

新規物件

光風台3丁目

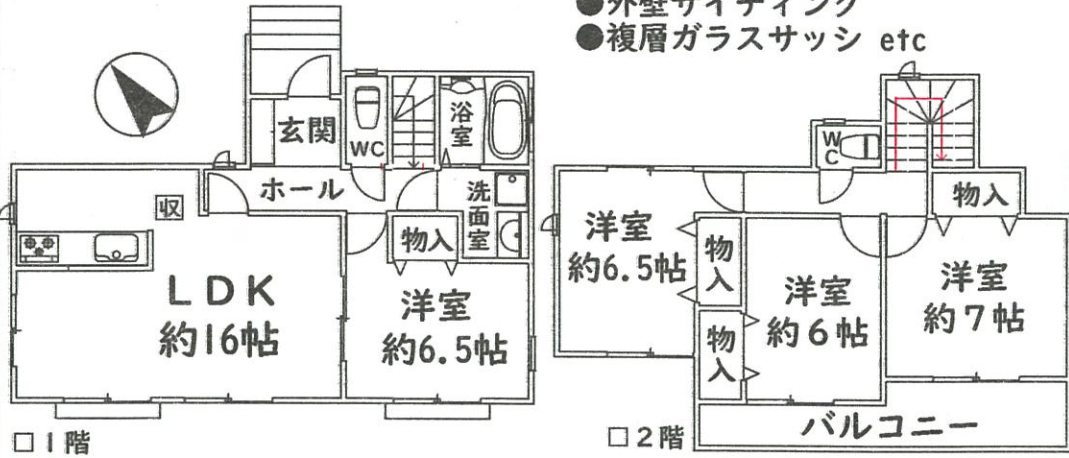
4LDK ■ 駅徒歩9分
■ 駐車3台

- ベタ基礎
- システムキッチン
- オールインワン浄水栓
- 1坪タイプシステムバス
- 外壁サイディング
- 複層ガラスサッシ etc

2,790万円 (税込)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 80,000円
(金利1.075%・35年)

新築



■所在地: 豊能郡豊能町光風台3丁目 ■交通: 『光風台』駅徒歩9分
■土地面積: 205.26㎡(62.09坪) ■建物面積: 99.78㎡(30.18坪)
■構造: 木造2階建 ■現況: 未完成 ■築年月: R3年4月末完成予定
■取引態様: 仲介 ■建築確認番号: 第NK20-1179号

ときわ台3丁目

駅徒歩7分
■ 建築条件無し
■ 生活至便

880万円
売土地



■所在地: 豊能郡豊能町ときわ台3丁目 ■交通: 『ときわ台』駅徒歩7分 ■地目: 宅地
■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 第1種低層住専
■建ぺい率: 50% ■容積率: 100%
■現況: 更地 ■引渡: 相談 ■取引態様: 仲介

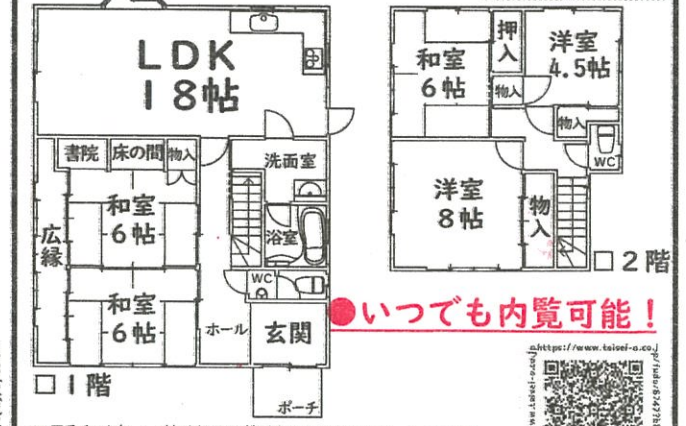
光風台4丁目

5LDK

1,280万円 (非課税)

■ 駅徒歩7分
■ 1階和室2間続き

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 36,600円
(金利1.075%・35年)



■所在地: 豊能郡豊能町光風台4丁目 ■交通: 『光風台』駅徒歩7分
■土地面積: 212.00㎡(64.13㎡) ■建物面積: 128.76㎡(38.94坪)
■構造: 木造2階建 ■築年月: S55年3月
■引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

光風台6丁目

4LDK 1,280万円 (非課税)

■旧パナホーム施工
■全居室6帖以上
■向かいに建物が無い為、開放感有!

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 36,600円
(金利1.075%・35年)

●いつでも内覧可能!



■所在地: 豊能郡豊能町光風台6丁目 ■交通: 『光風台』駅徒歩12分
■土地面積: 204.73㎡(61.93㎡) ■建物面積: 137.03㎡(41.45坪)
■構造: 軽量鉄骨造2階建 ■築年月: S63年8月
■引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

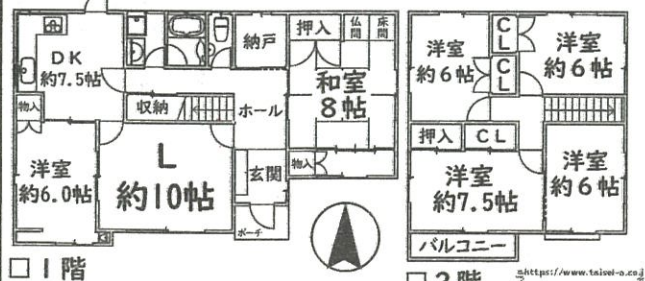
東ときわ台7丁目

6LDK+納戸 1,580万円 (非課税)

■平成21年9月 全面リフォーム済!
■南西角地/陽当り良好
■室内丁寧にお使いです!

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 45,200円
(金利1.075%・35年)

●いつでも内覧可能!



■所在地: 豊能郡豊能町東ときわ台7丁目 ■交通: 『ときわ台』駅徒歩17分又は『光風台』駅バス12分『東ときわ台7丁目』停より徒歩2分
■土地面積: 261.75㎡(79.17㎡) ■建物面積: 143.76㎡(43.48坪)
■構造: 木造2階建 ■築年月: S58年8月
■引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

新光風台2丁目

6SLDK+DK 1,780万円 (税込)

2世帯住宅

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 50,900円
(金利1.075%・35年)

2020年7月一部リフォーム済

●いつでも内覧可能!



■所在地: 豊能郡豊能町新光風台2丁目 ■交通: 『光風台』駅徒歩12分
■土地面積: 325.02㎡(98.31坪) ■建物面積: 238.58㎡(72.17坪)
■築年月: H2年9月 ■構造: 木造2階建
■引渡: 即時 ■取引態様: 売主

新光風台4丁目

6LDK+書斎+WCL+バルコニー 2,980万円 (非課税)

■OMソーラーハウス
■リフォーム履歴有
■三方角地
■駐車2台

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 85,200円
(金利1.075%・35年)

●いつでも内覧可能!

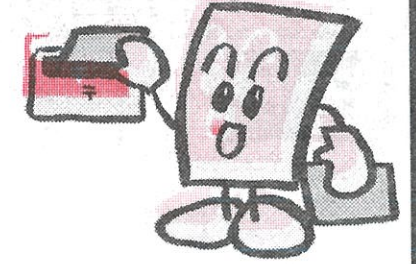


■所在地: 豊能郡豊能町新光風台4丁目 ■交通: 『光風台』駅徒歩18分
■土地面積: 354.79㎡(107.32坪) ■建物面積: 180.95㎡(54.73坪)
■構造: 木造2階建 ■築年月: H9年4月
■引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

*掲載の物件は2021年3月22日現在のもので売却済の場合はご了承下さい。*広告有効期限: 2021年4月21日。*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の図を確かめ下さい。

急募

★チラシ配布スタッフ★ 配布エリア：東ときわ台2、5、6、7丁目



地元不動産業者だから出来るメリット

■売主様のご依頼内容を出来る限り叶えます！お気軽にご相談下さいませ■

●当社にてご売却依頼【専任媒介契約】の特典！

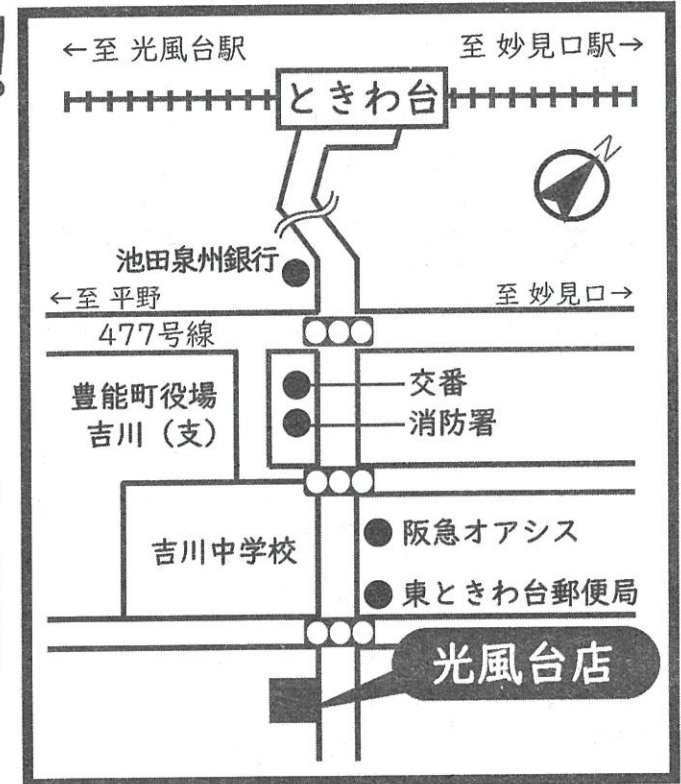
- ・売主様の売渡費用を当社が負担！
- ・空家、お庭の管理
- ・買取保証付仲介

当社におまかせ下さい

●当社買取時の無料特典！

- ・売主様の売渡費用
- ・残置物撤去費用
- ・ご契約印紙代

※いずれも査定無料・秘密厳守致します。



当社ホームページで物件の詳細な情報がスマートフォンでご確認いただけます！

住む人の心が伝わる街づくり。
たせい 住宅大阪株式会社



■お問い合わせはコチラまで

0120-7388-391

光風台店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17

TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>

Eメール：toyonon@aisei-o.co.jp

●大阪府知事(7)40730号 ●大阪府宅地建物取引業協会会員 ●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週火曜日・水曜日