

光風台レックスマンション2号棟

(非課税)

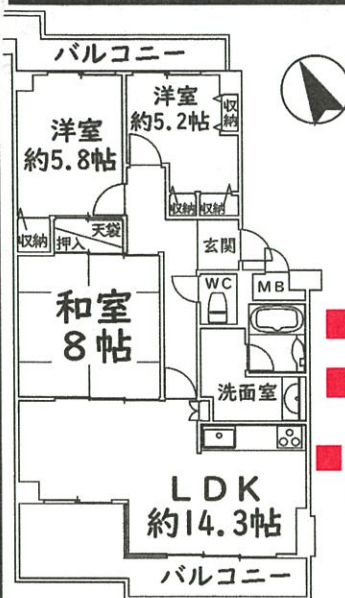
730万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 20,900円
(金利 1.075%・35年)

3LDK

■最上階
■両面バルコニー

■空家につき、いつでも内覧可能！



■専有面積：76.14㎡(23.03坪)

■所在地：豊能郡豊能町光風台3丁目
■交通：『光風台』駅徒歩2分
■建物構造：SRC造11階建の11階 ■総戸数：207戸
■築年月：S61年9月 ■バルコニー面積：14.96㎡
■管理費：月額6,020円 ■修繕積立金：13,710円
■管理形態：全部委託(日勤) ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

ときわ台3丁目

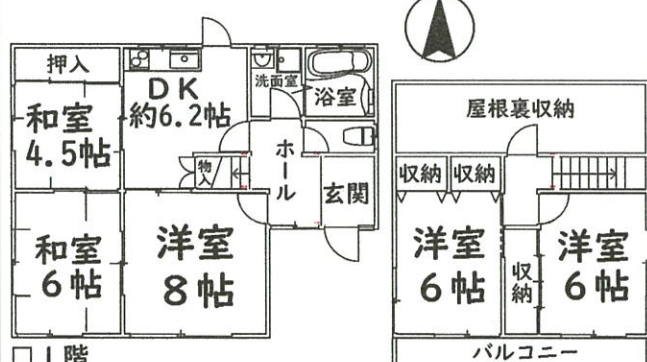
(非課税)

5DK

880万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 25,100円
(金利 1.075%・35年)

■駅徒歩7分
■生活至便
■前面道路との高低差無し



■所在地：豊能郡豊能町ときわ台3丁目
■交通：『ときわ台』駅徒歩7分
■土地面積：180.94㎡(54.73坪)
■建物面積：93.65㎡(28.32坪)
■構造：木造2階建 ■築年月：S49年7月
■引渡：相談 ■取引態様：仲介

新光風台4丁目

(非課税)

4LDK

980万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 28,000円
(金利 1.075%・35年)

■小屋裏収納有
■南面道路 陽当り良好



■いつでも内覧可能です！

■所在地：豊能郡豊能町新光風台4丁目
■交通：『光風台』駅徒歩17分
■土地面積：199.77㎡(60.43坪)
■建物面積：121.71㎡(36.81坪)
■構造：木造2階建 ■築年月：S63年7月
■引渡：即時 ■取引態様：仲介

東ときわ台8丁目

(税込)

4LDK

980万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 28,000円
(金利 1.075%・35年)

■南西側道路につき、陽当り良好！
■各居室6帖以上



■いつでも内覧可能です！

■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台8丁目
■交通：『ときわ台』駅徒歩19分
■土地面積：206.95㎡(62.60坪)
■建物面積：112.88㎡(34.14坪)
■構造：木造セメント瓦葺2階建 ■引渡：即時
■築年月：H1年5月 ■取引態様：仲介

東ときわ台7丁目

(非課税)

4LDK

1,300万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 37,200円
(金利 1.075%・35年)

■駐車2台(制限有)
■室内美麗
■リフォーム履歴有
■空家になりました！



■いつでも内覧可能です！

■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台7丁目
■交通：『ときわ台』駅徒歩18分
■土地面積：230.81㎡(69.82坪)
■建物面積：134.34㎡(40.63坪)
■構造：木造2階建 ■築年月：S61年6月
■引渡：相談 ■取引態様：仲介

東ときわ台5丁目

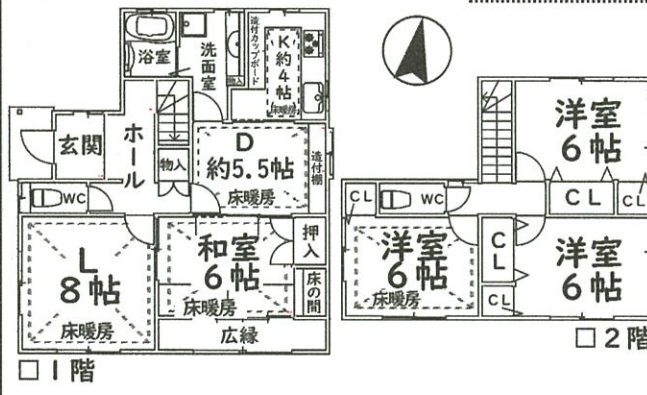
(非課税)

4L・DK

1,450万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 41,400円
(金利 1.075%・35年)

■室内外・エクステリアを全面リフォーム済
■室内美麗



■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台5丁目
■交通：『光風台』駅バス9分『東ときわ台5丁目』
■土地面積：215.17㎡(65.08坪)
■建物面積：101.76㎡(30.78坪)
■構造：木造瓦葺2階建 ■築年月：S57年7月
■引渡：相談 ■取引態様：仲介

東ときわ台9丁目

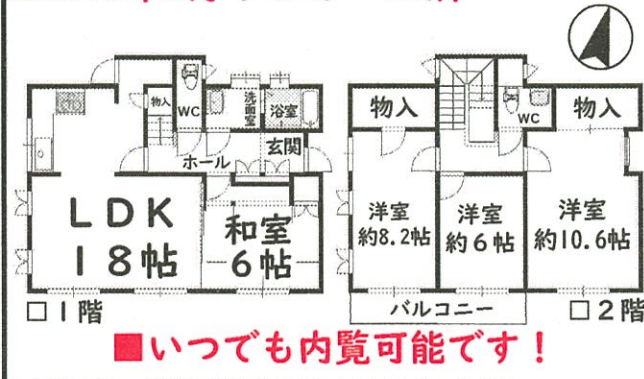
(税込)

4LDK

1,680万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 48,000円
(金利 1.075%・35年)

■駐車2台
■南東角地
■2019年3月リフォーム済



■いつでも内覧可能です！

■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台9丁目
■交通：『ときわ台』駅徒歩22分又は『光風台』駅
■土地面積：221.09㎡(66.87坪)
■建物面積：118.44㎡(35.82坪)
■構造：木造スレート葺2階建 ■築年月：S62年3月
■引渡：即時 ■取引態様：仲介

光風台4丁目

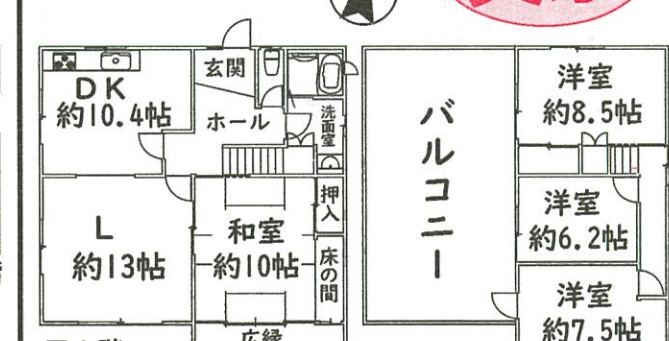
賃料 8万円

4LDK

■リフォーム済
■駐車3台

礼金：24万円
敷金：24万円

貸家



■所在地：豊能郡豊能町光風台4丁目
■交通：『ときわ台』駅徒歩8分
■建物面積：130.83㎡(39.57坪)
■築年月：S52年8月 ■構造：RC造2階建
■引渡：即時 ■取引態様：貸主

売却物件が足りません

あなたのお家、当社にお任せ下さい！

即金買取も致します

《買取時》・残置物は現況のままでOK
・登記費用は当社が負担

注意！！

豊能町で火災保険の請求を装った詐欺が多発しております！！

訪問営業が来てもまずは加入されている保険会社に問い合わせを！！

東ときわ台7丁目

新規物件

6L・DK

1,580万円

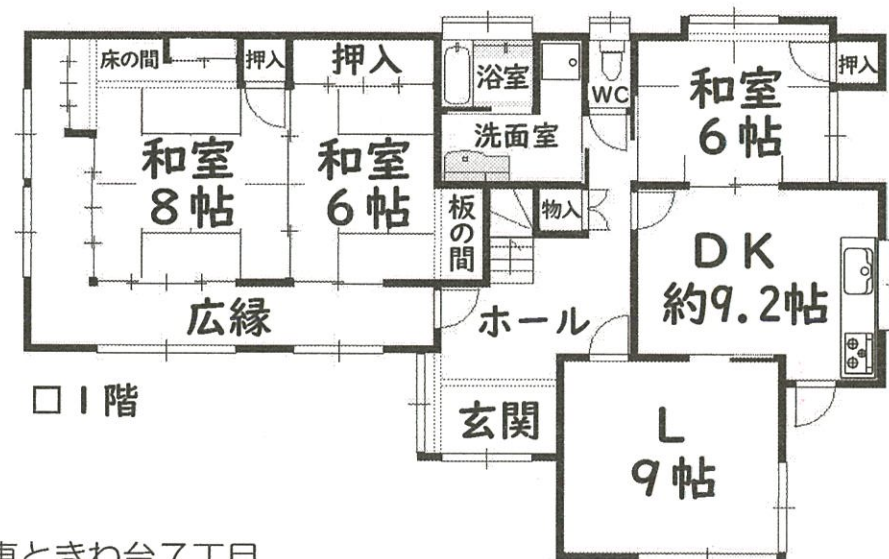
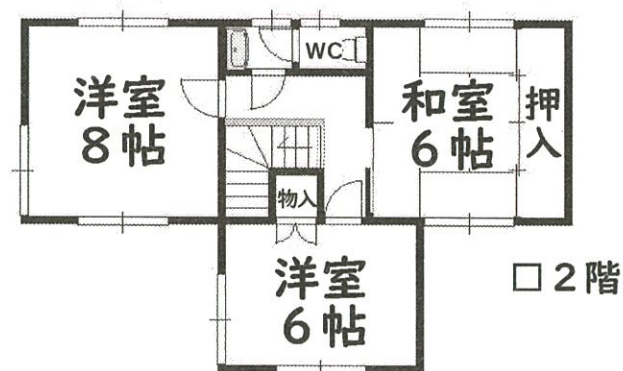
(非課税)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約45,200円
(金利1.075%・35年)

■北西角地

■土地広々約96坪

■生活至便な好立地



■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台7丁目

■交通：『ときわ台』駅徒歩16分 ■土地面積：319.60㎡(96.67㎡)

■建物面積：156.33㎡(47.28坪) ■構造：木造瓦葺2階建

■築年月：S56年1月 ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

*掲載の物件は2019年6月11日現在のものですので売却済の場合はご了承下さい。*広告有効期限：2019年7月10日。*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の際お確かめ下さい。

住む人の心が伝わる街づくり。
たいせい住宅大阪株式会社

光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

池田店 〒563-0047 大阪府池田市室町1-8 1F TEL.072-754-5501 FAX.072-754-5659

●大阪府知事(7)40730号●大阪府宅地建物取引業協会会員●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週水曜、第1・3火曜

■お問い合わせはコチラまで



0120-738-391

ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>

Eメール：toyonon@aisei-o.co.jp