

東ときわ台2丁目

■建築条件無し
■生活至便
■前面道路との高低差無し

980万円

売土地

北東側公道幅員約6m

約14.21m

199㎡
(約60.19坪)

現況 更地

約13.94m

約6.71m

約6.93m

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**31,400円**
(金利1.075%・35年)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**41,400円**
(金利1.075%・35年)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**48,000円**
(金利1.075%・35年)

■土地面積：199㎡(60.19坪)
■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台2丁目
■交通：『ときわ台』駅徒歩13分又は『光風台』駅よりバス8分『東ときわ台二丁目』停徒歩1分
■地目：宅地 ■都市計画：市街化区域 ■建ぺい率：50%
■容積率：100% ■用途地域：第1種低層住専
■現況：更地 ■引渡：即時 ■取引態様：売主

東ときわ台7丁目

4L・DK (非課税)

1,100万円

■駐車2台
■生活至便
■建替え用地として

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**31,400円**
(金利1.075%・35年)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**41,400円**
(金利1.075%・35年)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**48,000円**
(金利1.075%・35年)

■土地面積：216.61㎡(65.52坪)
■建物面積：99.89㎡(30.21坪)
■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台7丁目
■交通：『ときわ』駅徒歩15分
■構造：木造瓦葺2階建 ■築年月：S56年3月
■引渡：即時 ■取引態様：仲介

東ときわ台5丁目

4L・DK (非課税)

1,450万円

■室内外・エクステリアを
■全面リフォーム済
■室内美麗

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**41,400円**
(金利1.075%・35年)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**48,000円**
(金利1.075%・35年)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**48,000円**
(金利1.075%・35年)

■土地面積：215.17㎡(65.08坪)
■建物面積：101.76㎡(30.78坪)
■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台5丁目
■交通：『光風台』駅バス9分『東ときわ台5丁目』停徒歩3分又は『ときわ台』駅徒歩21分
■構造：木造瓦葺2階建 ■築年月：S57年7月
■引渡：相談 ■取引態様：仲介

東ときわ台9丁目

4LDK (税込)

1,680万円

■駐車2台
■南東角地
■2019年3月リフォーム済

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**48,000円**
(金利1.075%・35年)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**48,000円**
(金利1.075%・35年)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**48,000円**
(金利1.075%・35年)

■土地面積：221.09㎡(66.87坪)
■建物面積：118.44㎡(35.82坪)
■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台9丁目
■交通：『ときわ台』駅徒歩22分又は『光風台』駅よりバス11分『東ときわ台九丁目』停徒歩3分
■構造：木造スレート葺2階建 ■築年月：S62年3月
■引渡：即時 ■取引態様：仲介

ときわ台5丁目

4LDK (税込)

2,080万円

■全居室南向き
■駐車3台
■ときわ台駅徒歩7分

新築

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**59,400円**
(金利1.075%・35年)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**65,200円**
(金利1.075%・35年)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**68,000円**
(金利1.075%・35年)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**74,000円**
(金利1.075%・35年)

■土地面積：187.67㎡(56.77坪)
■建物面積：99.77㎡(30.18坪)
■所在地：豊能郡豊能町ときわ台5丁目
■交通：『ときわ台』駅徒歩7分 ■構造：木造2階建
■築年月：H30年12月 ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

東ときわ台5丁目

5LDK (税込)

2,280万円

■平成20年7月建築
■駐車4台
■庭に倉庫兼作業場付

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**65,200円**
(金利1.075%・35年)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**68,000円**
(金利1.075%・35年)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**74,000円**
(金利1.075%・35年)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**74,000円**
(金利1.075%・35年)

■土地面積：256.10㎡(77.47坪)
■建物面積：117.58㎡(35.56坪)
■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台5丁目
■交通：『ときわ台』駅徒歩19分又は『光風台』駅よりバス9分『東ときわ台五丁目』停徒歩1分
■構造：木造スレート葺2階建 ■築年月：H20年7月
■引渡：即時 ■取引態様：仲介

ときわ台5丁目

4LDK (税込)

2,380万円

■駐車2台
■ときわ台駅徒歩7分

新築

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**68,000円**
(金利1.075%・35年)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**74,000円**
(金利1.075%・35年)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**74,000円**
(金利1.075%・35年)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**74,000円**
(金利1.075%・35年)

■土地面積：179.90㎡(54.41坪)
■建物面積：105.16㎡(31.81坪)
※建築確認番号：第H30SHC119044号
■所在地：豊能郡豊能町ときわ台5丁目
■交通：『ときわ台』駅徒歩7分 ■構造：木造2階建
■築年月：2019年5月 ■現況：未完成
■引渡：2019年6月 ■取引態様：仲介

光風台3丁目

4LDK (税込)

2,590万円

■南東向き
■駐車並列2台
■光風台駅徒歩5分

新築

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**74,000円**
(金利1.075%・35年)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**74,000円**
(金利1.075%・35年)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**74,000円**
(金利1.075%・35年)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約**74,000円**
(金利1.075%・35年)

■土地面積：209.96㎡(63.51坪)
■建物面積：104.95㎡(31.73坪)
※建築確認番号：第NK118-0356号
■所在地：豊能郡豊能町光風台3丁目
■交通：『光風台』駅徒歩5分 ■構造：木造2階建
■築年月：2019年5月 ■現況：未完成
■引渡：2019年5月中旬 ■取引態様：仲介

*掲載の物件は2019年4月15日現在のものですので売却済の場合はご了承下さい。*広告有効期限：2019年5月14日。*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の際お確かめ下さい。

—— ゴールデンウィークの営業のご案内 ——

通常通り営業致します！

**ご売却物件！ 足りません
あなたのお家 当社にお任せ下さい！**

※増税後、不動産売買がより活発になると想定しております。
※ご成約御礼、お申込みが続き、ご紹介物件が不足しています。

即金買取も致します

《買取時》・残置物は現況のままOK ・登記費用は当社が負担

住む人の心が伝わる街づくり。

■お問い合わせはコチラまで



たせい住宅大阪株式会社



0120-738-391

光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

池田店 〒563-0047 大阪府池田市室町1-8 1F TEL.072-754-5501 FAX.072-754-5659

ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>

Eメール：toyonon@aisei-o.co.jp

●大阪府知事(7)40730号●大阪府宅地建物取引業協会会員●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週水曜、第1・3火曜