

新築

ときわ台1丁目

(税込)

3,380 万円

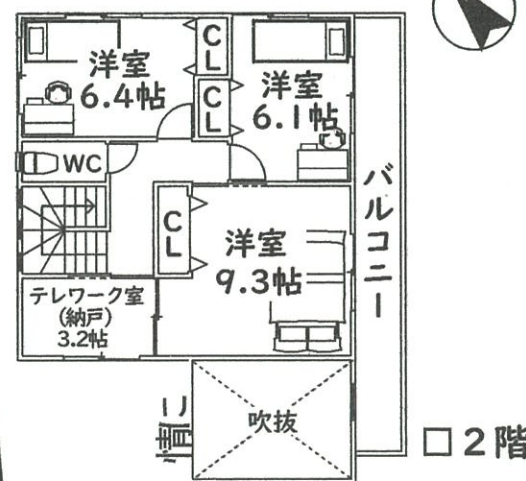
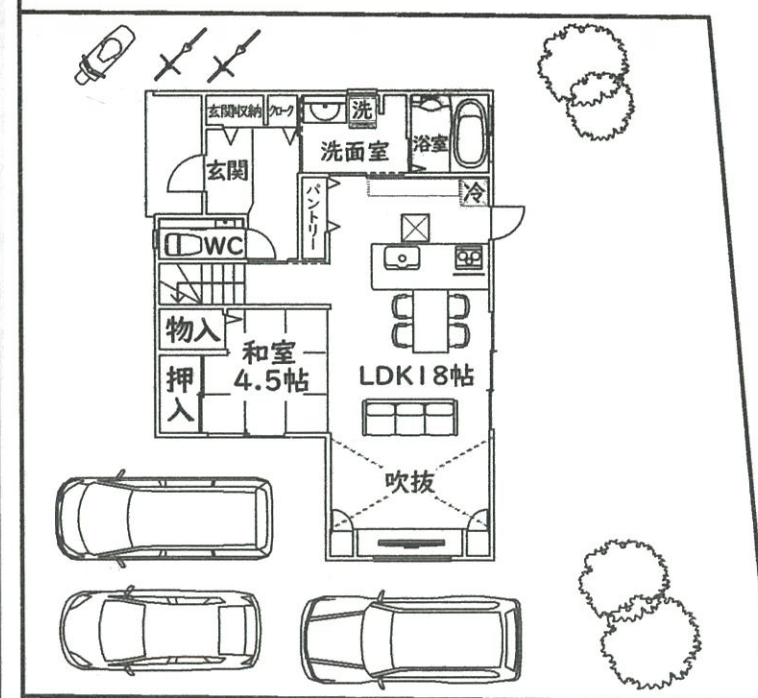
●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 **96,600** 円
(金利 1.075%・35年)



**4LDK
+納戸**



- 駐車3台
- ときわ台駅徒歩2分
- 南東側建物が無い為陽当り・開放感良好!



- リビング吹抜け
- オープンキッチン

□1階
■所在地: 豊能郡豊能町ときわ台1丁目 ■交通: 『ときわ台』駅徒歩2分
■土地面積: 244.59㎡(73.98坪) ■建物面積: 118.49㎡(35.84坪)
■構造: 木造2階建 ■築年月: R3年8月 ■現況: 完成済(外構施工中)
■引渡: 相談 ■取引態様: 売主
※建築確認番号: 第HK20-0910号

光風台5丁目

(非課税)

4LDK

980 万円

- 生活至便
- クボタハウスのお家

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 **28,000** 円
(金利 1.075%・35年)



■所在地: 豊能郡豊能町光風台5丁目
■交通: 『ときわ台』駅徒歩17分
■土地面積: 194.26㎡(58.76坪)
■建物面積: 110.13㎡(33.31坪)
■構造: 木造2階建 ■築年月: S56年11月
■引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

新光風台4丁目

(非課税)

5LDK

1,780 万円

- 北西角地
- リフォーム履歴有
- 室内美麗

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 **50,900** 円
(金利 1.075%・35年)



□1階
■所在地: 豊能郡豊能町新光風台4丁目
■交通: 『光風台』駅徒歩17分又は『光風台』バス4分『新光風台四丁目』停より徒歩2分
■土地面積: 250.47㎡(75.76坪)
■建物面積: 132.90㎡(40.20坪)
■構造: 木造2階建 ■築年月: H1年4月
■引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

光風台5丁目

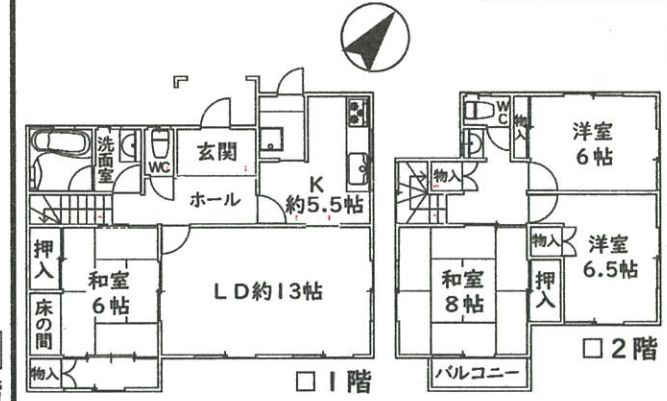
(非課税)

4LDK

1,280 万円

- 生活至便
- リフォーム履歴有

●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 **36,600** 円
(金利 1.075%・35年)



■所在地: 豊能郡豊能町光風台5丁目
■交通: 『ときわ台』駅徒歩17分
■土地面積: 201.41㎡(60.92坪)
■建物面積: 113.44㎡(34.31坪)
■構造: 木造2階建 ■築年月: S56年3月
■引渡: 即時 ■取引態様: 仲介

アジュールときわ台



成約御礼

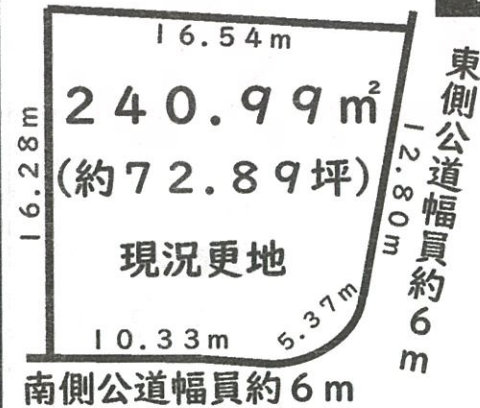
2021年9月 成約
売主様・買主様
ありがとうございました!

希望ヶ丘6丁目

- 東南角地
- 建築条件無し
- 現況更地

750万円

売土地



- 道路を挟んだ向かいに『COOP希望ヶ丘店』
- 『認定こども園 豊能町立ふたば園』徒歩2分

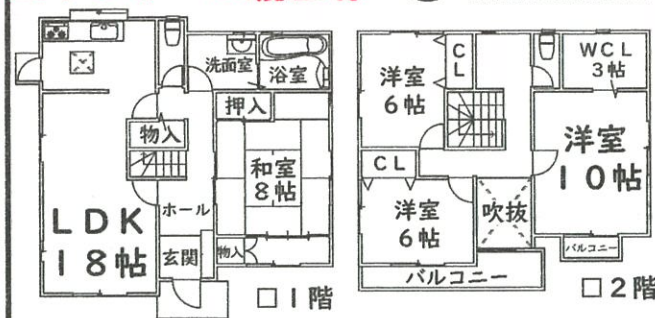
- 所在地: 豊能郡豊能町希望ヶ丘6丁目
- 交通: 北大阪急行『千里中央』駅バス45分『希望ヶ丘2丁目』停より徒歩2分
- 地目: 宅地 ■都市計画: 市街化区域 ■建ぺい率: 40%
- 容積率: 80% ■用途地域: 第1種低層住専
- 現況: 更地 ■引渡: 相談 ■取引形態: 仲介

希望ヶ丘2丁目

4LDK

1,580万円

- 駐車並列2台
- オール電化住宅
- リフォーム履歴有



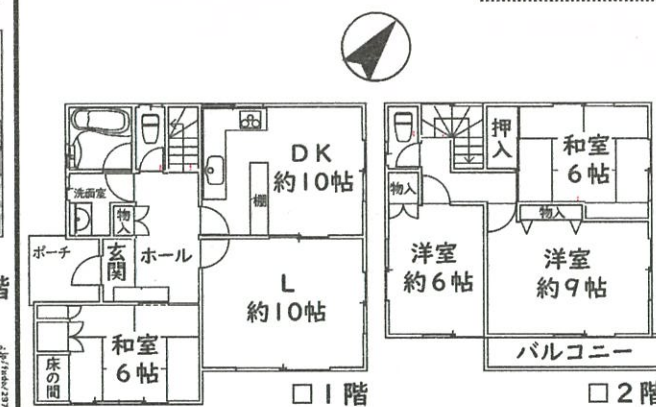
- 所在地: 豊能郡豊能町希望ヶ丘2丁目
- 交通: 北大阪急行『千里中央』駅バス45分『希望ヶ丘2丁目』停より徒歩2分
- 土地面積: 229.28m²(69.35坪)
- 建物面積: 132.67m²(40.13坪)
- 構造: 木造2階建 ■築年月: H3年1月
- 引渡: 相談 ■取引形態: 仲介

光風台5丁目

4L・DK

980万円

- 生活至便
- クボタハウスのお家



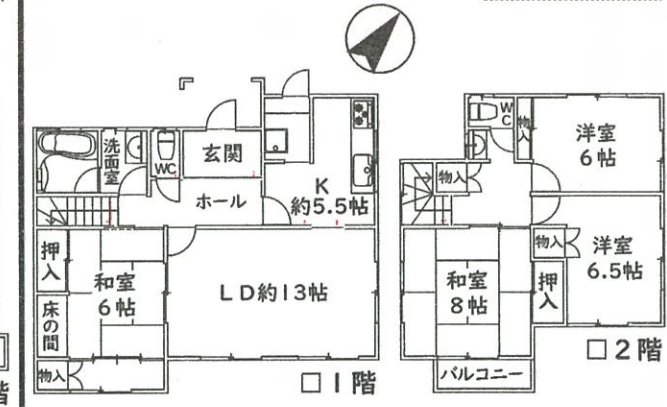
- 所在地: 豊能郡豊能町光風台5丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩17分
- 土地面積: 194.26m²(58.76坪)
- 建物面積: 110.13m²(33.31坪)
- 構造: 木造2階建 ■築年月: S56年11月
- 引渡: 即時 ■取引形態: 仲介

光風台5丁目

4LDK

1,280万円

- 生活至便
- リフォーム履歴有



- 所在地: 豊能郡豊能町光風台5丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩17分
- 土地面積: 201.41m²(60.92坪)
- 建物面積: 113.44m²(34.31坪)
- 構造: 木造2階建 ■築年月: S56年3月
- 引渡: 即時 ■取引形態: 仲介

光風台6丁目

4LDK

1,180万円

- 旧パナホーム施工
- 全居室6帖以上



- 所在地: 豊能郡豊能町光風台6丁目
- 交通: 『光風台』駅徒歩12分
- 土地面積: 204.73m²(61.93坪)
- 建物面積: 137.03m²(41.45坪)
- 構造: 軽量鉄骨造2階建 ■築年月: S63年8月
- 引渡: 即時 ■取引形態: 仲介

新光風台4丁目

4SLDK

1,580万円

- 土地広々70.21坪
- 南側道路/陽当り良好
- 西側公園、北側建物が無い為、開放感有!



- 所在地: 豊能郡豊能町新光風台4丁目
- 交通: 『光風台』駅徒歩18分又は『光風台』駅バス4分『新光風台四丁目』停より徒歩2分
- 土地面積: 232.11m²(70.21坪)
- 建物面積: 143.06m²(43.27坪)
- 構造: 木造2階建 ■築年月: S63年6月
- 引渡: 即時 ■取引形態: 仲介

新光風台4丁目

5LDK

1,780万円

- 北西角地
- リフォーム履歴有
- 室内美麗



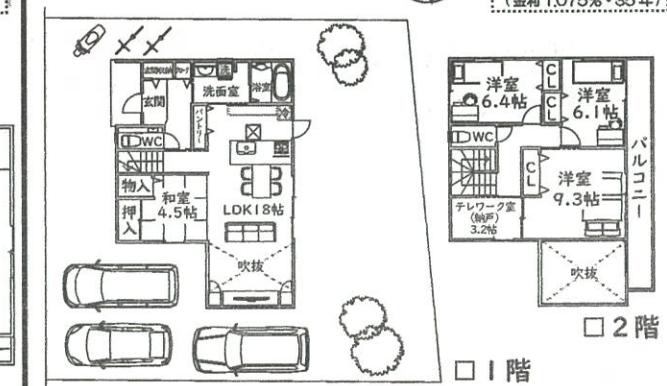
- 所在地: 豊能郡豊能町新光風台4丁目
- 交通: 『光風台』駅徒歩17分又は『光風台』駅バス4分『新光風台四丁目』停より徒歩2分
- 土地面積: 250.47m²(75.76坪)
- 建物面積: 132.90m²(40.20坪)
- 構造: 木造2階建 ■築年月: H1年4月
- 引渡: 即時 ■取引形態: 仲介

ときわ台1丁目

4SLDK

3,380万円

- 駐車3台
- 駅徒歩2分



- 所在地: 豊能郡豊能町ときわ台1丁目
- 交通: 『ときわ台』駅徒歩2分
- 土地面積: 244.59m²(73.98坪)
- 建物面積: 118.49m²(35.84坪)
- 構造: 木造2階建 ■築年月: R3年8月
- 現況: 完成済(外構施工中) ■引渡: 相談
- 取引形態: 売主 ※建築確認番号: 第HK20-0910号

売却物件！足りません

ご紹介物件が大変不足しております。不動産ご売却に関するご質問、ご所有の不動産の市場価格等お気軽にお問合せ下さいませ。 ※査定無料・秘密厳守

即金買取も致します

《買取時》残置物は現況のままでOK
売渡費用は当社が負担



住宅大阪株式会社



■お問い合わせはコチラまで

0120-738-391

光風台店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17

TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>
Eメール：toyono@aisei-o.co.jp

●大阪府知事(7)40730号●大阪府宅地建物取引業協会会員●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週火曜日・水曜日