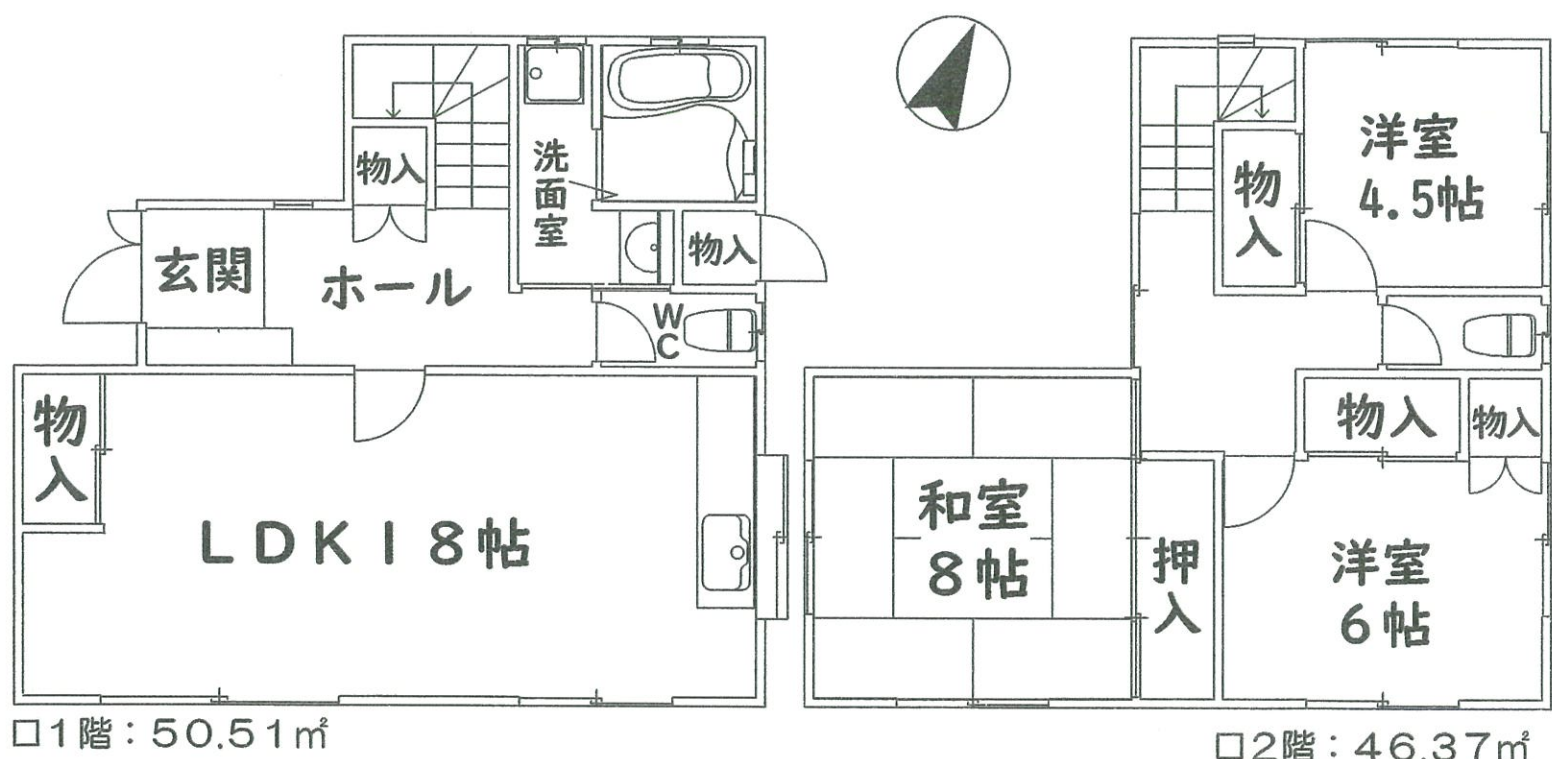


今年も『たいせい住宅大阪』をどうぞよろしく願い申し上げます。

広告初 東ときわ台2丁目 3LDK

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 32,900円
(金利 1.075%・35年)

(非課税)
1,150万円



■北西角地
■駐車2台



■室内綺麗にお使いです！ ■リフォーム履歴有

■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台2丁目 ■交通：能勢電鉄妙見線『ときわ台』駅徒歩17分
■土地面積：216.24㎡(65.41坪) ■建物面積：96.88㎡(29.30坪)
■構造：木造瓦葺2階建 ■築年月：S59年4月 ■設備：公営上下水道・電気・都市ガス・駐車場2台
■接道：西側公道幅員約4.8m/北西側公道幅員約6.0m ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

*掲載の物件は2019年1月21日現在のものですので売却済の場合はご了承下さい。*広告有効期限：2019年2月20日。*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の際お確かめ下さい。

住む人の心が伝わる街づくり。
たいせい住宅大阪 株式会社 お問い合わせはコチラまで **0120-738-391**

光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916
池田店 〒563-0047 大阪府池田市室町1-8 1F TEL.072-754-5501 FAX.072-754-5659

ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>
Eメール：toyono@aisei-o.co.jp

●大阪府知事(7)40730号●大阪府宅地建物取引業協会会員●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9：00～19：00 ●定休日/毎週水曜、第1・3火曜

広告初

光風台 5 丁目

(非課税)

**生活
至便**

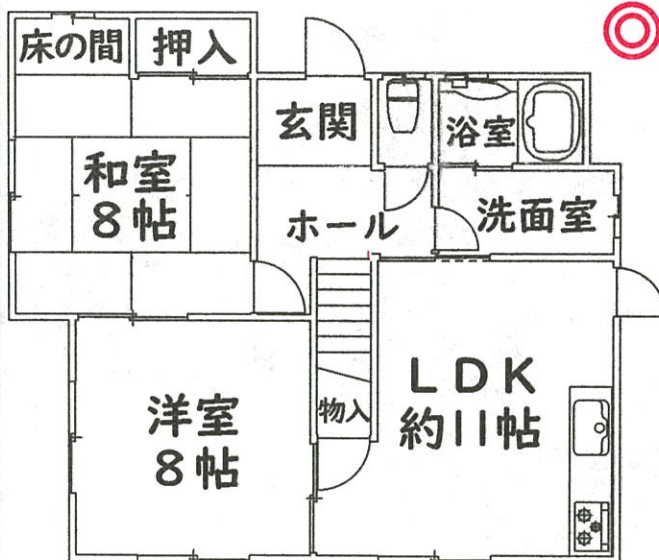
900 万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 **25,700** 円
(金利 1.075%・35 年)



□2階: 41.10㎡

5LDK



□1階: 63.17㎡

◎1・2階ペアガラス
(一部サッシ除く)



■土地面積: 181.11㎡(54.78坪)
■建物面積: 104.27㎡(31.54坪)

■所在地: 豊能郡豊能町光風台5丁目 ■交通: 『光風台』駅徒歩15分
■構造: 木造瓦葺2階建 ■築年月: S55年12月
■引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

広告初

光風台レックスマンション2号棟

(非課税)

11階建ての最上階

780 万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 **22,300** 円
(金利 1.075%・35 年)

3LDK

陽当り・通風・眺望 良好!!

■専有面積: 76.14㎡(23.03坪)

■所在地: 豊能郡豊能町光風台3丁目
■交通: 『光風台』駅徒歩2分
■建物構造: SRC造11階建の11階
■築年月: S61年9月 ■総戸数: 207戸
■バルコニー面積: 15.44㎡
■管理費: 月額6,020円
■修繕積立金: 13,710円
■管理形態: 全部委託(日勤) ■引渡: 即時
■取引態様: 仲介



新光風台 3 丁目

(非課税)

5LDK+納戸

1,580 万円

メーターモジュール
フルフラット設計

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 **45,200** 円
(金利 1.075%・35 年)

**積水ハウス施工
軽量鉄骨造**



□1階

南面道路

□2階

■土地面積: 204.98㎡(62.00坪)
■建物面積: 134.07㎡(40.55坪)

【リフォーム履歴】

●LD: 壁・天井クロス張替え、内窓4カ所新設 ●2階和室6帖: 畳表替え
●1階和室: 壁クロス張替え、内窓2カ所新設 ●2階和室4.5帖: 畳表替え、内窓2カ所新設
●モニター付インターホンに交換

■所在地: 豊能郡豊能町新光風台3丁目 ■交通: 『光風台』駅徒歩20分又は
『光風台』駅よりバス3分『新光風台自治会館前』停徒歩3分 ■築年月: H6年8月
■構造: 軽量鉄骨造スレート葺2階建 ■引渡: 相談 ■取引態様: 仲介