

新規物件

ときわ台5丁目

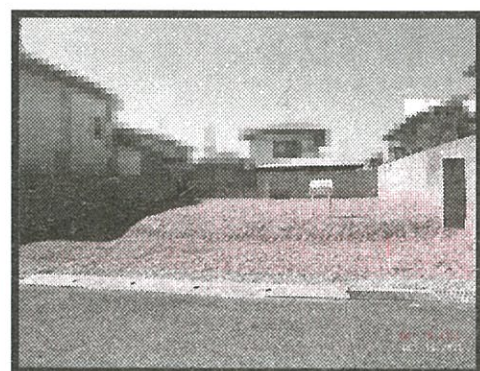
売土地 ■ 建築条件付き土地



1,180万円



■ 現況更地 ■ 駅徒歩9分
■ 前面道路との高低差無し



■ 所在地：豊能郡豊能町ときわ台5丁目 ■ 交通：『ときわ台』駅徒歩9分
■ 地目：宅地 ■ 都市計画：市街化区域 ■ 建ぺい率：50% ■ 容積率：100%
■ 用途地域：第1種低層住専 ■ 現況：更地 ■ 引渡：相談 ■ 取引態様：売主

新規物件

東ときわ台2丁目

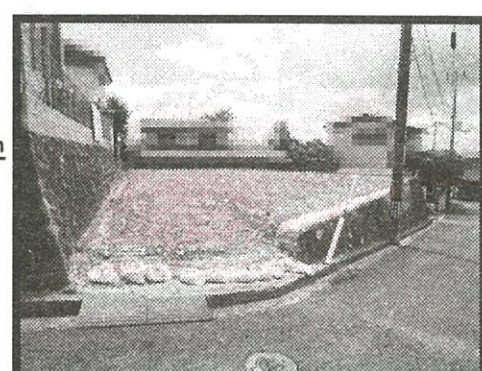
売土地 ■ 建築条件付き土地



1,480万円



■ 現況更地
■ 生活至便



■ 所在地：豊能郡豊能町東ときわ台2丁目 ■ 交通：『ときわ台』駅徒歩12分又は『光風台』駅バス8分『東ときわ台二丁目』停より徒歩2分
■ 地目：宅地 ■ 都市計画：市街化区域 ■ 建ぺい率：50% ■ 容積率：100%
■ 用途地域：第1種低層住専 ■ 現況：更地 ■ 引渡：相談 ■ 取引態様：売主

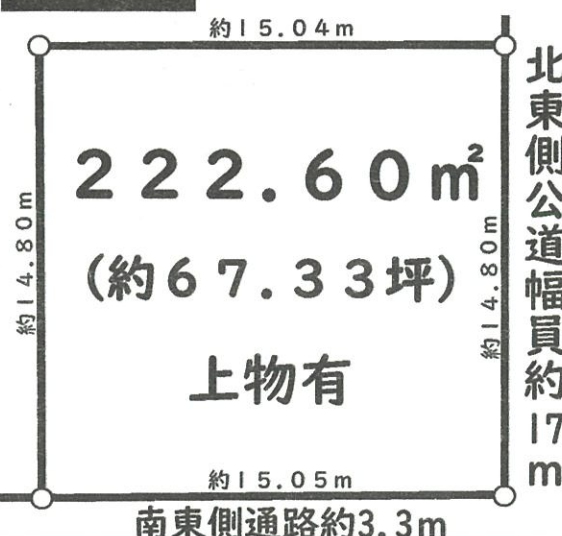
新規物件

東ときわ台8丁目

売土地 ■ 建築条件付き土地



1,580万円



■ 上物解体渡し ■ 生活至便
■ 前面道路約17m/開放感有



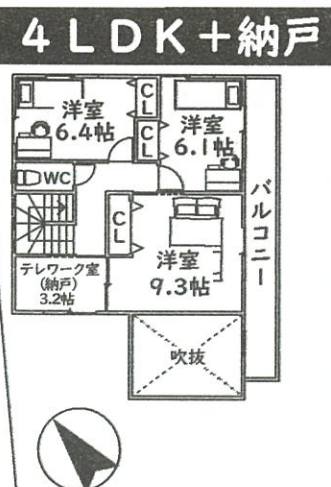
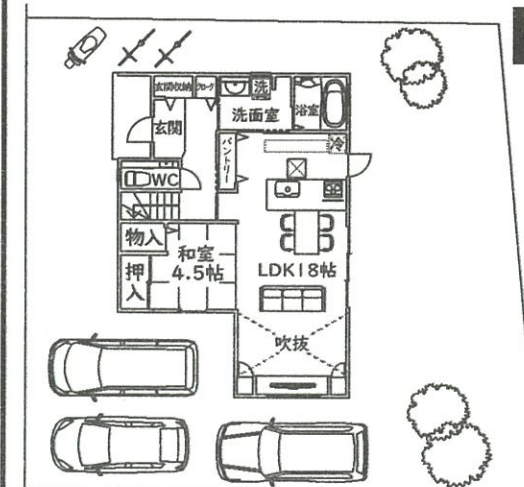
■ 所在地：豊能郡豊能町東ときわ台8丁目 ■ 交通：『ときわ台』駅徒歩17分又は『光風台』駅バス11分『東ときわ台九丁目』停より徒歩2分
■ 地目：宅地 ■ 都市計画：市街化区域 ■ 建ぺい率：40% ■ 容積率：80%
■ 用途地域：第1種低層住専 ■ 現況：上物有 ■ 引渡：相談 ■ 取引態様：売主

新築

ときわ台1丁目

■ 駐車3台 ■ ときわ台駅徒歩2分
■ 南東側建物が無い為陽当り・開放感良好

3,380万円 (税込)



■ 所在地：豊能郡豊能町ときわ台1丁目 ■ 交通：『ときわ台』駅徒歩2分
■ 土地面積：244.59㎡(73.98坪) ■ 建物面積：118.49㎡(35.84坪)
■ 構造：木造2階建 ■ 築年月：R3年10月 ■ 現況：完成済 ■ 引渡：即時
■ 取引態様：売主

※建築確認番号：第HK20-0910号

今年も大変お世話になりました

2021年も残すところあと僅かとなりました。今年も多くのお客様にお会いできました事スタッフ一同、心より御礼申し上げます。去年、今年は新型コロナウイルスの影響でいろんなことが制限されました。少しずつ緩和されつつありますが、世界的流行は現在も衰える気配はありません。早期コロナ収束を願いつつ、皆様のご健康とご多幸を心よりお祈り申し上げます。

【年末年始休業期間】

2021年12月25日（土）～2022年1月5日（水）

※上記期間中もメール・FAX・ホームページ等からのお問い合わせの受付は致しますが、対応は1月6日（木）以降となります。



たいせい住宅大阪（株）
スタッフ一同

住む人の心が伝わる街づくり。
たいせい 住宅大阪株式会社

■お問い合わせはコチラまで



0120-738-391

光風台店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17

TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>

Eメール：toyonon@aisei-o.co.jp

●大阪府知事(7)40730号 ●大阪府宅地建物取引業協会会員 ●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週火曜日・水曜日

希望ヶ丘6丁目

売土地

750万円

- 建築条件無し
- 東南角地 ■現況更地



南側公道幅員約6m

- 道路を挟んだ向かいに『COOP希望ヶ丘店』

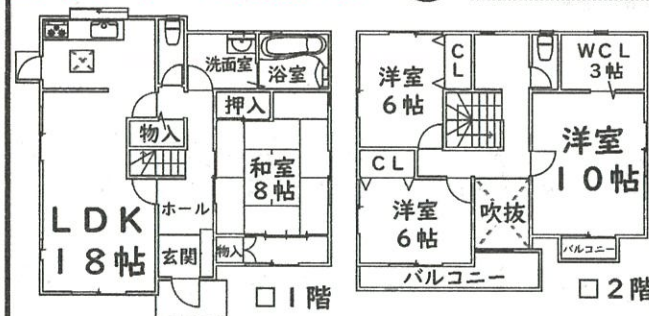
- 所在地: 豊能郡豊能町希望ヶ丘6丁目
- 交通: 北大阪急行『千里中央』駅バス45分『希望ヶ丘2丁目』停より徒歩2分
- 地目: 宅地 ■都市計画: 市街化区域 ■建ぺい率: 40%
- 容積率: 80% ■用途地域: 第1種低層住専
- 現況: 更地 ■引渡: 相談 ■取引形態: 仲介

希望ヶ丘2丁目

4LDK

1,580万円

- 駐車並列2台
- オール電化住宅
- リフォーム履歴有



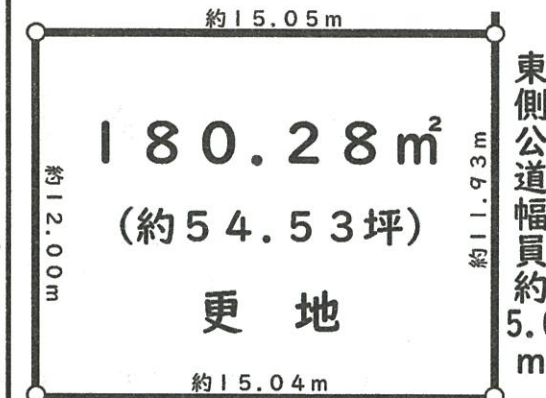
- 所在地: 豊能郡豊能町希望ヶ丘2丁目
- 交通: 北大阪急行『千里中央』駅バス45分『希望ヶ丘2丁目』停より徒歩2分
- 土地面積: 229.28m²(69.35坪)
- 建物面積: 132.67m²(40.13坪)
- 構造: 木造2階建 ■築年月: H3年1月
- 引渡: 相談 ■取引形態: 仲介

ときわ台5丁目

売土地

1,180万円

- 建築条件付き土地
- 駅徒歩9分 ■現況更地
- 前面道路との高低差無し



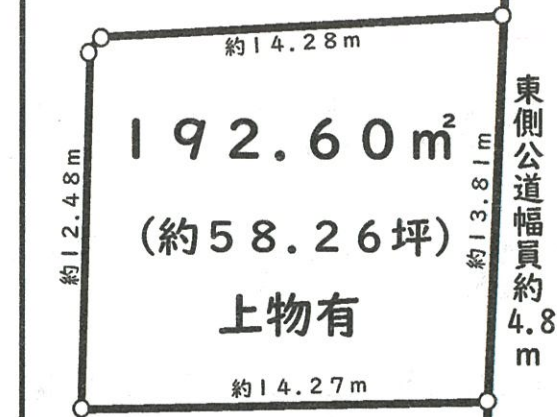
- 所在地: 豊能郡豊能町ときわ台5丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩9分
- 地目: 宅地 ■都市計画: 市街化区域 ■建ぺい率: 50%
- 容積率: 100% ■用途地域: 第1種低層住専
- 現況: 更地 ■引渡: 相談 ■取引形態: 売主

ときわ台6丁目

売土地

1,480万円

- 建築条件付き土地
- 上物解体渡し ■駅徒歩6分
- 前面道路との高低差無し



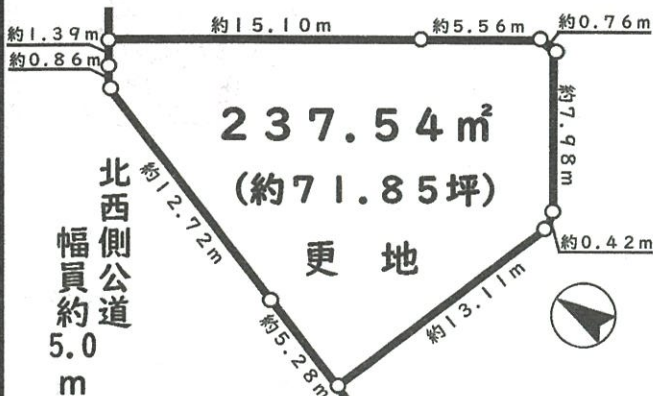
- 所在地: 豊能郡豊能町ときわ台6丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩6分
- 地目: 宅地 ■都市計画: 市街化区域 ■建ぺい率: 50%
- 容積率: 100% ■用途地域: 第1種低層住専
- 現況: 上物有 ■引渡: 相談 ■取引形態: 売主

東ときわ台2丁目

売土地

1,480万円

- 建築条件付き土地
- 現況更地 ■生活至便



- 所在地: 豊能郡豊能町東ときわ台2丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩12分又は『光風台』駅バス8分『東ときわ台二丁目』停より徒歩2分
- 地目: 宅地 ■都市計画: 市街化区域 ■建ぺい率: 50%
- 容積率: 100% ■用途地域: 第1種低層住専
- 現況: 更地 ■引渡: 相談 ■取引形態: 売主

東ときわ台4丁目

売土地

1,580万円

- 建築条件付き土地
- 上物解体渡し ■南側道路
- 前面道路との高低差少



- 所在地: 豊能郡豊能町東ときわ台4丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩16分又は『光風台』駅バス9分『東ときわ台五丁目』停より徒歩4分
- 地目: 宅地 ■都市計画: 市街化区域 ■建ぺい率: 40%
- 容積率: 80% ■用途地域: 第1種低層住専
- 現況: 上物有 ■引渡: 相談 ■取引形態: 売主

東ときわ台8丁目

売土地

1,580万円

- 建築条件付き土地
- 上物解体渡し ■生活至便
- 前面道路約17m/開放感有



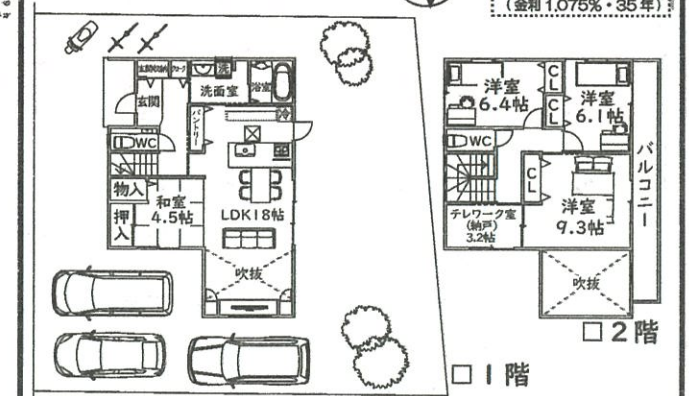
- 所在地: 豊能郡豊能町東ときわ台8丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩17分又は『光風台』駅バス11分『東ときわ台九丁目』停より徒歩2分
- 地目: 宅地 ■都市計画: 市街化区域 ■建ぺい率: 40%
- 容積率: 80% ■用途地域: 第1種低層住専
- 現況: 上物有 ■引渡: 相談 ■取引形態: 売主

ときわ台1丁目

4SLDK

3,380万円

- 駐車3台
- 駅徒歩2分



- 所在地: 豊能郡豊能町ときわ台1丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩2分
- 土地面積: 244.59m²(73.98坪)
- 建物面積: 118.49m²(35.84坪)
- 構造: 木造2階建 ■築年月: R3年10月
- 現況: 完成済 ■引渡: 即時
- 取引形態: 売主 ■建築確認番号: 第HK20-0910号

今年も大変お世話になりました

2021年も残すところあと僅かとなりました。今年も多くのお客様にお会いできました事スタッフ一同、心より御礼申し上げます。去年、今年は新型コロナウイルスの影響でいろんなことが制限されました。少しずつ緩和されつつありますが、世界的流行は現在も衰える気配はありません。早期コロナ収束を願いつつ、皆様のご健康とご多幸を心よりお祈り申し上げます。

【年末年始休業期間】

2021年12月25日（土）～2022年1月5日（水）

※上記期間中もメール・FAX・ホームページ等からのお問い合わせの受付は致しますが、対応は1月6日（木）以降となります。



たいせい住宅大阪（株）
スタッフ一同

住む人の心が伝わる街づくり。
たいせい 住宅大阪株式会社

■お問い合わせはコチラまで

0120-738-391

光風台店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17

TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>

Eメール：toyonon@aisei-o.co.jp

●大阪府知事(7)40730号 ●大阪府宅地建物取引業協会会員 ●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00～19:00 ●定休日/毎週火曜日・水曜日