

当社売主につき仲介手数料不要

光風台4丁目

平成30年10月
全面リフォーム済

1,680万円 (税込)

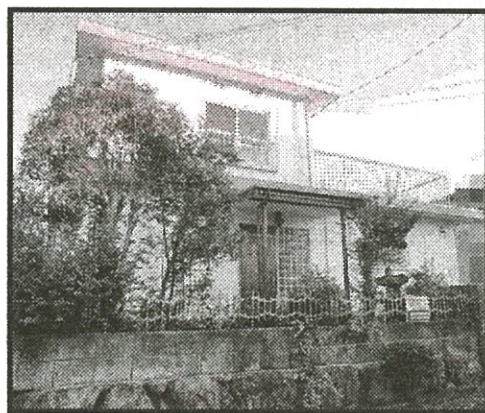
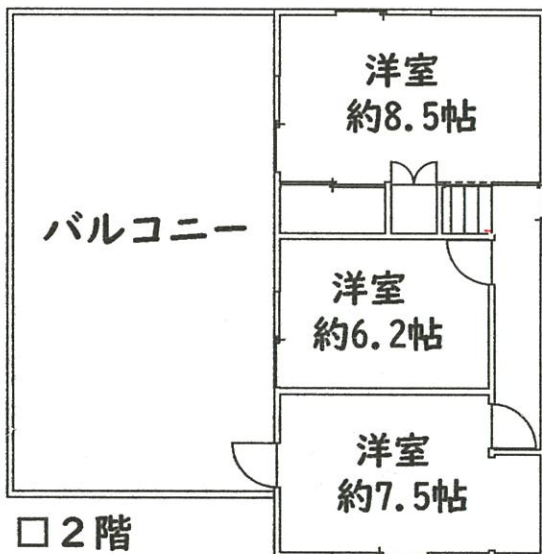
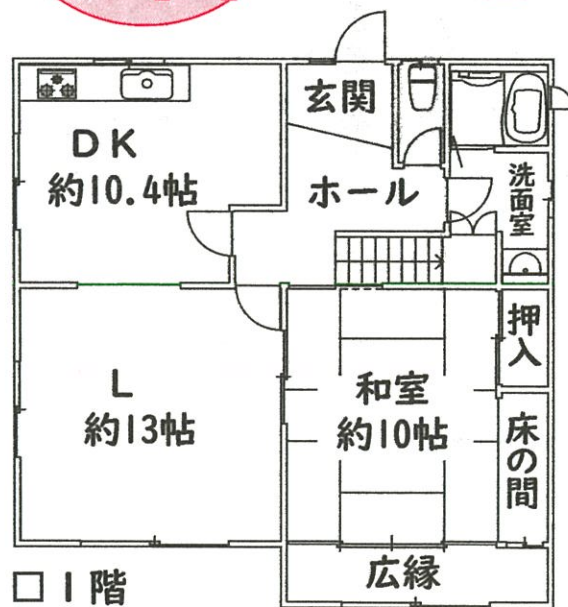
●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約48,000円
(金利1.075%・35年)

- 土地面積：208.59㎡(63.09坪)
- 建物面積：130.83㎡(39.57坪)

4LDK

駐車
2台

駅徒歩
8分



【平成30年10月リフォーム済】

システムキッチン・トイレ・洗面台・ユニットバス・給湯器(24号)新調、
外壁塗装、ベランダ防水、全室天井・壁クロス張替え、和室畳表替え、
LDK：床張替え、トイレ・洗面室：CF張替え、1階照明器具新調、
駐車場増設工事、ハウスクリーニング

- 所在地：豊能郡豊能町光風台4丁目
- 交通：『光風台』駅徒歩8分
- 構造：鉄筋コンクリート造2階建
- 築年月：S52年8月
- 取引態様：売主

広告初

光風台1丁目

平成30年10月
全面リフォーム済

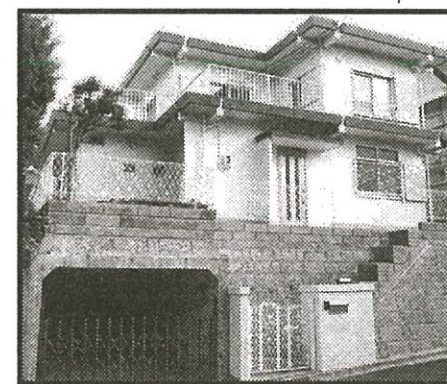
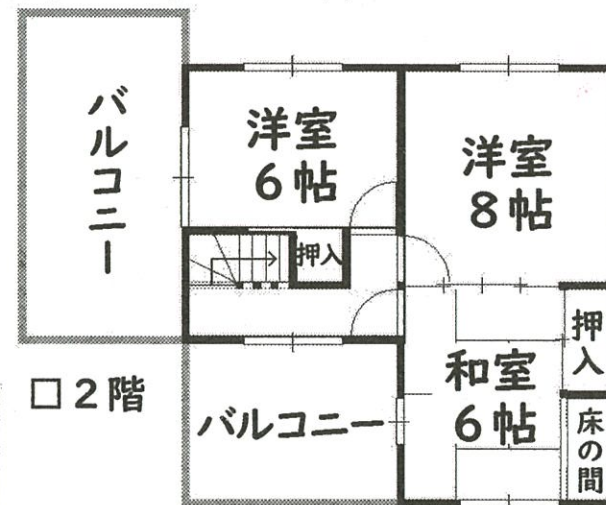
1,680万円 (税込)

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約48,000円
(金利1.075%・35年)

- 土地面積：204.82㎡(61.95坪)
- 建物面積：117.40㎡(35.51坪)

4LDK

駅徒歩
8分



【平成30年10月リフォーム済】

システムキッチン・トイレ・洗面台・ユニットバス・給湯器(16号)新調、
外壁塗装、ベランダ防水、LDK・洋室・ホール・階段ウッドタイル貼、
全室天井・壁クロス張替え、和室畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、
玄関ドア取替、内装ドア・収納開き扉取替、トイレ造作、
シーリング照明・ダウンライト・ダウンシーリング・外灯・門灯取付
カラーモニターホン取付、ハウスクリーニング 等々

- 所在地：豊能郡豊能町光風台1丁目
- 交通：『光風台』駅徒歩8分
- 構造：鉄筋コンクリート造2階建
- 築年月：S52年11月
- 取引態様：仲介

●毎月第4日曜日●
無料相談会開催

【**相続登記**】

◆**登記相談会**

10/28 (日)
 13時～17時
 司法書士：北林 充 氏

- ・相続登記
- ・遺産分割協議
- ・相続放棄などの遺産相続
- ・遺言書作成 手続き等

※一組様60分まで。ご希望時間をご予約ください。
 ※先着順となりますので、お早めにご予約願います。
 ※ご予約・お問い合わせは、
 右記までお願い致します。 **0120-738-391**

【**インテリア**】

◆**インテリア相談会**

随時開催中
 インテリアコーディネーター
中川 美和
 ・新築でもリフォームでも
 素敵なインテリアをアドバイス

リフォーム相談 随時受付中

*ご相談後、リフォームのご成約を
 いただいたお客様に限り
リフォーム代金10%OFF

買取物件

地域密着型！お客様のお力になります！
 豊能町地域 No1 の売却実績！

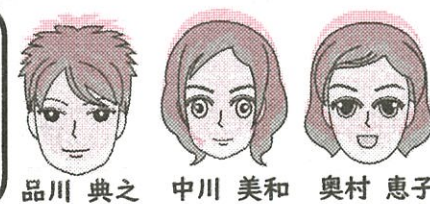
求む!!!

『空き家を放置せず豊能町を魅力ある町に！』豊能町をより住みやすく、笑顔溢れる町づくりをお手伝い致します！

即金買取致します

- ・残置物は現況のままOK
 - ・買取時登記費用は当社が負担
- 現況のまま当社にお任せ下さい！**

長期間空家にしておくと、お家の傷みが
 早くなります。
 まずは、お気軽にご相談下さいませ。



品川 典之 中川 美和 奥村 恵子

*掲載の物件は平成30年10月15日現在のものですので売却済の場合はご了承下さい。*広告有効期限：平成30年11月14日。*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の際お確かめ下さい。

住む人の心が伝わる街づくり。
たせい住宅大阪株式会社



■お問い合わせはコチラまで
0120-738-391

光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916
 池田店 〒563-0047 大阪府池田市室町1-8 1F TEL.072-754-5501 FAX.072-754-5659

ホームページ：<http://www.taisei-o.co.jp/>
 Eメール：toyonon@taisei-o.co.jp

●大阪府知事(7)40730号●大阪府宅地建物取引業協会会員●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00～19:00 ●定休日/毎週水曜、第1・3火曜