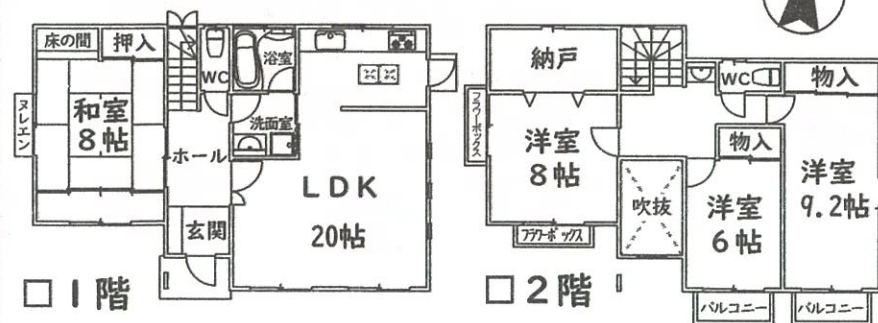


# 東ときわ台9丁目

- 南西角地
- ミサワホーム施工
- 全居室南向き ■全居室6帖以上
- 玄関吹抜け

4LDK + 納戸 **1,330**万円 (非課税)

●月々のお支払例●  
※頭金・ボーナス払いなし  
月々約 **30,800**円  
(金利1.075%・35年)  
※各銀行によって金利・条件等は異なります。



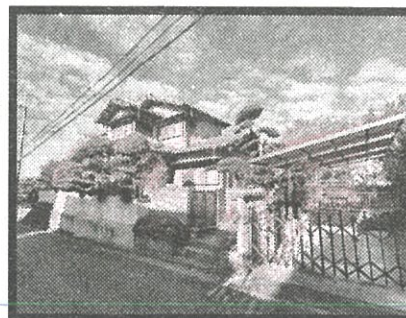
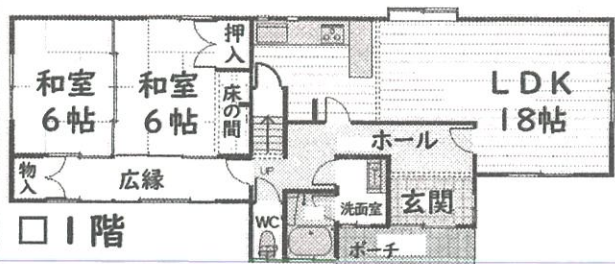
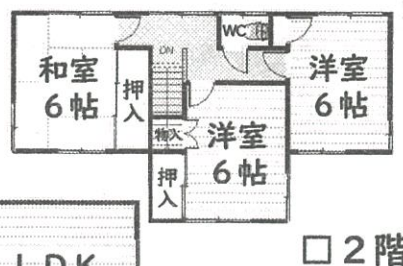
■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台9丁目 ■交通：『ときわ台』駅徒歩23分  
又は『光風台』駅バス11分『東ときわ台九丁目』停徒歩4分  
■土地面積：207.49㎡(62.76坪) ■建物面積：132.48㎡(40.07坪)  
■構造：木造2階建 ■築年月：1988年4月 ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

# 光風台5丁目

- 土地広々約92.67坪
- 南東側道路/陽当り良好
- 1階和室二間続き
- 生活至便

5LDK **1,800**万円 (非課税)

●月々のお支払例●  
※頭金・ボーナス払いなし  
月々約 **51,400**円  
(金利1.075%・35年)  
※各銀行によって金利・条件等は異なります。



■所在地：豊能郡豊能町光風台5丁目 ■交通：『ときわ台』駅徒歩15分  
又は『光風台』駅バス8分『東ときわ台二丁目』停徒歩2分  
■土地面積：306.37㎡(92.67坪) ■建物面積：123.16㎡(37.25坪)  
■構造：木造2階建 ■築年月：1981年10月 ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

# 価格変更

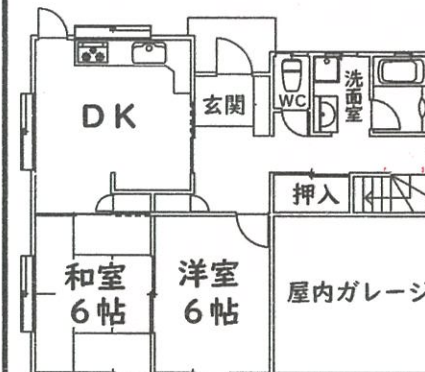
# 東ときわ台7丁目

- 生活至便
- 東南角地/陽当り・通風共に良好

5DK **1,680**万円 (非課税)

**1,480**万円

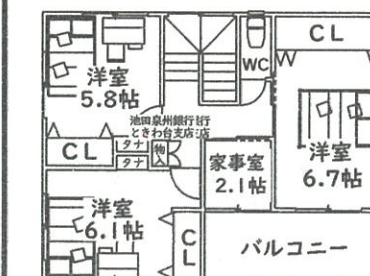
●月々のお支払例●  
※頭金・ボーナス払いなし  
月々約 **42,300**円  
(金利1.075%・35年)  
※各銀行によって金利・条件等は異なります。



■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台7丁目 ■交通：『ときわ台』駅徒歩17分  
又は『光風台』駅バス11分『東ときわ台九丁目』停徒歩4分  
■土地面積：200.79㎡(60.73坪) ■建物面積：124.92㎡(37.78坪)  
■構造：木造2階建 ■築年月：1980年8月 ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

# 新築戸建

# 東ときわ台2丁目

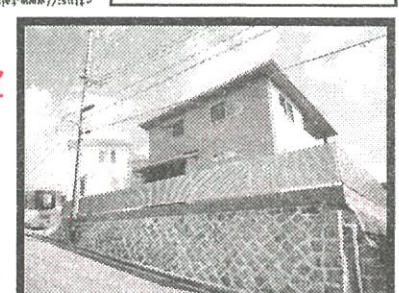


省令準耐火構造  
断熱等性能等級4  
地盤品質保証20年  
新築住宅瑕疵保険10年

3LDK + 家事室 **3,580**万円 (税込)

●月々のお支払例●  
※頭金・ボーナス払いなし  
月々約 **102,300**円  
(金利1.075%・35年)  
※各銀行によって金利・条件等は異なります。

- 広々ランドリールーム
- 広々浴室1.25坪 ■家事室
- 広々玄関 ■豊富な収納
- 土地広々71.85坪
- 充実した最新の設備仕様



■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台2丁目 ■交通：『ときわ台』駅徒歩12分  
又は『光風台』駅バス8分『東ときわ台二丁目』停徒歩2分  
■土地面積：237.54㎡(71.85坪) ■建物面積：109.55㎡(33.13坪)  
■構造：木造2階建 ■現況：完成済 ■築年月：2022年10月 ■引渡：即時  
■取引態様：売主

# 売却物件 大募集

ご紹介物件が大変不足しております。不動産ご売却に関する  
ご質問等お気軽にお問合せ下さいませ。 ※査定無料・秘密厳守

## 即金買取も致します！

※当社買取時の残置物は当社が無料で引き取ります。  
なお、仲介取引の残置物撤去費用は売主様負担となります。

住む人の心が伝わる街づくり。

 **たいせい** 住宅大阪株式会社

■お問い合わせはコチラまで



**0120-738-391**

光風台店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17

TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>

Eメール：[toyonon@aisei-o.co.jp](mailto:toyonon@aisei-o.co.jp)

●大阪府知事(8)40730号●大阪府宅地建物取引業協会会員●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週火曜日・水曜日