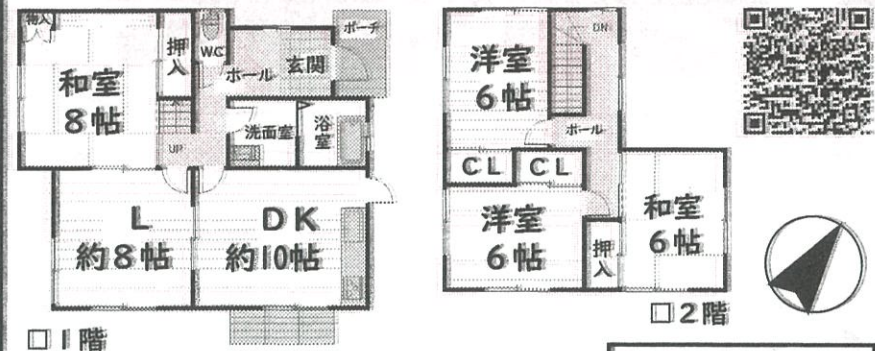


# 光風台5丁目

4LDK

880万円

- 生活至便
- 前面道路幅員約6.2m



■土地面積：189.45㎡(57.30坪)  
 ■建物面積：106.85㎡(32.32坪)  
 ■所在地：豊能郡豊能町光風台5丁目  
 ■交通：『ときわ台』駅徒歩15分  
 ■構造：木造2階建  
 ■築年月：1982(S57)年6月 ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

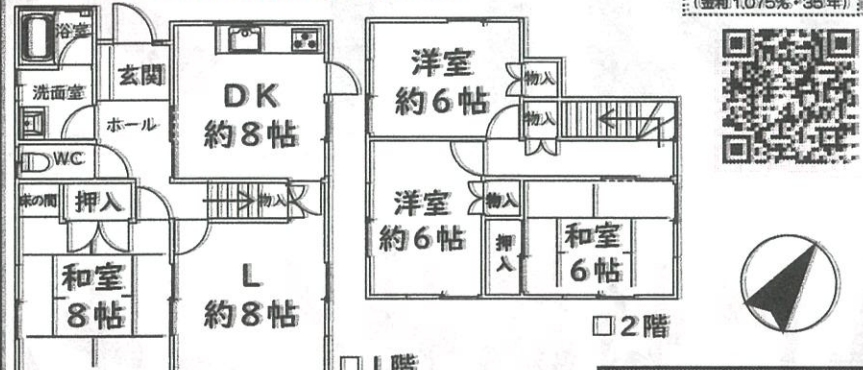


# 光風台5丁目

4LDK

980万円

- 生活至便
- 前面道路幅員約6.2m



■土地面積：201.80㎡(60.92坪)  
 ■建物面積：100.21㎡(30.25坪)  
 ■所在地：豊能郡豊能町光風台5丁目  
 ■交通：『ときわ台』駅徒歩15分  
 ■構造：木造2階建  
 ■築年月：1981(S56)年3月 ■引渡：即時 ■取引態様：仲介



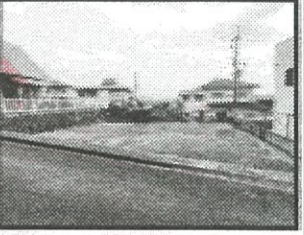
# 価格変更 東ときわ台2丁目

売土地

1,280万円

■建築条件無し ■生活至便 1,100万円

◎南側は接道より上がっているため、  
 陽当り・開放感共に良好!



■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台2丁目  
 ■交通：『ときわ台』駅徒歩18分又は『光風台』駅バス8分  
 『東ときわ台二丁目』停 徒歩4分  
 ■地目：宅地 ■都市計画：市街化区域 ■建ぺい率：50%  
 ■容積率：100% ■用途地域：第1種低層住宅  
 ■現況：更地 ■引渡：相談 ■取引態様：仲介

# アジュールときわ台

4SLDK

1,180万円

- 駅徒歩1分
- 7階建ての2階部分
- リフォーム履歴有
- 室内美麗
- 角部屋



■専有面積(壁芯)：101.74㎡(30.77坪)

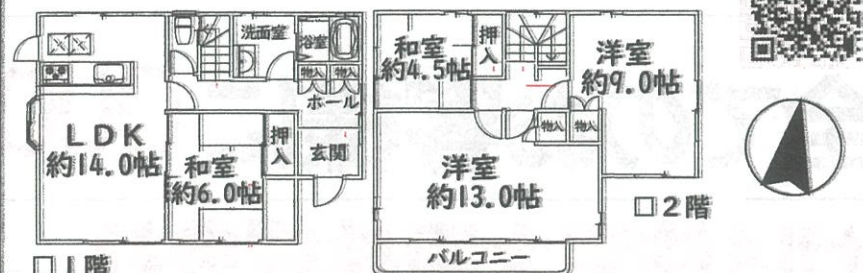
■所在地：豊能町ときわ台1丁目  
 ■交通：『ときわ台』駅徒歩1分  
 ■建物構造：RC造7階建ての2階  
 ■築年月：1991(H3)年5月  
 ■総戸数：74戸  
 ■バルコニー面積：11.27㎡  
 ■管理費：11,040円/月  
 ■修繕積立金：12,210円/月  
 ■管理形態：全部委託(日勤)  
 ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

# 東ときわ台5丁目

4LDK

1,180万円

- 積水ハウス(株)施工
- 前面道路との高低差無し



■土地面積：211.72㎡(64.04坪)  
 ■建物面積：132.04㎡(39.94坪)  
 ■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台5丁目  
 ■交通：『光風台』駅徒歩23分又は  
 『光風台』駅バス10分『小学校前』停徒歩3分  
 ■構造：軽量鉄骨造2階建  
 ■築年月：1985(S60)年3月 ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

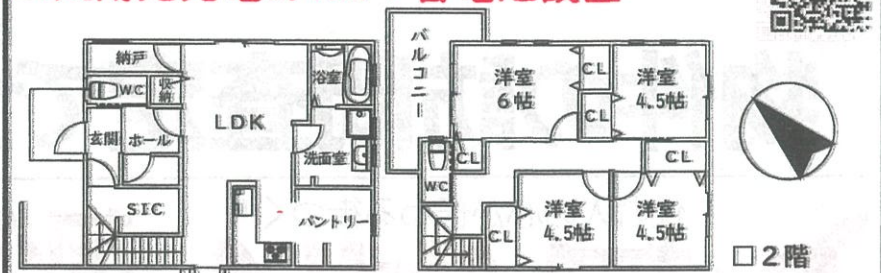


# 光風台4丁目

4SLDK

2,850万円

- 築浅 2016年11月建築
- 『光風台』駅徒歩8分
- 角地 ■駐車2台
- 太陽光発電5.7kw+蓄電池設置



■土地面積：180.37㎡(54.56坪)  
 ■建物面積：102.87㎡(31.11坪)  
 ■所在地：豊能郡豊能町光風台4丁目  
 ■交通：『光風台』駅徒歩8分  
 ■構造：木造2階建  
 ■築年月：2016(H28)年11月 ■引渡：相談 ■取引態様：仲介



# 売却物件大募集

当社にお任せください！



査定無料・秘密厳守

お気軽にご相談下さい！



QUOカードが使えるお店⇒



物件の訪問査定で全てのお客様に **QUO カードをプレゼント！**



**たいせい住宅大阪株式会社**

ホームページ：<https://www.aisei-o.co.jp/>



- 大阪府知事(8)40730号 ●大阪府宅地建物取引業協会会員 ●大阪府不動産流通センター会員
- 営業時間 / ・光風台本店 9:00～18:00 ・箕面店 10:00～17:00
- 定休日 / 毎週火曜日・水曜日

光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL:072-738-3911(代表) FAX:072-738-6916

箕面店 〒563-0256 大阪府箕面市森町北1丁目4-4

TEL:072-737-8122(代表) FAX:072-737-8144

 **0120-738-391**

 **0120-727-275**