

**価格変更**

# 森町中1丁目

## 5SLDK

- 駐車2台
- オール電化住宅
- 築浅2018年8月建築

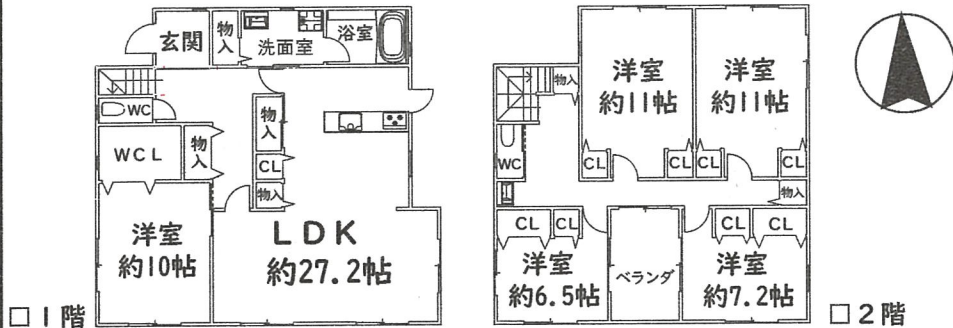
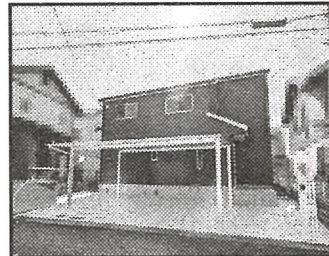
【2026(R8)年2月リフォーム済】

●外構工事●カーポート新設●各室クロス貼替え 等々



~~4,780~~万円  
(税込)  
**4,580**万円

●月々のお支払例●  
※頭金・ボーナス払いなし  
月々約 **130,900**円  
(金利 1.075%・35年)  
※各銀行によって金利・条件等は異なります



- 所在地：箕面市森町中1丁目
- 交通：北大阪急行線『箕面萱野』駅バス24分 『森町中二丁目』停より徒歩3分
- 土地面積：220.35㎡(66.65坪)
- 建物面積：183.06㎡(55.37坪)
- 構造：木造2階建
- 築年月：2018(H30)年8月
- 引渡：即時
- 取引態様：仲介

# 光風台5丁目

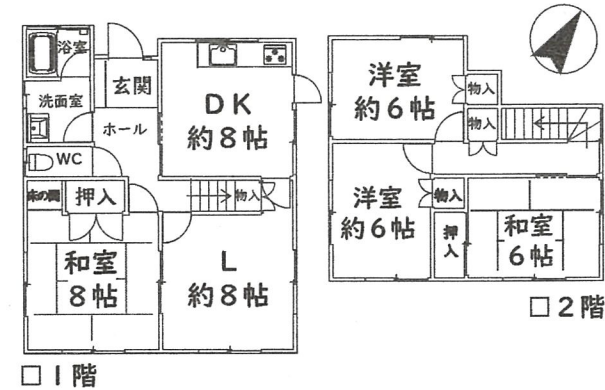
## 4LDK

- 生活至便
- 前面道路幅員約6.2m



(非課税)  
**980**万円

●月々のお支払例●  
※頭金・ボーナス払いなし  
月々約 **28,000**円  
(金利 1.075%・35年)



- 所在地：豊能郡豊能町光風台5丁目
- 交通：『光風台』駅徒歩17分
- 土地面積：201.80㎡(60.92坪)
- 建物面積：100.21㎡(30.25坪)
- 構造：木造2階建
- 築年月：1981(S56)年3月
- 引渡：即時
- 取引態様：仲介

# 光風台5丁目

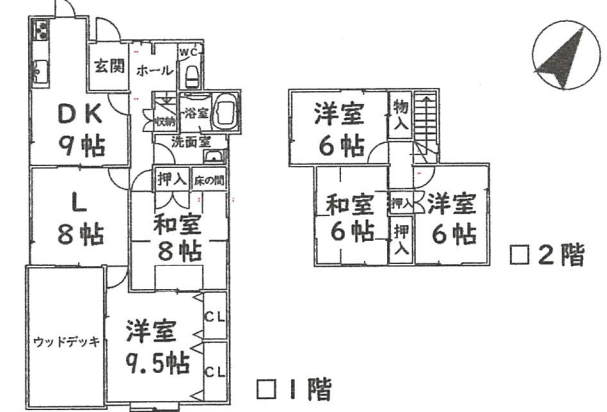
## 5LDK

- 生活至便
- リフォーム履歴有り



(非課税)  
**1,380**万円

●月々のお支払例●  
※頭金・ボーナス払いなし  
月々約 **39,400**円  
(金利 1.075%・35年)



- 所在地：豊能郡豊能町光風台5丁目
- 交通：『光風台』駅徒歩17分
- 土地面積：209.20㎡(63.28坪)
- 建物面積：119.99㎡(36.29坪)
- 構造：木造2階建
- 築年月：1983(S58)年12月
- 引渡：相談
- 取引態様：仲介

# 東ときわ台3丁目

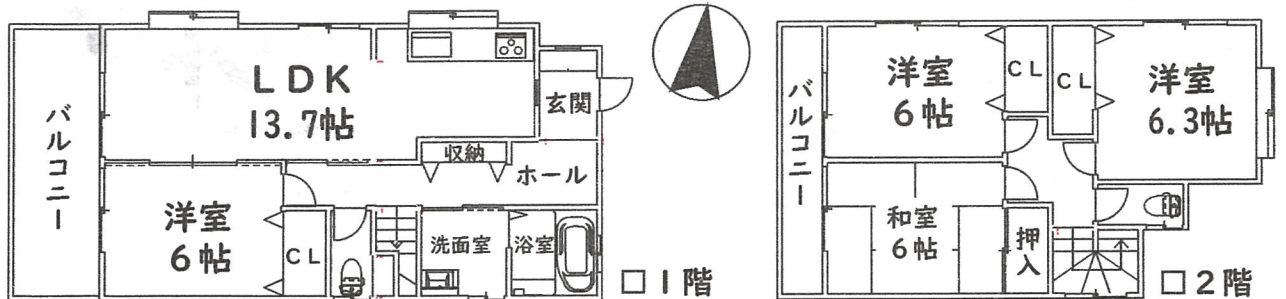
## 4LDK

- 軽自2台駐車可能！
- 生活至便
- 北側は建物がなく開放感があります！



(非課税)  
**1,480**万円

●月々のお支払例●  
※頭金・ボーナス払いなし  
月々約 **42,300**円  
(金利 1.075%・35年)  
※各銀行によって金利・条件等は異なります



- 所在地：豊能郡豊能町東ときわ台3丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩14分又は『光風台』駅バス8分『東ときわ台二丁目』停より徒歩3分
- 土地面積：180.80㎡(54.69坪)
- 建物面積：96.88㎡(29.30坪)
- 構造：木造2階建
- 築年月：1999(H11)年6月
- 引渡：相談
- 取引態様：仲介

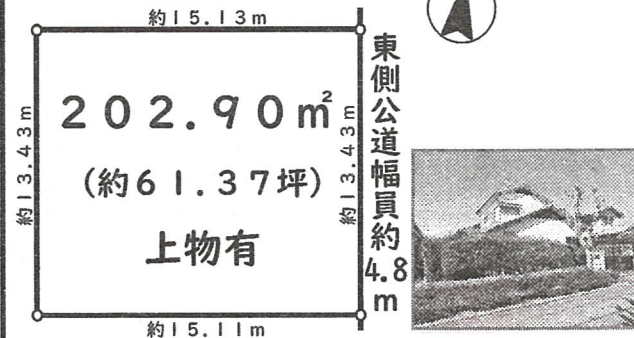
# 東ときわ台3丁目

## 売土地

### 1,080

万円

- 建築条件無し
- 前面道路との高低差無し
- 生活至便



- 所在地：豊能郡豊能町東ときわ台3丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩18分又は『光風台』駅バス9分『東ときわ台五丁目』停より徒歩5分
- 地目：宅地
- 都市計画：市街化区域
- 建ぺい率：40%
- 容積率：80%
- 用途地域：第1種低層住専
- 現況：上物有
- 引渡：相談
- 取引形態：仲介

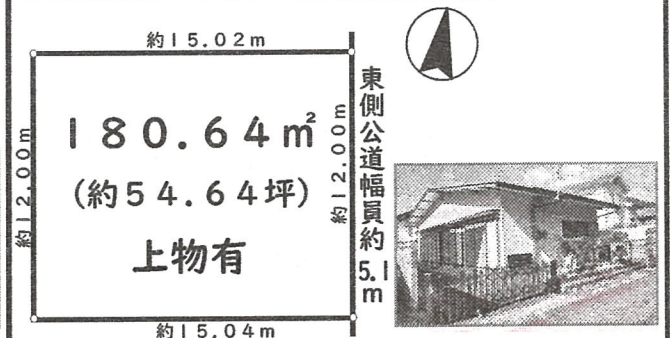
# ときわ台5丁目

## 売土地

### 1,080

万円

- 建築条件無し
- 前面道路との高低差無し
- 駅徒歩8分
- 生活至便

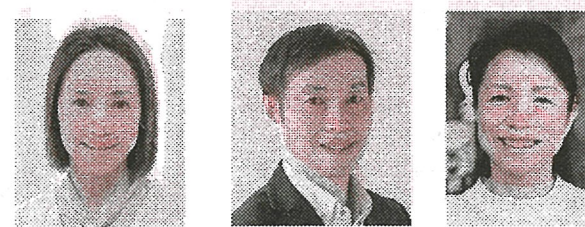


- 所在地：豊能郡豊能町ときわ台5丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩8分
- 地目：宅地
- 都市計画：市街化区域
- 建ぺい率：50%
- 容積率：100%
- 用途地域：第1種低層住専
- 現況：上物有
- 引渡：即時
- 取引態様：仲介

\*掲載の物件は2026年4月27日現在のものですので売却済の場合はご了承下さい。\*広告有効期限：2026年5月26日。\*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の際お確かめ下さい

# 売却物件大募集

当社にお任せください!



査定無料・秘密厳守  
お気軽にご相談下さい!

販売  
実績  
No.1  
豊能町



QUOカードが使えるお店⇒



物件の訪問査定で全てのお客様に QUO カードをプレゼント!



住む人の心が伝わる街づくり

taisei

たいせい住宅大阪株式会社

ホームページ: <https://www.taisei-o.co.jp/>

- 大阪府知事(8)40730号 ●大阪府宅地建物取引業協会会員 ●大阪府不動産流通センター会員
- 営業時間 / 光風台本店 9:00 ~ 18:00 ・箕面店 10:00 ~ 17:00
- 定休日 / 毎週火曜日・水曜日



光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL:072-738-3911(代表) FAX:072-738-6916

0120-738-391

箕面店 〒563-0256 大阪府箕面市森町北1丁目4-4

TEL:072-737-8122(代表) FAX:072-737-8144

0120-727-275