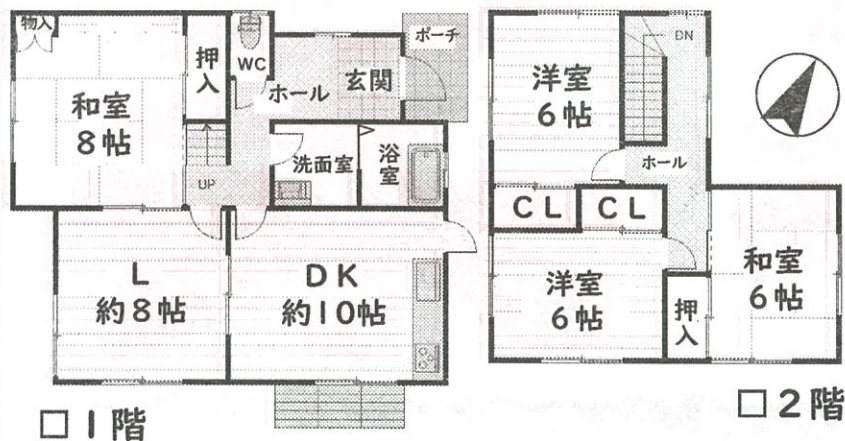


# 光風台5丁目

- 前面道路幅員約6.2m
- 生活至便

4LDK **980**万円 (非課税)

●月々のお支払例●  
※頭金・ボーナス払いなし  
月々約 **28,000**円  
(金利1.075%・35年)  
※各銀行によって金利・条件等は異なります。

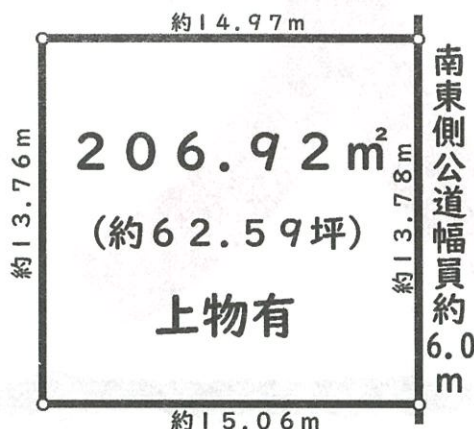


- 所在地：豊能郡豊能町光風台5丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩15分
- 土地面積：189.45㎡(57.30坪)
- 建物面積：106.85㎡(32.32坪)
- 構造：木造2階建
- 築年月：1982年6月
- 引渡：相談
- 取引態様：仲介

# 光風台6丁目

売土地 **1,280**万円

- 建築条件無し
- 『光風台』駅徒歩11分
- 南東向きにつき、陽当り良好



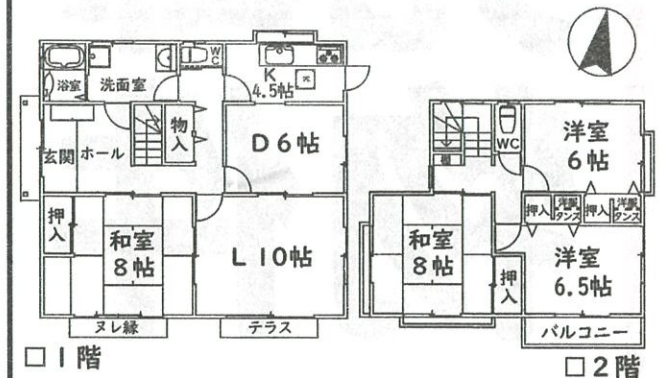
- 所在地：豊能郡豊能町光風台6丁目
- 交通：『光風台』駅徒歩11分
- 地目：宅地
- 都市計画：市街化区域
- 建ぺい率：50%
- 容積率：100%
- 用途地域：第1種低層住専
- 現況：上物有
- 引渡：即時
- 取引形態：仲介

# 東ときわ台9丁目

4LDK **1,380**万円 (非課税)

- 室内美麗
- 東ときわ台小学校徒歩2分

●月々のお支払例●  
頭金・ボーナス払いなし  
月々約 **39,400**円  
(金利1.075%・35年)



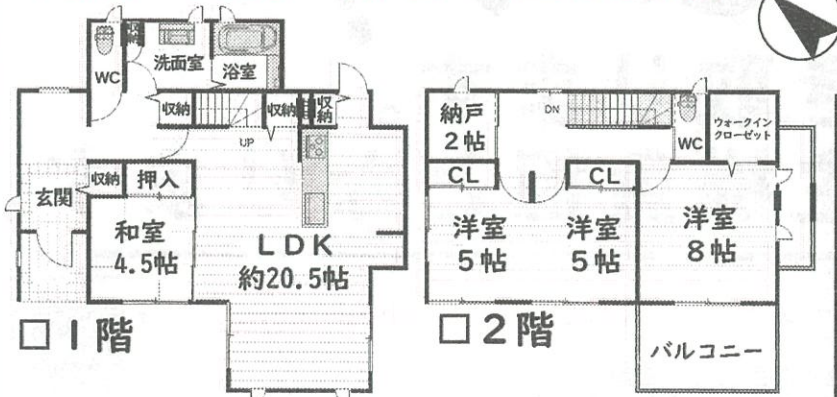
- 所在地：豊能郡豊能町東ときわ台9丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩21分又は『光風台』駅バス11分『東ときわ台九丁目』停より徒歩3分
- 土地面積：216.73㎡(65.56坪)
- 建物面積：124.40㎡(37.63坪)
- 構造：木造2階建
- 築年月：1991年11月
- 引渡：即時
- 取引態様：仲介

# 箕面市森町南1丁目

- ミサワホーム施工
- 駐車スペース2台
- 太陽光発電有
- 北東・北西の角地
- 室内美麗

4SLDK **3,680**万円 (非課税)

●月々のお支払例●  
※頭金・ボーナス払いなし  
月々約 **105,000**円  
(金利1.075%・35年)  
※各銀行によって金利・条件等は異なります。



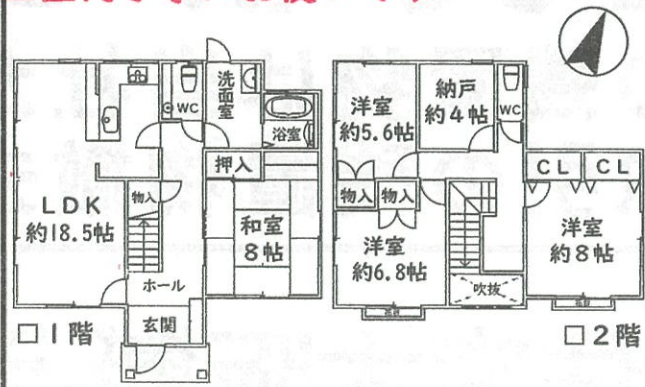
- 所在地：箕面市森街南1丁目
- 交通：北大阪急行線『千里中央』駅バス23分『とどろみの森学園』停より徒歩3分
- 土地面積：213.90㎡(64.70坪)
- 建物面積：116.75㎡(35.31坪)
- 構造：木造2階建
- 築年月：2012年7月
- 引渡：即時
- 取引態様：仲介

# 新光風台2丁目

4SLDK **1,680**万円 (非課税)

- 光風台駅徒歩10分
- 南側道路/陽当り良好
- 室内丁寧にお使いです

●月々のお支払例●  
頭金・ボーナス払いなし  
月々約 **48,000**円  
(金利1.075%・35年)



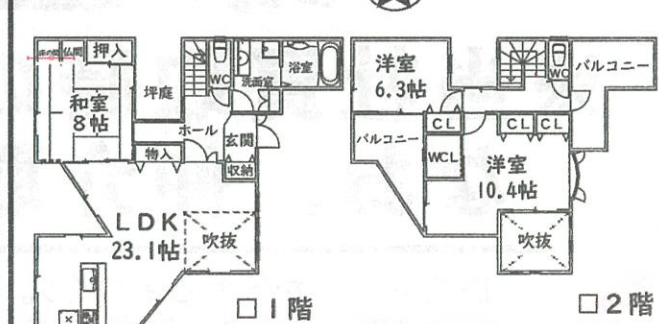
- 所在地：豊能郡豊能町新光風台2丁目
- 交通：『光風台』駅徒歩10分
- 土地面積：200.38㎡(60.61坪)
- 建物面積：133.42㎡(40.35坪)
- 構造：木造2階建
- 築年月：1990(H2)年4月
- 引渡：即時
- 取引態様：仲介

# 東ときわ台3丁目

3SLDK **2,400**万円 (非課税)

- 室内美麗
- 駐車並列2台
- 生活至便

●月々のお支払例●  
頭金・ボーナス払いなし  
月々約 **68,600**円  
(金利1.075%・35年)



- 所在地：豊能郡豊能町東ときわ台3丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩12分又は『光風台』駅バス8分『東ときわ台二丁目』停より徒歩1分
- 土地面積：223.95㎡(67.74坪)
- 建物面積：118.67㎡(35.89坪)
- 構造：木造2階建
- 築年月：2004年6月
- 引渡：相談
- 取引態様：仲介

# 売却物件 大募集

ご紹介物件が大変不足しております。不動産ご売却に関するご質問等お気軽にお問合せ下さいませ。 ※査定無料・秘密厳守

## 即金買取も致します！

※当社買取時の残置物は当社が無料で引き取ります。  
なお、仲介取引の残置物撤去費用は売主様負担となります。

住む人の心が伝わる街づくり。  
 **たいせい** 住宅大阪株式会社

●大阪府知事(8)40730号  
●大阪府宅地建物取引業協会会員 ●大阪府不動産流通センター会員  
●営業時間/光風台本店 9:00~19:00 ・箕面店 10:00~17:00  
●定休日/毎週火曜日・水曜日

ホームページ:<http://www.aisei-o.co.jp/>



光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

 **0120-738-391**

箕面店 〒563-0256 大阪府箕面市森町北1丁目4-4

TEL.072-737-8122 FAX.072-737-8144

 **0120-727-275**