

新規物件

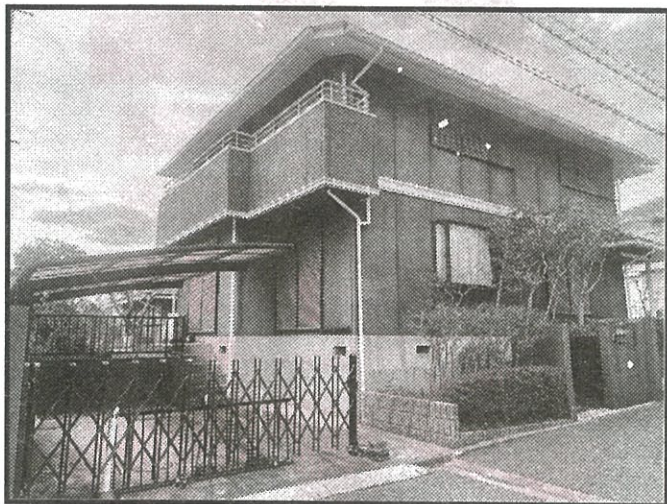
新光風台2丁目

(非課税)
2,980万円

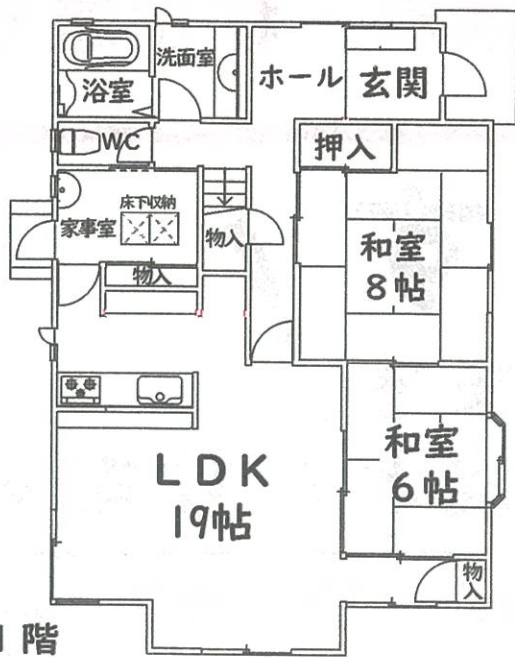


●月々のお支払例●
※頭金・ボーナス払いなし
月々約 **85,200**円
(金利1.075%・35年)
※各銀行によって金利・条件等は異なります。

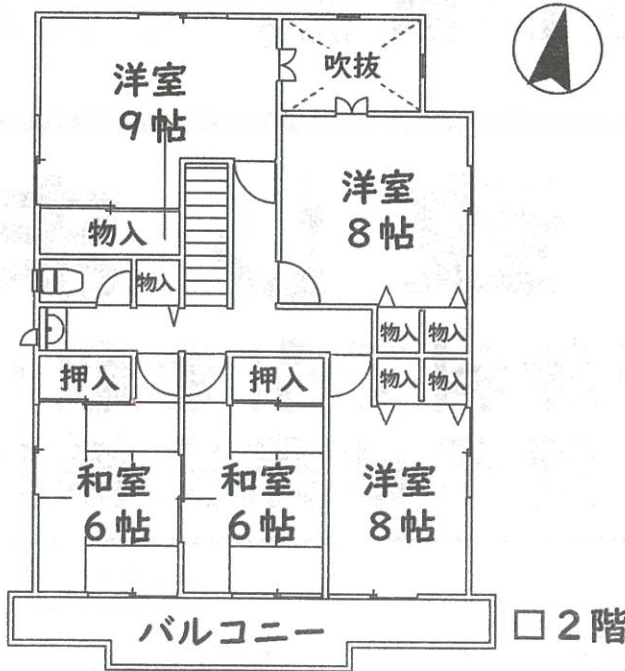
7LDK



- 大和ハウス工業(株)施工 ■駐車2台(車種制限有)
- 1階和室6帖に掘りごたつ有
- 1・2階共に2間続きの和室有
- 二世帯住宅も可能(2階洋室9帖にガス・水道の配管有)



□1階



□2階

- 所在地：豊能郡豊能町新光風台2丁目 ■交通：『光風台』駅徒歩10分
- 土地面積：236.41㎡(71.51坪) ■建物面積：176.11㎡(53.27坪)
- 構造：軽量鉄骨造2階建 ■築年月：1989(H1)年11月 ■引渡：即時
- 取引態様：仲介

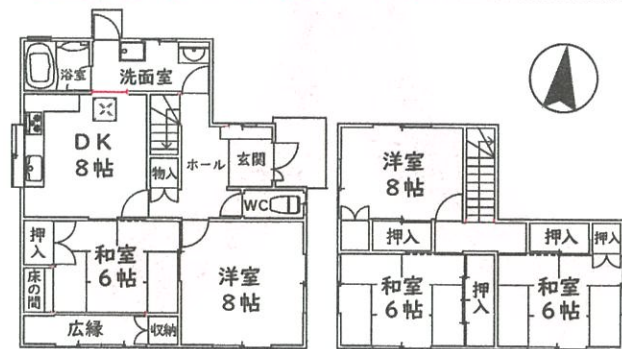
東ときわ台5丁目

(非課税)
1,280万円



- リフォーム履歴有
- 室内丁寧にお使いです

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 **36,600**円
(金利1.075%・35年)



□1階

□2階

- 所在地：豊能郡豊能町東ときわ台5丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩20分又は『光風台』駅バス9分『東ときわ台5丁目』停より徒歩2分
- 土地面積：211.27㎡(63.90坪)
- 建物面積：101.76㎡(30.78坪)
- 構造：木造2階建 ■築年月：1981(S56)年12月
- 引渡：相談 ■取引態様：仲介

新光風台4丁目

(非課税)
1,680万円



- 屋根裏収納有
- 室内丁寧にお使いです
- 南西角地/陽当り良好

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 **48,000**円
(金利1.075%・35年)



□1階

□2階

- 所在地：豊能郡豊能町新光風台4丁目
- 交通：『光風台』駅徒歩16分又は『光風台』駅バス4分『新光風台4丁目』停より徒歩1分
- 土地面積：212.22㎡(64.19坪)
- 建物面積：137.13㎡(41.48坪)
- 構造：木造2階建 ■築年月：1989(H1)年7月
- 引渡：相談 ■取引態様：仲介

ときわ台3丁目

売土地
1,480万円



- 建築条件無し
- 『ときわ台』駅徒歩8分
- 北東角地 ■現況更地 ■生活至便



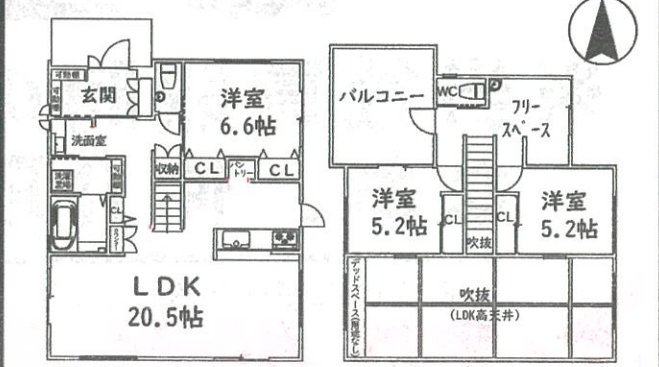
- 所在地：豊能郡豊能町ときわ台3丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩8分
- 地目：宅地 ■都市計画：市街化区域 ■建ぺい率：50%
- 容積率：100% ■用途地域：第1種低層住専
- 現況：更地 ■引渡：即時 ■取引形態：売主

新築 ときわ台4丁目

(税込)
3,380万円



- 駐車2台
- 『ときわ台』駅徒歩6分
- 生活至便



□1階

□2階

- 所在地：豊能郡豊能町ときわ台4丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩6分
- 土地面積：185.65㎡(56.15坪)
- 建物面積：102.64㎡(31.04坪)
- 構造：木造2階建 ■築年月：2023(R5)年12月
- 引渡：即時 ■取引態様：仲介

売却物件 大募集

ご紹介物件が大変不足しております。不動産ご売却に関するご質問等お気軽にお問合せ下さいませ。 ※査定無料・秘密厳守

即金買取も致します！

※当社買取時の残置物は当社が無料で引き取ります。
なお、仲介取引の残置物撤去費用は売主様負担となります。

住む人の心が伝わる街づくり。
 **たいせい** 住宅大阪株式会社

光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

箕面店 〒563-0256 大阪府箕面市森町北1丁目4-4

- 大阪府知事(8)40730号
- 大阪府宅地建物取引業協会会員 ●大阪府不動産流通センター会員
- 営業時間/・光風台本店 9:00~19:00 ・箕面店 10:00~17:00
- 定休日/毎週火曜日・水曜日

ホームページ:<http://www.aisei-o.co.jp/>



 **0120-738-391**

 **0120-727-275**

TEL.072-737-8122 FAX.072-737-8144