

光風台レックスマンション2号棟

バルコニー

洋室 約5.7帖 洋室 約6.2帖

物入 玄関 押入 洋室側天窓

和室 6帖

LDK 約17.4帖

バルコニー

880万円 (非課税)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約25,100円
(金利1.075%・35年)

3LDK

■三方角部屋
・眺望良好!

■7階部分

■エレベーター停止階

■上の階に部屋無し

■室内丁寧にお使いです

■専有面積: 76.68㎡(23.19坪)

■所在地: 豊能郡豊能町光風台3丁目
■交通: 『光風台』 駅徒歩2分
■建物構造: SRC造11階建の7階 ■総戸数: 207戸
■築年月: S61年9月 ■バルコニー面積: 14.70㎡
■管理費: 月額6,060円 ■修繕積立金: 13,800円
■管理形態: 全部委託(日勤) ■引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

光風台3丁目

5LDK+納戸

980万円 (非課税)

■駅徒歩8分

■各居室6帖以上

■室内丁寧にお使いです

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約28,000円
(金利1.075%・35年)

納戸 物入 物入

洋室 6帖 和室 6帖 洋室 8.5帖

バルコニー

LDK 14帖 和室 6帖 和室 8帖

広縁

●いつでも内覧可能!

■所在地: 豊能郡豊能町光風台3丁目
■交通: 『光風台』 駅徒歩8分
■土地面積: 205.26㎡(62.09坪)
■建物面積: 126.27㎡(38.19坪)
■構造: 木造2階建 ■築年月: S52年9月
■引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

光風台5丁目

5LDK+DK

1,280万円 (非課税)

■2世帯住宅

■駐車2台(車種制限有)

■リフォーム履歴有 / 室内美麗

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約36,600円
(金利1.075%・35年)

和室 6帖 DK 9.5帖 洗面室

床の間 押入 床の間 押入

洋室 8帖 洋室 8帖

LDK 19帖

物入 物入

和室 8帖 洋室 6帖

玄関

●いつでも内覧可能!

■所在地: 豊能郡豊能町光風台5丁目
■交通: 『ときわ台』 駅徒歩15分
■土地面積: 193.35㎡(58.48坪)
■建物面積: 147.88㎡(44.73坪)
■構造: 木造2階建 ■築年月: S57年6月
■引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

光風台4丁目

3LDK+WIC

1,480万円 (非課税)

■駅徒歩3分

■リフォーム履歴有

■駐車場増設可

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約42,300円
(金利1.075%・35年)

浴室 洗面室

LDK 約18帖

WIC 洋室 約14帖

物入 物入

洋室 約14帖

●いつでも内覧可能!

■所在地: 豊能郡豊能町光風台4丁目
■交通: 『光風台』 駅徒歩3分
■土地面積: 207.39㎡(62.73坪)
■建物面積: 136.67㎡(41.34坪)
■構造: 軽量鉄骨造2階建 ■築年月: H2年5月
■引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

新光風台4丁目

6LDK+書斎+WCL+パントリー

2,980万円 (非課税)

■OMソーラーハウス

■リフォーム履歴有

■三方角地

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約85,200円
(金利1.075%・35年)

●いつでも内覧可能!

LDK約16帖

和室 6帖 和室 8帖

WIC

●いつでも内覧可能!

■所在地: 豊能郡豊能町新光風台4丁目
■交通: 『光風台』 駅徒歩18分
■土地面積: 354.79㎡(107.32坪)
■建物面積: 180.95㎡(54.73坪)
■築年月: H9年4月 ■構造: 木造2階建
■引渡: 相談 ■取引態様: 仲介

東ときわ台5丁目

5LDK+納戸

1,280万円 (非課税)

■各居室6帖以上

■全居室2面採光

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約28,000円
(金利1.075%・35年)

●いつでも内覧可能!

和室 6帖

和室 8帖

和室 6帖

●いつでも内覧可能!

2020年7月 成約
売主様・買主様
ありがとうございました!

■引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

新光風台4丁目

4LDK

1,280万円 (非課税)

■南向きにつき陽当たり良好

■令和元年12月一部リフォーム

■室内美麗

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約36,600円
(金利1.075%・35年)

●いつでも内覧可能!

LDK 約16帖

和室 8帖 洋室 約6帖

●いつでも内覧可能!

2020年7月 成約
売主様・買主様
ありがとうございました!

■引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

光風台3丁目

4DK

1,280万円 (非課税)

■駅徒歩7分

■セキスイハイム株

■駐車2台(車種制限有)

■リフォーム履歴有

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約36,600円
(金利1.075%・35年)

●いつでも内覧可能!

洋室 約8帖

和室 8帖 洋室 約8.3帖

●いつでも内覧可能!

2020年7月 成約
売主様
ありがとうございました!

■引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

売却物件！足りません

あなたのお家、当社にお任せ下さい

※査定無料・秘密厳守

即金買取も致します

《買取時》残置物は現況のままOK、登記費用は当社が負担

住む人の心が伝わる街づくり。



たいせい 住宅大阪株式会社

■お問い合わせはコチラまで



0120-738-391

光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

池田店 〒563-0047 大阪府池田市室町1-8 1F TEL.072-754-5501 FAX.072-754-5659

ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>

Eメール：toyonon@aisei-o.co.jp

●大阪府知事(7)40730号●大阪府宅地建物取引業協会会員●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週水曜、第1・3火曜