

## 光風台6丁目

4LDK

1,280万円

- 旧パナホーム施工
- 全居室6帖以上
- 向かいに建物が無い為、開放感有!

●月々のお支払例●  
頭金・ボーナス払いなし  
月々約36,600円  
(金利1.075%・35年)



●いつでも内覧可能!

- 所在地: 豊能郡豊能町光風台6丁目
- 交通: 『光風台』駅徒歩12分
- 土地面積: 204.73㎡(61.93坪)
- 建物面積: 137.03㎡(41.45坪)
- 構造: 軽量鉄骨造2階建 ■築年月: S63年8月
- 引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

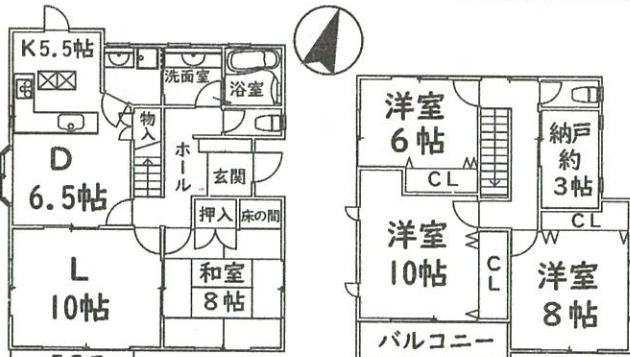
## 新光風台3丁目

4LDK+納戸

1,460万円

- 積水ハウス施工
- H25年12月
- ユニットバス交換

●月々のお支払例●  
頭金・ボーナス払いなし  
月々約41,700円  
(金利1.075%・35年)



●いつでも内覧可能!

- 所在地: 豊能郡豊能町新光風台3丁目
- 交通: 『光風台』駅徒歩15分
- 土地面積: 202.11㎡(61.13坪)
- 建物面積: 134.13㎡(40.57坪)
- 築年月: H2年9月 ■構造: 木造2階建
- 引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

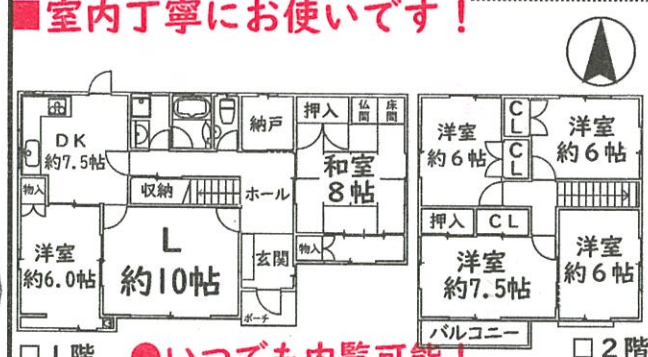
## 東ときわ台7丁目

6LDK+納戸

1,580万円

- 平成21年9月
- 全面リフォーム済!
- 南西角地/陽当り良好
- 室内丁寧にお使いです!

●月々のお支払例●  
頭金・ボーナス払いなし  
月々約45,200円  
(金利1.075%・35年)



●いつでも内覧可能!

- 所在地: 豊能郡豊能町東ときわ台7丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩17分/『光風台』駅バス12分『東ときわ台7丁目』停より徒歩2分
- 土地面積: 261.75㎡(79.17坪)
- 建物面積: 143.76㎡(43.48坪)
- 構造: 木造2階建 ■築年月: S58年8月
- 引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

## 新光風台4丁目

6LDK+書斎+WCL+パントリー

2,980万円

- OMソーラーハウス
- リフォーム履歴有
- 三方角地
- 駐車2台

●月々のお支払例●  
頭金・ボーナス払いなし  
月々約85,200円  
(金利1.075%・35年)



●いつでも内覧可能!

- 所在地: 豊能郡豊能町新光風台4丁目
- 交通: 『光風台』駅徒歩18分
- 土地面積: 354.79㎡(107.32坪)
- 建物面積: 180.95㎡(54.73坪)
- 構造: 木造2階建 ■築年月: H9年4月
- 引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

## 光風台レックスマンション2号棟



**成約御礼!**

- 2020年10月リフォーム済 (室内明るく快適な空間に)
- ・畳新調
- ・全室クロス張替え
- ・襖張替え

2020年12月 成約  
売主様・買主様  
ありがとうございました!

■管理形態: 全部委託(日勤) ■引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

## 希望ヶ丘5丁目

4LDK

- 駐車3台 ■角地
- 土地広々



**成約御礼!**

2020年11月 成約  
売主様・買主様  
ありがとうございました!

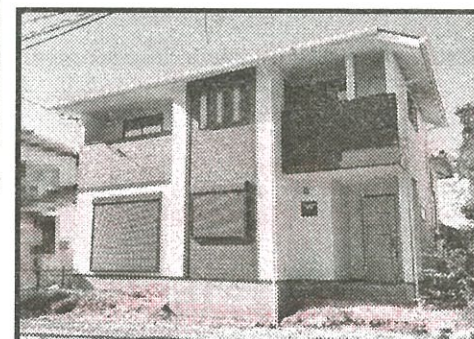
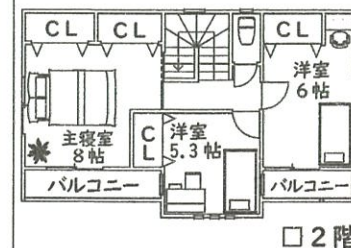
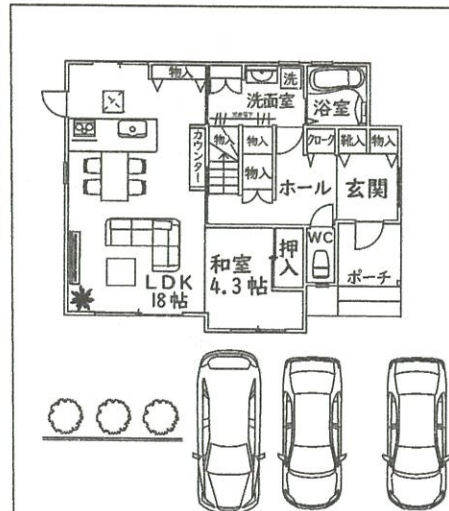
■引渡: 相談 ■取引態様: 仲介

## お知らせ

光風台1丁目に『たいせいのモデルハウス』堂々完成!

家族の団欒や家事動線、子育て世代に配慮した間取り、適材適所の収納等、女性目線を生かしたこだわりのお家をぜひご覧下さい。  
来週末19日(土)・20日(日)に新築内覧会を予定しております。

乞うご期待下さい!!



\*掲載の物件は2020年12月7日現在のもので売却済の場合はご了承下さい。\*広告有効期限: 2020年1月6日。\*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の際お確かめ下さい。

# 売却物件！足りません

これから繁忙期に入りますが、ご紹介物件が不足しております。いつでもご相談下さいませ！

※査定無料・秘密厳守

## 即金買取も致します

《買取時》残置物は現況のままOK

売渡費用は当社が負担

住む人の心が伝わる街づくり。  
 **たいせい** 住宅大阪株式会社

■お問い合わせはコチラまで

 **0120-738-391**

光風台店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17

TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>

Eメール：[toyonon@aisei-o.co.jp](mailto:toyonon@aisei-o.co.jp)

●大阪府知事(7)40730号●大阪府宅地建物取引業協会会員●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週水曜、第1・3火曜