

光風台レックスマンション

2号棟 700万円 (非課税)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 20,000円
(金利 1.075%・35年)

3LDK

■駅徒歩2分
■8階部分
■両面バルコニー

■専有面積：76.14㎡(23.03坪)

■所在地：豊能郡豊能町光風台3丁目
■交通：『光風台』駅徒歩2分
■建物構造：SRC造11階建の8階 ■総戸数：207戸
■築年月：S61年9月 ■バルコニー面積：22.89㎡
■管理費：7,610円/月 ■修繕積立金：12,110円/月
■管理形態：全部委託(日勤) ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

光風台レックスマンション

2号棟 980万円 (非課税)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 28,000円
(金利 1.075%・35年)

4LDK

■駅徒歩2分
■8階部分
■リフォーム履歴有
■両面バルコニー
■室内大変丁寧に
お使いです！

■専有面積：87.60㎡(26.49坪)

■所在地：豊能郡豊能町光風台3丁目
■交通：『光風台』駅徒歩2分
■建物構造：SRC造11階建の8階 ■総戸数：207戸
■築年月：S61年9月 ■バルコニー面積：22.17㎡
■管理費：8,760円/月 ■修繕積立金：13,930円/月
■管理形態：全部委託(日勤) ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

東ときわ台5丁目

5SLDK 980万円 (非課税)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 28,000円
(金利 1.075%・35年)

■積水ハウス(株)施工
■北側遊歩道につき、
解放感があります！

■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台5丁目
■交通：『ときわ台』駅徒歩23分又は『光風台』駅
バス10分『小学校前』停より徒歩2分
■土地面積：201.06㎡(60.82坪)
■建物面積：126.98㎡(38.41坪)
■構造：軽量鉄骨造2階建 ■引渡：相談
■築年月：1988(S63)年3月 ■取引態様：仲介

光風台6丁目

4LDK 1,150万円 (非課税)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 30,900円
(金利 1.075%・35年)

■玄関吹抜け
■広々6LDK

■所在地：豊能郡豊能町光風台6丁目
■交通：『光風台』駅徒歩11分
■土地面積：228.88㎡(69.23坪)
■建物面積：137.45㎡(41.57坪)
■構造：木造2階建 ■築年月：1979(S54)年5月
■引渡：相談 ■取引態様：仲介

アジュールときわ台

1,180万円 (非課税)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 28,000円
(金利 1.075%・35年)

3LDK

■駅徒歩1分
■3階部分

■専有面積：75.26㎡(22.76坪)

■所在地：豊能郡豊能町ときわ台1丁目
■交通：『ときわ台』駅徒歩1分
■建物構造：RC造7階建の3階 ■総戸数：74戸
■築年月：H3年5月 ■バルコニー面積：9.37㎡
■管理費：8,190円/月 ■修繕積立金：9,030円/月
■管理形態：全部委託(日勤) ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

新光風台2丁目

7LDK 1,980万円 (非課税)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 56,600円
(金利 1.075%・35年)

■大和ハウス工業(株)施工
■駐車2台(車種制限有)
■二世帯住宅も可能

■所在地：豊能郡豊能町新光風台2丁目
■交通：『光風台』駅徒歩10分
■土地面積：236.41㎡(71.51坪)
■建物面積：176.11㎡(53.27坪)
■構造：軽量鉄骨造2階建 ■引渡：即時
■築年月：1989(H1)年11月 ■取引態様：仲介

光風台4丁目

4SLDK 2,850万円 (非課税)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 81,500円
(金利 1.075%・35年)

■築浅 2016年11月建築
■『光風台』駅徒歩8分
■角地 ■駐車2台
■太陽光発電5.7kw+蓄電池設置

■所在地：豊能郡豊能町光風台4丁目
■交通：『光風台』駅徒歩8分
■土地面積：180.37㎡(54.56坪)
■建物面積：102.87㎡(31.11坪)
■構造：木造2階建 ■築年月：2016(H28)年11月
■引渡：相談 ■取引態様：仲介

ときわ台5丁目

3SLDK 3,780万円 (税込)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 108,000円
(金利 1.075%・35年)

■南西角地・駐車3台
■充実した設備・仕様

■所在地：豊能郡豊能町ときわ台5丁目
■交通：『ときわ台』駅徒歩8分
■土地面積：177.08㎡(53.56坪)
■建物面積：117.47㎡(35.53坪)
■構造：木造2階建 ■築年月：2025(R7)年1月
■引渡：即時 ■取引態様：売主

急募

◆チラシ配布スタッフ◆

配布エリア：ときわ台・東ときわ台・光風台

売却物件大募集



当社にお任せ下さい！



査定無料・秘密厳守

お気軽にご相談ください！

コンビニエンスストアで使える商品券です！

QUOカードが使えるお店⇒



物件の訪問査定で全てのお客様にQUOカードをプレゼント！

住む人の心が伝わる街づくり。
たいせい 住宅大阪株式会社

光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

箕面店 〒563-0256 大阪府箕面市森町北1丁目4-4

●大阪府知事(8)40730号
●大阪府宅地建物取引業協会会員 ●大阪府不動産流通センター会員
●営業時間/・光風台本店 9:00~18:00 ・箕面店 10:00~17:00
●定休日/毎週火曜日・水曜日

ホームページ：<http://www.taisei-o.co.jp/>



0120-738-391

0120-727-275

TEL.072-737-8122 FAX.072-737-8144