

新規物件



建物解体更地渡し

光風台6丁目

1,580万円



売土地

●建物解体更地渡し●

■建築条件無し

お好きなハウスメーカーや工務店で
建築可能です！

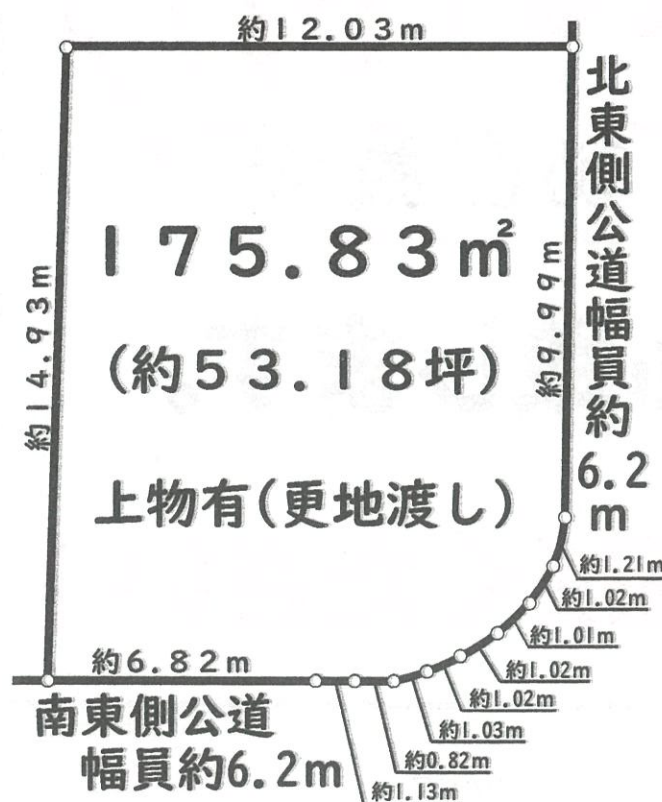
■能勢電鉄線『光風台』駅

徒歩10分

■角地につき、陽当り・通風良好！

■斜め向かい公園！

■生活至便な好立地！



■所在地：豊能郡豊能町光風台6丁目 ■交通：『光風台』駅徒歩10分
■地目：宅地 ■都市計画：市街化区域 ■建ぺい率：40% ■容積率：80%
■用途地域：第1種低層住専 ■現況：上物有(解体渡し) ■引渡：2025年4月以降
■取引態様：仲介

東ときわ台4丁目

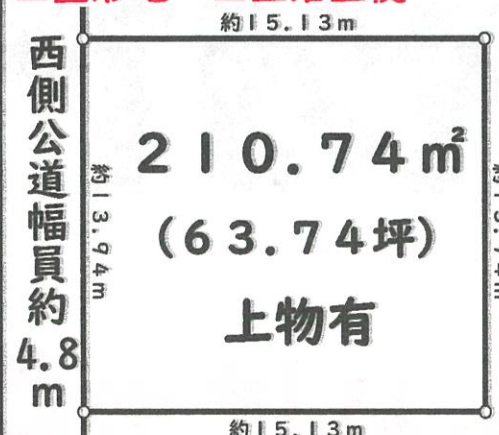
売土地



300万円

■建築条件無し

■整形地 ■生活至便



■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台4丁目
■交通：『ときわ台』駅徒歩18分又は『光風台』駅
バス9分『東ときわ台5丁目』停より徒歩2分
■地目：宅地 ■都市計画：市街化区域 ■建ぺい率：40%
■容積率：80% ■用途地域：第1種低層住専
■現況：上物有 ■引渡：相談 ■取引態様：仲介

光風台5丁目

4LDK



980万円 (非課税)

■前面道路幅員約6.2m

■生活至便

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 28,000円
(金利1.075%・35年)



■所在地：豊能郡豊能町光風台5丁目
■交通：『ときわ台』駅徒歩15分
■土地面積：189.45㎡(57.30坪)
■建物面積：106.85㎡(32.32坪)
■構造：木造2階建 ■築年月：1982(S57)年6月
■引渡：相談 ■取引態様：仲介

東ときわ台9丁目

売土地



1,630万円

●建物解体更地渡し●

■建築条件無し

■前面道路との高低差無し



■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台9丁目
■交通：『ときわ台』駅徒歩23分又は『光風台』駅
バス11分『東ときわ台9丁目』停より徒歩3分
■地目：宅地 ■都市計画：市街化区域 ■建ぺい率：40%
■容積率：80% ■用途地域：第1種低層住専
■現況：上物有(解体渡し) ■引渡：相談 ■取引態様：仲介

東ときわ台9丁目

4LDK

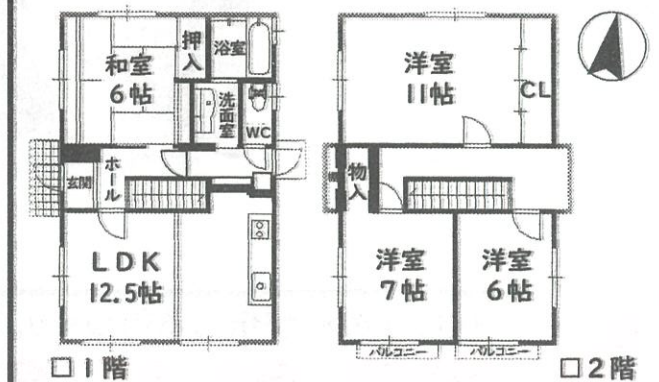


1,080万円 (非課税)

■室内美麗

■東ときわ台小学校徒歩5分

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 30,900円
(金利1.075%・35年)



■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台9丁目
■交通：『ときわ台』駅徒歩20分又は『光風台』駅
バス11分『東ときわ台9丁目』停より徒歩3分
■土地面積：242.44㎡(73.33坪)
■建物面積：109.30㎡(33.06坪)
■構造：木造2階建 ■築年月：1984(S59)年7月
■引渡：即時 ■取引態様：仲介

地域密着の豊かな情報! 地元ならではのキメ細やかなネットワーク!

売却物件 大募集



当社にお任せ下さい!!

査定無料・秘密厳守

即金買取も致します。

お気軽にご相談ください!



物件情報を日々掲載しております!

ぜひフォローしてくださいね!

住む人の心が伝わる街づくり。

たいせい 住宅大阪株式会社

光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

箕面店 〒563-0256 大阪府箕面市森町北1丁目4-4

●大阪府知事(8)40730号
●大阪府宅地建物取引業協会会員 ●大阪府不動産流通センター会員
●営業時間/光風台本店 9:00~19:00 ・箕面店 10:00~17:00
●定休日/毎週火曜日・水曜日

ホームページ: <http://www.aisei-o.co.jp/>



0120-738-391

0120-727-275

TEL.072-737-8122 FAX.072-737-8144