

ときわ台6丁目

- 駅徒歩5分
- 建築条件無し
- 前面道路との高低差 ほぼ無し

980万円

売土地



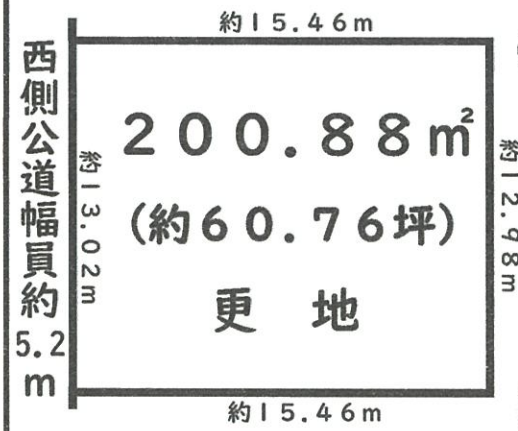
- 所在地: 豊能郡豊能町ときわ台6丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩5分 ■ 地目: 宅地
- 都市計画: 市街化区域 ■ 用途地域: 第1種低層住専
- 建ぺい率: 50% ■ 容積率: 100%
- 現況: 上物有 ■ 引渡: 即時 ■ 取引態様: 仲介

東ときわ台6丁目

- 建築条件無し
- 現況更地
- 整形地

980万円

売土地



- 所在地: 豊能郡豊能町東ときわ台6丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩21分又は『光風台』駅バス10分『小学校前』停より徒歩3分
- 地目: 宅地 ■ 都市計画: 市街化区域
- 用途地域: 第1種低層住専 ■ 建ぺい率: 40%
- 容積率: 80% ■ 現況: 更地 ■ 引渡: 即時
- 取引態様: 仲介

光風台4丁目

- 5LDK
- 駅徒歩7分
- 1階和室2間続き

1,280万円 (非課税)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 36,600円
(金利 1.075%・35年)



- 所在地: 豊能郡豊能町光風台4丁目
- 交通: 『光風台』駅徒歩7分
- 土地面積: 212.00㎡(64.13坪)
- 建物面積: 128.76㎡(38.94坪)
- 構造: 木造2階建 ■ 築年月: S55年3月
- 引渡: 即時 ■ 取引態様: 仲介

光風台6丁目

- 4LDK
- 旧パナホーム施工
- 全居室6帖以上
- 向かいに建物が無い為、開放感有!

1,280万円 (非課税)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 36,600円
(金利 1.075%・35年)



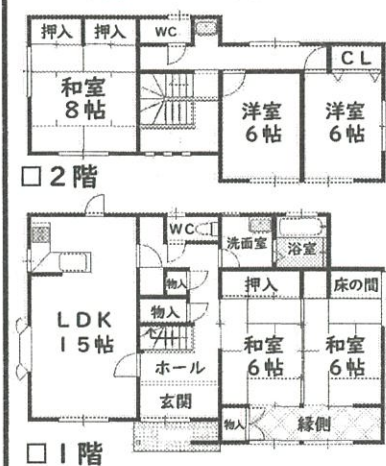
- 所在地: 豊能郡豊能町光風台6丁目
- 交通: 『光風台』駅徒歩12分
- 土地面積: 204.73㎡(61.93坪)
- 建物面積: 137.03㎡(41.45坪)
- 構造: 軽量鉄骨造2階建 ■ 築年月: S63年8月
- 引渡: 即時 ■ 取引態様: 仲介

新光風台2丁目

5LDK

1,700万円 (非課税)

- 1階に2間続きの和室



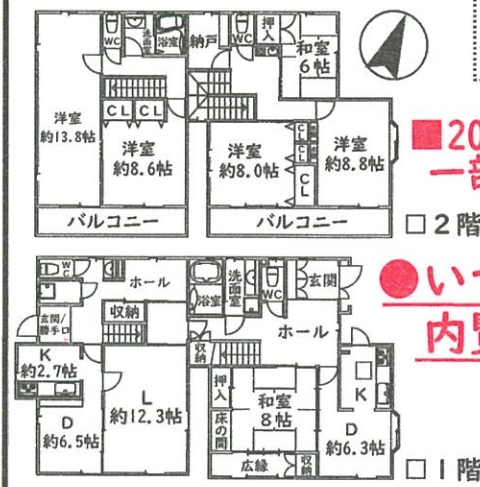
- 所在地: 豊能郡豊能町新光風台2丁目
- 交通: 『光風台』駅徒歩9分
- 土地面積: 225.72㎡(68.28坪)
- 建物面積: 131.99㎡(39.92坪)
- 築年月: H1年12月 ■ 構造: 木造2階建
- 引渡: 相談 ■ 取引態様: 仲介

新光風台2丁目

6SLDK+DK

1,780万円 (税込)

- 2世帯住宅



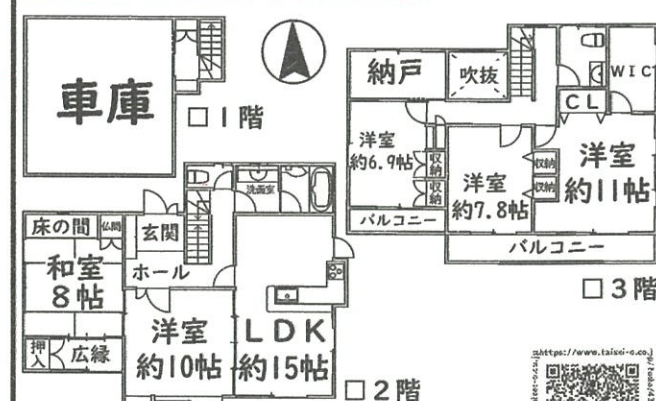
- 所在地: 豊能郡豊能町新光風台2丁目
- 交通: 『光風台』駅徒歩12分
- 土地面積: 325.02㎡(98.31坪)
- 建物面積: 238.58㎡(72.17坪)
- 築年月: H2年9月 ■ 構造: 木造2階建
- 引渡: 即時 ■ 取引態様: 売主

ときわ台3丁目

5LDK+WIC+納戸

2,780万円 (非課税)

- 駅徒歩9分
- 北西角地
- 駐車2台(サイズ制限有)

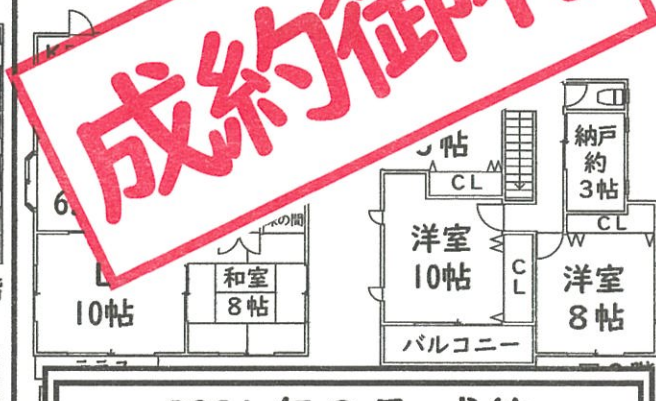


- 所在地: 豊能郡豊能町ときわ台3丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩9分
- 土地面積: 196.96㎡(59.58坪)
- 建物面積: 208.95㎡(63.20坪)
- 構造: 木・RC造3階建 ■ 築年月: H2年9月
- 引渡: 相談 ■ 取引態様: 仲介

新光風台3丁目

4LDK+納戸

- 積水ハウス施工
- H25年12月
- ユニ



- 所在地: 豊能郡豊能町新光風台3丁目
- 交通: 『光風台』駅徒歩12分
- 土地面積: 204.73㎡(61.93坪)
- 建物面積: 137.03㎡(41.45坪)
- 構造: 軽量鉄骨造2階建 ■ 築年月: S63年8月
- 引渡: 即時 ■ 取引態様: 仲介

成約御礼

2021年2月 成約
売主様
ありがとうございました!

地元不動産業者だから出来るメリット

■売主様のご依頼内容を出来る限り叶えます！お気軽にご相談下さいませ■

●当社にてご売却依頼【専任媒介契約】の特典！



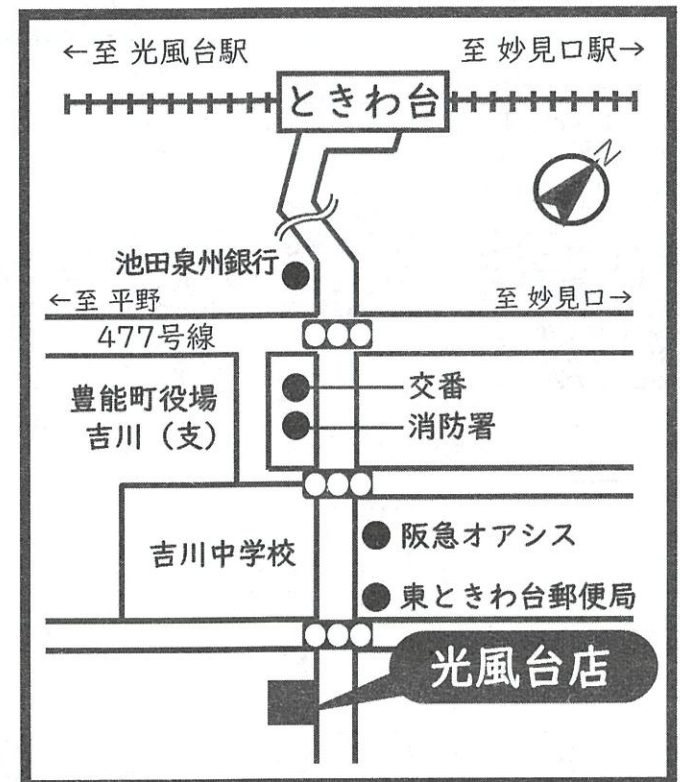
当社ホームページで物件の詳細な情報がスマートフォンでご確認いただけます！

- ・売主様の売渡費用を当社が負担！
- ・空家、お庭の管理
- ・買取保証付仲介

●当社買取時の特典！

- ・売主様の売渡費用
- ・残置物撤去費用
- ・ご契約印紙代

当社に
おまかせ
下さい



※いずれも査定無料・秘密厳守致します。

住む人の心が伝わる街づくり。
たいせい 住宅大阪株式会社

■お問い合わせはコチラまで



0120-738-391

光風台店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17

TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>

Eメール：toyonon@aisei-o.co.jp

●大阪府知事(7)40730号 ●大阪府宅地建物取引業協会会員 ●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週火曜日・水曜日