

**新規物件**

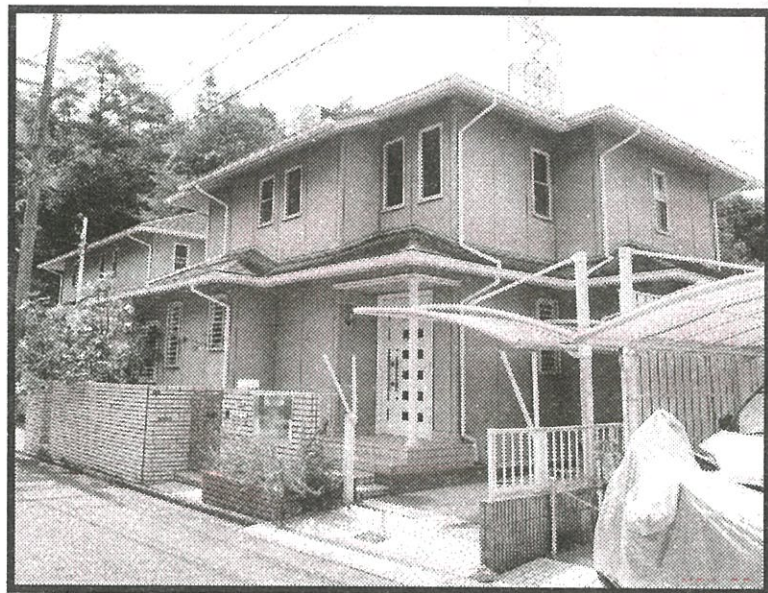
**新光風台3丁目**

(非課税)

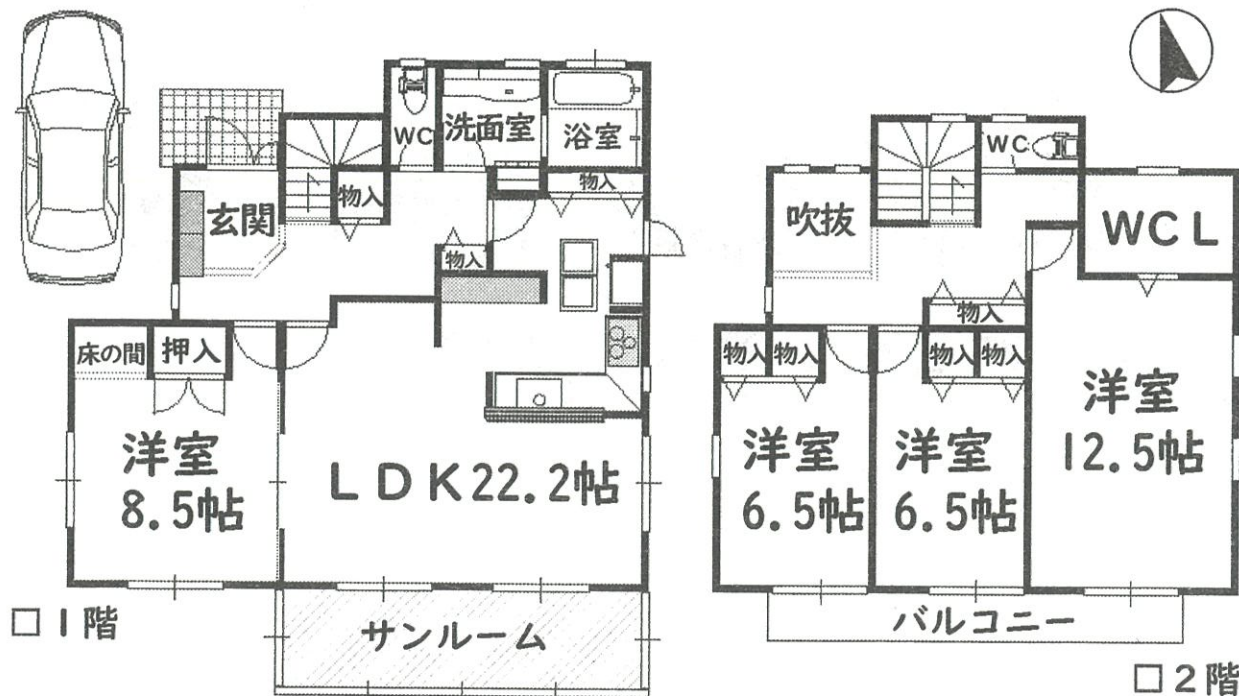
**1,510**万円

●月々のお支払例●  
頭金・ボーナス払いなし  
月々約 **43,200**円  
(金利 1.075%・35年)

**4SLDK**



- 南北両面道路につき陽当り・通風共に良好!
- 室内丁寧にお使いです!



■所在地：豊能郡豊能町新光風台3丁目 ■交通：『光風台』駅徒歩20分  
又は『光風台』駅バス3分『新光風台自治会』停徒歩3分  
■土地面積：210.44㎡(63.65坪) ■建物面積：143.74㎡(43.48坪)  
■構造：軽量鉄骨造2階建 ■築年月：H2年9月 ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

**新規物件**

**ときわ台3丁目**

(非課税)

**2,180**万円

●月々のお支払例●  
頭金・ボーナス払いなし  
月々約 **62,300**円  
(金利 1.075%・35年)

**5SLDK**



- 『ときわ台』駅徒歩9分
- 北西角地
- 駐車2台(サイズ制限有)
- 室内丁寧にお使いです!
- シャッター付ガレージ



■所在地：豊能郡豊能町ときわ台3丁目 ■交通：『ときわ台』駅徒歩9分  
■土地面積：196.96㎡(59.58坪) ■建物面積：208.95㎡(63.20坪)  
■構造：木・RC造2階建 ■築年月：H2年9月 ■引渡：相談 ■取引態様：仲介

\*掲載の物件は2022年5月30日現在のもので売却済の場合はご了承下さい。\*広告有効期限：2022年6月29日。\*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の際お確かめ下さい。

# 求む!!! 売土地! 古家付土地!

豊能町光風台1～4丁目で新築を検討されている  
お客様が土地をお探しです。ご売却をお考えの方は  
お気軽にお問合せ下さいませ。 ※査定無料・秘密厳守

## 即金買取も致します

※当社買取時の残置物は当社が無料で引き取ります。  
なお、仲介取引の残置物撤去費用は売主様負担となります。

住む人の心が伝わる街づくり。  
 **たいせい** 住宅大阪株式会社

■お問い合わせはコチラまで



# 0120-7388-391

光風台店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17

TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

ホームページ:<http://www.aisei-o.co.jp/>

Eメール:[toyonon@aisei-o.co.jp](mailto:toyonon@aisei-o.co.jp)

●大阪府知事(7)40730号●大阪府宅地建物取引業協会会員●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00～19:00 ●定休日/毎週火曜日・水曜日