地目: 宅地
- 都市計画: 市街化区域 ■建ぺい率: 50%
- 容積率: 100% ■用途地域: 第1種低層住専
- 現況: 上物有 ■引渡: 即時 ■取引態様: 売主

光風台レックスマンション2号棟

(非課税)

730万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約20,900円
(金利1.075%・35年)

3LDK



- 最上階
- 両面バルコニー
- 空家につき、いつでも内覧可能!

■専有面積: 76.14㎡(23.03坪)

- 所在地: 豊能郡豊能町光風台3丁目
- 交通: 『光風台』駅徒歩2分
- 建物構造: SRC造11階建の11階 ■総戸数: 207戸
- 築年月: S61年9月 ■バルコニー面積: 14.96㎡
- 管理費: 月額6,020円 ■修繕積立金: 13,710円
- 管理形態: 全部委託(日勤) ■引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

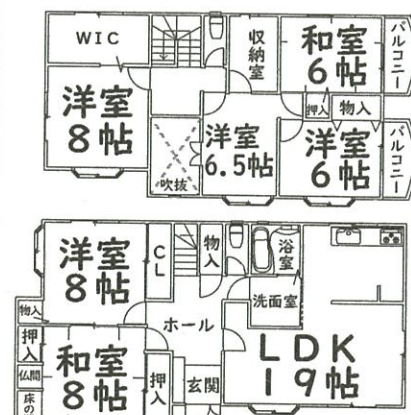
価格変更 新光風台2丁目

5LDK+納戸+WIC

1,780万円

■駅徒歩9分

■2018年9月
リフォーム済



- いつでも内覧可能!

- 所在地: 豊能郡豊能町新光風台2丁目
- 交通: 『光風台』駅徒歩9分
- 土地面積: 228.67㎡(69.17坪)
- 建物面積: 157.93㎡(47.77坪)
- 構造: 軽量鉄骨造スレート葺2階建 ■引渡: 即時
- 築年月: H1年10月 ■取引態様: 仲介

東ときわ台8丁目

4LDK

980万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約28,000円
(金利1.075%・35年)

- 南西側道路につき、陽当り良好!
- 各居室6帖以上



- いつでも内覧可能!

- 所在地: 豊能郡豊能町東ときわ台8丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩19分
- 土地面積: 206.95㎡(62.60坪)
- 建物面積: 112.88㎡(34.14坪)
- 構造: 木造セメント瓦葺2階建 ■引渡: 即時
- 築年月: H1年5月 ■取引態様: 仲介

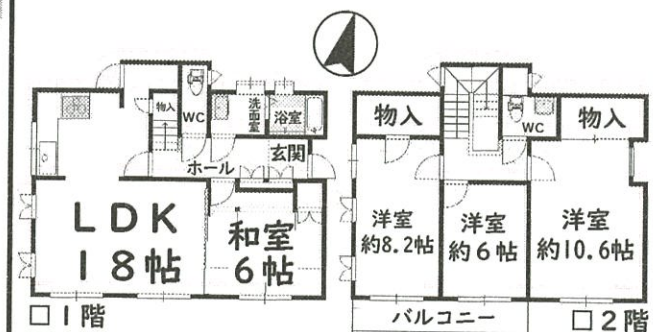
東ときわ台9丁目

4LDK

1,680万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約48,000円
(金利1.075%・35年)

- 駐車2台
- 南東角地
- 2019年3月リフォーム済



- 所在地: 豊能郡豊能町東ときわ台9丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩22分又は『光風台』駅よりバス11分『東ときわ台9丁目』停徒歩3分
- 土地面積: 221.09㎡(66.87坪)
- 建物面積: 118.44㎡(35.82坪)
- 構造: 木造スレート葺2階建 ■築年月: S62年3月
- 引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

価格変更 東ときわ台8丁目

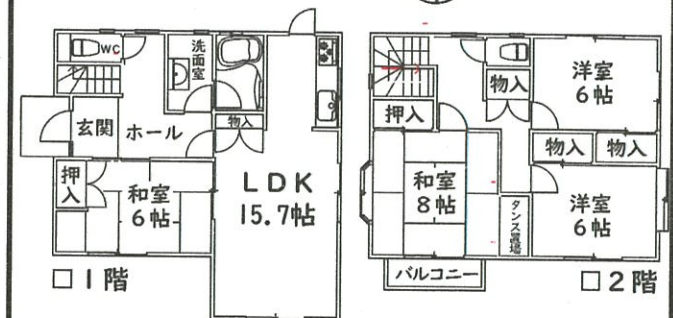
4LDK

1,180万円

(非課税)

1,080万円

- 駐車2台 ■角地
- ミサワホーム施工
- ペアガラス
- リフォーム履歴有

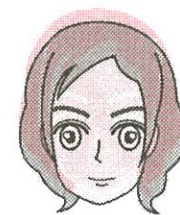


- 所在地: 豊能郡豊能町東ときわ台8丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩18分
- 土地面積: 205.20㎡(62.07坪)
- 建物面積: 110.13㎡(33.31坪)
- 構造: 木造2階建 ■築年月: H4年7月
- 引渡: 相談 ■取引態様: 仲介

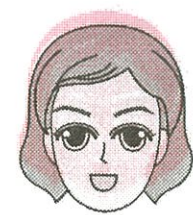
「たいせいに相談して良かった」とご満足いただけるお取引を目指し私たちが誠心誠意お手伝いさせていただきます。
お気軽にお問合せくださいませ。
皆さまのご来店を心よりお待ちしております。



品川 典之



中川 美和



奥村 恵子

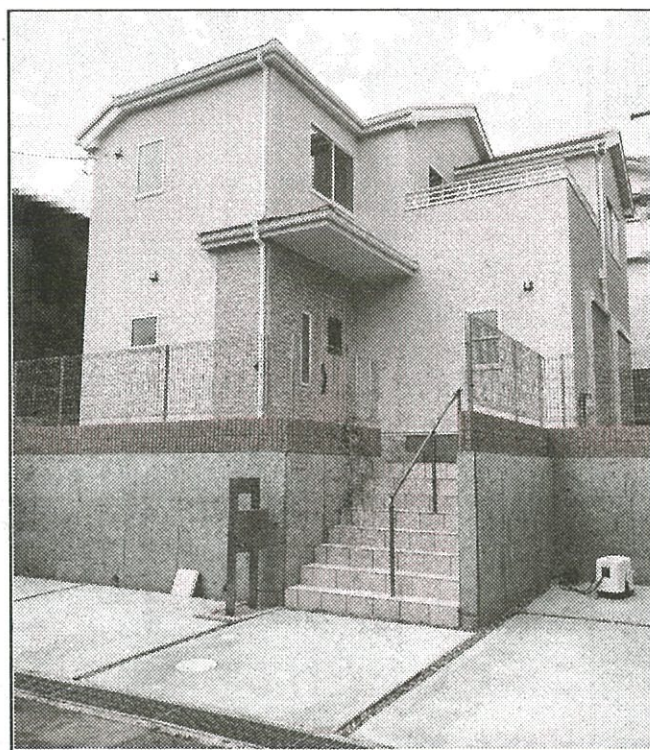
オープンハウス開催

7/6・7(土・日)
11時～16時

ときわ台5丁目3-10

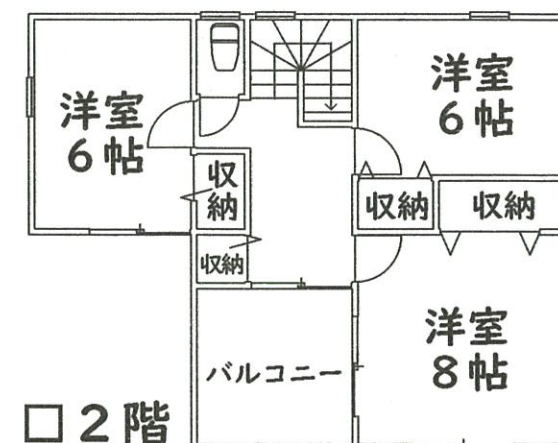
(税込)
2,280万円

●月々のお支払例●
*頭金・ボーナス払いなし(35年)
金利1.075% 月々約**65,200**円



新築

4LDK



■駐車2台

■駅徒歩7分

【新築仕様】

エコジョーズ、浴室乾燥機、ウォシュレット(1F・2F)、ハンドシャワー付洗面台、24時間換気システム、ペアガラス窓断熱ドア、キッチン・洗面室床下収納庫、AUTO機能ユニットバス、カラーTVモニター付インターホン



■所在地：豊能郡豊能町ときわ台5丁目 ■交通：能勢電鉄妙見線『ときわ台』駅徒歩7分 ■土地面積：179.90㎡(54.41坪)
■建物面積：105.16㎡(31.81坪) ■構造：木造2階建 ■築年月：R1年6月 ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

*掲載の物件は2019年7月1日現在のものですので売却済の場合はご了承下さい。*広告有効期限：2019年7月31日。*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の際お確かめ下さい。

住む人の心が伝わる街づくり。
たせい 住宅大阪株式会社 お問い合わせはコチラまで

0120-738-391

光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

池田店 〒563-0047 大阪府池田市室町1-8 1F TEL.072-754-5501 FAX.072-754-5659

●大阪府知事(7)40730号 ●大阪府宅地建物取引業協会会員 ●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週水曜、第1・3火曜

ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>

Eメール：toyonon@aisei-o.co.jp