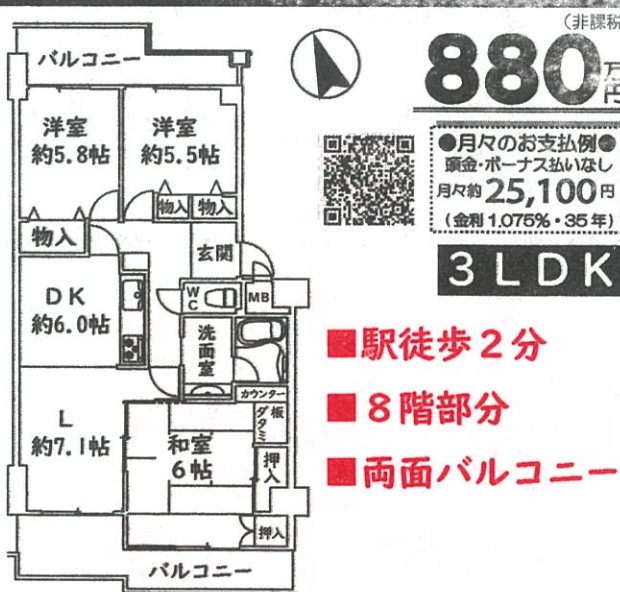


光風台レックスマンション2号棟



880万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 25,100円
(金利 1.075%・35年)

3LDK

- 駅徒歩2分
- 8階部分
- 両面バルコニー

■専有面積：76.14㎡(23.03坪)

■所在地：豊能郡豊能町光風台3丁目
■交通：『光風台』駅徒歩2分
■建物構造：SRC造11階建の8階 ■総戸数：207戸
■築年月：S61年9月 ■バルコニー面積：22.89㎡
■管理費：6,020円/月 ■修繕積立金：13,710円/月
■管理形態：全部委託(日勤) ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

新光風台4丁目



4SLDK 1,200万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 34,300円
(金利 1.075%・35年)

4SLDK

- 三方道路
- 西側緑道/開放感有

■所在地：豊能郡豊能町新光風台4丁目

■交通：『光風台』駅徒歩19分
■土地面積：202.29㎡(61.19坪)
■建物面積：119.55㎡(36.16坪)
■構造：軽量鉄骨造2階建 ■引渡：即時
■築年月：1989(H1)年5月 ■取引態様：仲介

東ときわ台9丁目



4LDK 1,280万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 36,600円
(金利 1.075%・35年)

4LDK

- 室内美麗
- 東ときわ台小学校徒歩2分

■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台9丁目

■交通：『ときわ台』駅徒歩21分又は『光風台』駅バス11分『東ときわ台9丁目』停より徒歩3分
■土地面積：216.73㎡(65.56坪)
■建物面積：124.40㎡(37.63坪)
■構造：木造2階建 ■築年月：1991(H3)年11月
■引渡：即時 ■取引態様：仲介

アジュールときわ台



3LDK 1,380万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 39,400円
(金利 1.075%・35年)

3LDK

- 駅徒歩1分
- 7階建ての3階部分

■所在地：豊能郡豊能町ときわ台1丁目

■交通：『ときわ台』駅徒歩1分 ■総戸数：74戸
■建物構造：RC造7階建の6階 ■築年月：H3年6月
■専有面積(壁芯)：75.26㎡(22.76坪)
■バルコニー面積：9.37㎡ ■管理費：8,190円/月
■修繕積立金：9,030円/月 ■管理形態：全部委託(日勤)
■引渡：即時 ■取引態様：仲介

新光風台2丁目



4SLDK 1,480万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 42,300円
(金利 1.075%・35年)

4SLDK

- 光風台駅徒歩10分
- 南側道路/陽当り良好
- 室内丁寧にお使いです

■所在地：豊能郡豊能町新光風台2丁目

■交通：『光風台』駅徒歩10分
■土地面積：200.38㎡(60.61坪)
■建物面積：133.42㎡(40.35坪)
■構造：木造2階建 ■築年月：1990(H2)年4月
■引渡：即時 ■取引態様：仲介

新光風台3丁目



4SLDK 2,780万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 79,400円
(金利 1.075%・35年)

4SLDK

- 駐車2台カーポート有
- 全居室ペアガラス(一部2重サッシ)
- 室内美麗 ■小屋裏収納有
- 豊富な収納 ■南側広々お庭
- 南側道路につき、陽当り良好!

■所在地：豊能郡豊能町新光風台3丁目

■交通：『光風台』駅徒歩20分
■土地面積：332.34㎡(100.53坪)
■建物面積：137.46㎡(41.58坪)
■構造：木造2階建 ■築年月：2002(H14)年1月
■引渡：即時 ■取引態様：仲介

新光風台2丁目



7LDK 2,980万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 85,200円
(金利 1.075%・35年)

7LDK

- 駐車2台(車種制限有)
- 大和ハウス工業(株)施工
- 1階和室6帖に掘ごたつ有
- 二世帯住宅も可能
- (2階洋室9帖にガス・水道の配管有)

■所在地：豊能郡豊能町新光風台2丁目

■交通：『光風台』駅徒歩10分
■土地面積：236.41㎡(71.51坪)
■建物面積：176.11㎡(53.27坪)
■構造：軽量鉄骨造2階建 ■引渡：即時
■築年月：1989(H1)年1月 ■取引態様：仲介

箕面市森町中1丁目



3LDK 3,980万円

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 113,700円
(金利 1.075%・35年)

3LDK

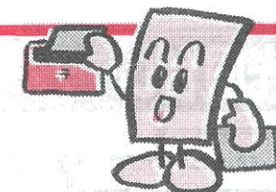
- 駐車スペース2台
- 南東・北東の角地
- 室内美麗

■所在地：箕面市森町中1丁目

■交通：北大阪急行線『千里中央』駅バス29分
『森町中2丁目』停より徒歩5分
■土地面積：198.00㎡(59.89坪)
■建物面積：99.57㎡(30.11坪)
■構造：木造2階建 ■築年月：2016(H28)年3月
■引渡：即時 ■取引態様：仲介

急募

◆チラシ配布スタッフ◆



配布エリア：ときわ台の一部・東ときわ台

売却物件 大募集

ご紹介物件が大変不足しております。不動産ご売却に関する
ご質問等お気軽にお問合せ下さいませ。 ※査定無料・秘密厳守

即金買取も致します！

※当社買取時の残置物は当社が無料で引き取ります。
なお、仲介取引の残置物撤去費用は売主様負担となります。

住む人の心が伝わる街づくり。

 **たいせい** 住宅大阪株式会社

●大阪府知事(8)40730号
●大阪府宅地建物取引業協会会員 ●大阪府不動産流通センター会員
●営業時間/光風台本店 9:00~19:00 ●箕面店 10:00~17:00
●定休日/毎週火曜日・水曜日

ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>



光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

 **0120-738-391**

箕面店 〒563-0256 大阪府箕面市森町北1丁目4-4

TEL.072-737-8122 FAX.072-737-8144

 **0120-727-275**