

価格変更

南西角地・駐車3台
充実した設備・仕様

ときわ台5丁目

3LDK
+WCL

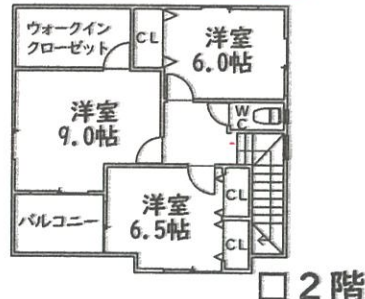
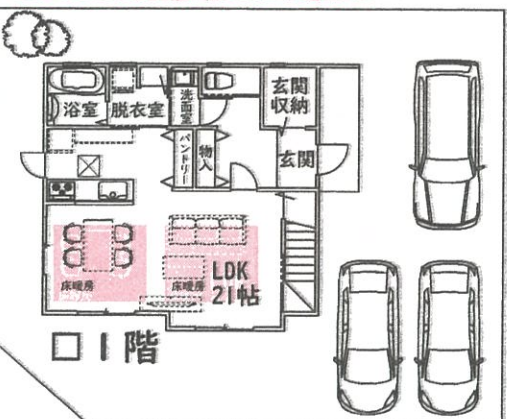
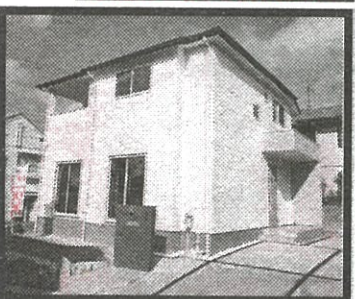


3,980万円
(税込)

3,780万円

新築

●月々のお支払例●
※頭金・ボーナス払いなし
月々約108,000円
(金利1.075%・35年)



■所在地：豊能郡豊能町ときわ台5丁目 ■交通：『ときわ台』駅徒歩8分
■土地面積：177.08㎡(53.56坪) ■建物面積：117.47㎡(35.53坪)
■構造：木造2階建 ■現況：完成済 ■築年月：2025年1月 ■引渡：即時
■取引態様：売主

光風台レックスマンション

2号棟

700万円
(非課税)



■駅徒歩2分
■8階部分
■両面バルコニー

■専有面積：76.14㎡(23.03坪)

■所在地：豊能郡豊能町光風台3丁目
■交通：『光風台』駅徒歩2分
■建物構造：SRC造11階建の8階 ■総戸数：207戸
■築年月：S61年9月 ■バルコニー面積：22.89㎡
■管理費：7,610円/月 ■修繕積立金：12,110円/月
■管理形態：全部委託(日勤) ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

光風台レックスマンション

2号棟

980万円
(非課税)



■駅徒歩2分
■8階部分
■リフォーム履歴有
■両面バルコニー
■室内大変丁寧に
お使いです！

■専有面積：87.60㎡(26.49坪)

■所在地：豊能郡豊能町光風台3丁目
■交通：『光風台』駅徒歩2分
■建物構造：SRC造11階建の8階 ■総戸数：207戸
■築年月：S61年9月 ■バルコニー面積：22.17㎡
■管理費：8,760円/月 ■修繕積立金：13,930円/月
■管理形態：全部委託(日勤) ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

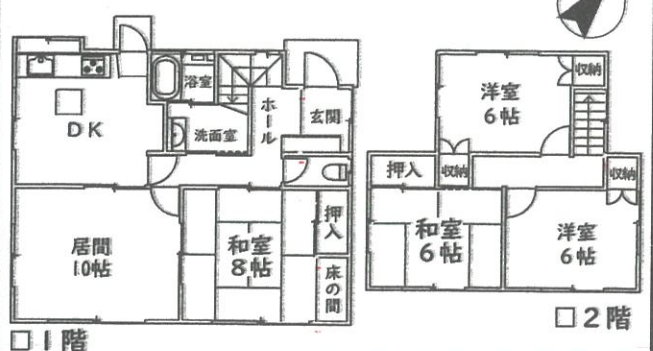
光風台6丁目

4LDK

1,080万円
(非課税)

■リフォーム履歴有り
■生活至便

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約30,900円
(金利1.075%・35年)



■所在地：豊能郡豊能町光風台6丁目
■交通：『光風台』駅徒歩12分
■土地面積：192.88㎡(58.34坪)
■建物面積：103.51㎡(31.31坪)
■構造：木造2階建 ■築年月：1979(S54)年7月
■引渡：相談 ■取引態様：仲介

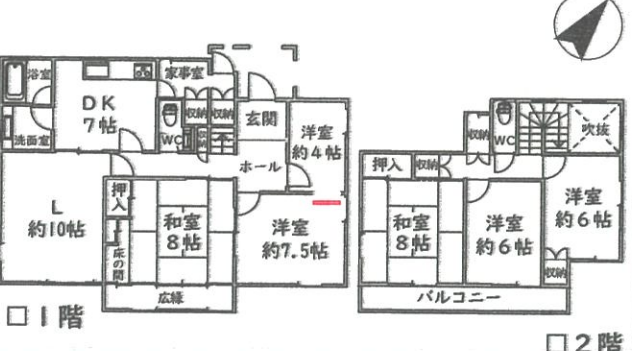
光風台6丁目

6LDK

1,150万円
(非課税)

■玄関吹抜け
■広々6LDK

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約32,900円
(金利1.075%・35年)



■所在地：豊能郡豊能町光風台6丁目
■交通：『光風台』駅徒歩11分
■土地面積：228.88㎡(69.23坪)
■建物面積：137.45㎡(41.57坪)
■構造：木造2階建 ■築年月：1979(S54)年5月
■引渡：相談 ■取引態様：仲介

光風台2丁目

5LDK

1,250万円
(税込)

■駅徒歩7分/生活至便
■リフォーム履歴有
■室内美麗

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約35,700円
(金利1.075%・35年)



■所在地：豊能郡豊能町光風台4丁目
■交通：『光風台』駅徒歩7分
■土地面積：184.93㎡(55.94坪)
■建物面積：122.59㎡(37.08坪)
■構造：木造2階建 ■築年月：1975(S50)年7月
■引渡：即時 ■取引態様：仲介

新光風台4丁目

6SLDK

1,480万円
(非課税)

■屋根裏収納有
■室内丁寧に
■南西角地/陽当り良好

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約42,300円
(金利1.075%・35年)



■所在地：豊能郡豊能町新光風台4丁目
■交通：『光風台』駅徒歩16分又は『光風台』駅
バス4分『新光風台4丁目』停より徒歩1分
■土地面積：212.22㎡(64.19坪)
■建物面積：137.13㎡(41.48坪)
■構造：木造2階建 ■築年月：1989(H1)年7月
■引渡：即時 ■取引態様：仲介

急募

◆チラシ配布スタッフ◆

配布エリア：ときわ台・東ときわ台・光風台

売却物件大募集

当社にお任せ下さい！



査定無料・秘密厳守
お気軽にご相談ください！



コンビニエンスストアで使える商品券です！

QUOカードが使えるお店⇒



物件の訪問査定で全てのお客様にQUOカードをプレゼント！

住む人の心が伝わる街づくり。

たいせい 住宅大阪株式会社

光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

箕面店 〒563-0256 大阪府箕面市森町北1丁目4-4

●大阪府知事(8)40730号
●大阪府宅地建物取引業協会会員 ●大阪府不動産流通センター会員
●営業時間/・光風台本店 9:00~18:00 ・箕面店 10:00~17:00
●定休日/毎週火曜日・水曜日

ホームページ:<http://www.aisei-o.co.jp/>



0120-738-391



0120-727-275

TEL.072-737-8122 FAX.072-737-8144