

アジュールときわ台

(非課税)

4LDK

780万円

- 駅徒歩1分
- 室内美麗
- 眺望良好
- 7階建ての6階部分

【リフォーム履歴】

- 2016年1月：LD・和室6帖 二重サッシ設置
- 2016年11月：ユニットバス新調
- 2023年1月：ウォシュレット新調

- 所在地：豊能郡豊能町ときわ台1丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩1分
- 建物構造：RC造7階建ての6階
- 専有面積(壁芯)：75.26㎡(22.76坪)
- バルコニー面積：9.20㎡
- 管理費：月額8,190円
- 修繕積立金：9,030円
- 管理形態：全部委託(日勤)
- 引渡：2023年10月末以降
- 取引態様：仲介



● 月々のお支払例 ●
 ※ 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 22,300円
 (金利1.075%・35年)
 ※ 各銀行によって金利・条件等は異なります。

光風台3丁目

(非課税)

5LDKK
+納戸

1,250万円

- 二世帯住宅
- 駅徒歩7分
- 生活至便
- 南西側道路/陽当り良好
- 室内丁寧にお使いです

● 月々のお支払例 ●
 ※ 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 35,700円
 (金利1.075%・35年)
 ※ 各銀行によって金利・条件等は異なります。



- 所在地：豊能郡豊能町光風台3丁目
- 交通：『光風台』駅徒歩7分
- 土地面積：191.81㎡(58.02坪)
- 建物面積：93.56㎡(28.30坪)
- 構造：木造2階建
- 築年月：1977年2月
- 引渡：即時
- 取引態様：仲介

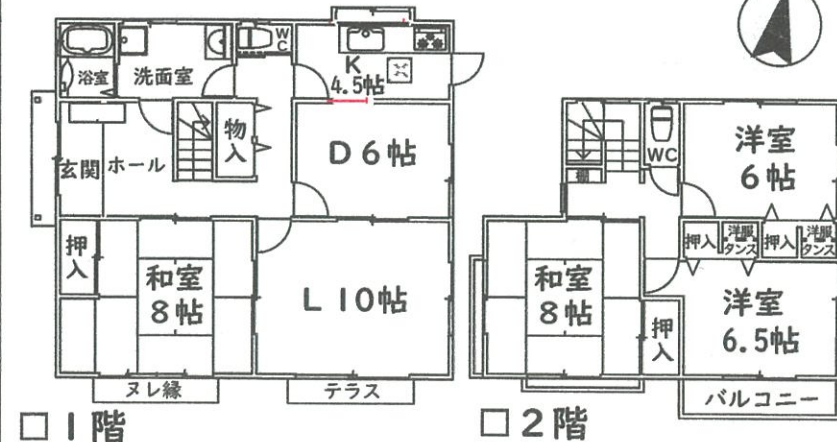
東ときわ台9丁目

(非課税)

4LDK

1,380万円

- 室内美麗
- 東ときわ台小学校徒歩2分



● 月々のお支払例 ●
 ※ 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 39,400円
 (金利1.075%・35年)
 ※ 各銀行によって金利・条件等は異なります。



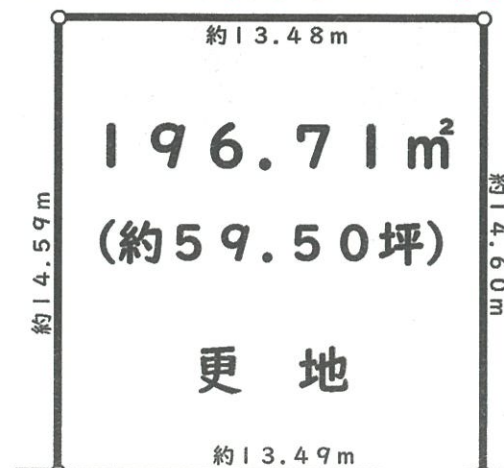
- 所在地：豊能郡豊能町東ときわ台9丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩21分
又は『光風台』駅バス11分『東ときわ台九丁目』停徒歩3分
- 土地面積：216.73㎡(65.56坪)
- 建物面積：124.40㎡(37.63坪)
- 構造：木造2階建
- 築年月：1991年11月
- 引渡：即時
- 取引態様：仲介

東ときわ台2丁目

売土地

- 建築条件無し
- 南向きにつき、陽当り良好
- 生活至便

1,480万円



- 所在地：豊能郡豊能町東ときわ台2丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩13分又は『光風台』駅バス8分『東ときわ台2丁目』停より徒歩2分
- 地目：宅地
- 都市計画：市街化区域
- 建ぺい率：50%
- 容積率：100%
- 用途地域：第1種低層住専
- 現況：更地
- 引渡：即時
- 取引態様：仲介

*掲載の物件は2023年7月10日現在のものですので売却済の場合はご了承下さい。*広告有効期限：2023年8月9日。*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の際お確かめ下さい

売却物件 大募集

ご紹介物件が大変不足しております。不動産ご売却に関するご質問等お気軽にお問合せ下さいませ。 ※査定無料・秘密厳守

即金買取も致します！

※当社買取時の残置物は当社が無料で引き取ります。
なお、仲介取引の残置物撤去費用は売主様負担となります。

住む人の心が伝わる街づくり。

 **たいせい** 住宅大阪株式会社

光風台店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17

TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

●大阪府知事(8)40730号●大阪府宅地建物取引業協会会員●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週火曜日・水曜日

■お問い合わせはコチラまで



0120-738-391

ホームページ:<http://www.aisei-o.co.jp/>
Eメール:toyonon@aisei-o.co.jp