

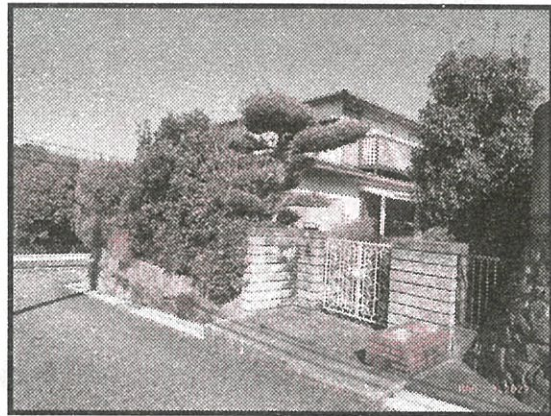
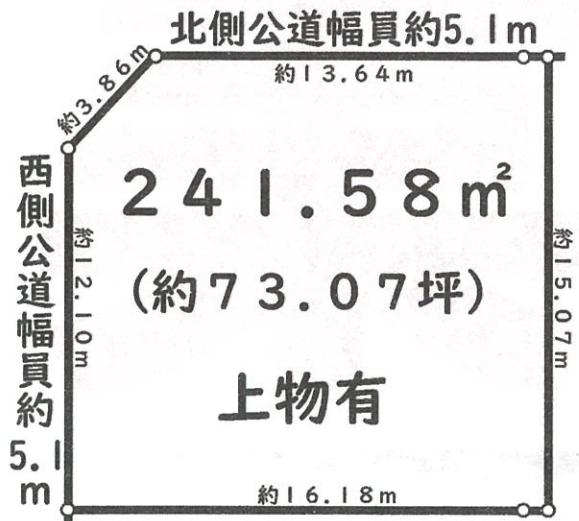
# 新規物件

## ときわ台6丁目

売土地

- 北西角地 ■建築条件無し
- 駅徒歩5分 ■生活至便

1,280万円



- 所在地：豊能郡豊能町ときわ台6丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩5分
- 地目：宅地 ■都市計画：市街化区域 ■建ぺい率：50% ■容積率：100%
- 用途地域：第1種低層住専 ■現況：上物有 ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

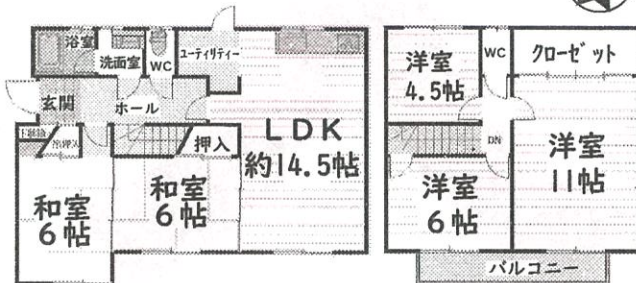
## 東ときわ台5丁目

5LDK

980万円

- 小屋裏収納有り
- 1階和室2間続き

●月々のお支払例●  
頭金・ボーナス払いなし  
月々約 28,000円  
(金利 1.075%・35年)



- 所在地：豊能郡豊能町東ときわ台5丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩24分又は『光風台』駅バス10分『小学校前』停より徒歩3分
- 土地面積：211.62㎡(64.01坪)
- 建物面積：111.37㎡(33.68坪)
- 構造：木造2階建 ■築年月：1985年8月
- 引渡：即時 ■取引態様：仲介

## 光風台5丁目

4LDK

1,080万円

- クボタハウスのお家
- 生活至便

●月々のお支払例●  
頭金・ボーナス払いなし  
月々約 30,900円  
(金利 1.075%・35年)



- 所在地：豊能郡豊能町光風台5丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩17分
- 土地面積：194.26㎡(58.76坪)
- 建物面積：110.13㎡(33.31坪)
- 構造：木造2階建 ■築年月：1981年11月
- 引渡：相談 ■取引態様：仲介

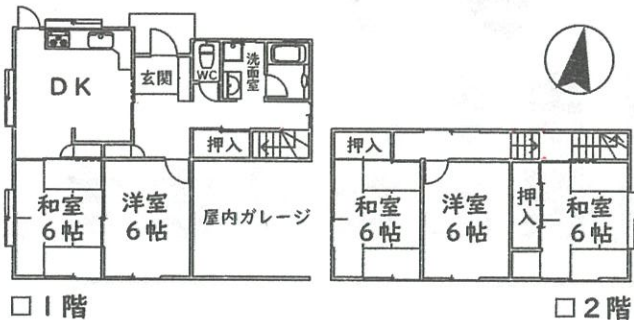
## 東ときわ台7丁目

5DK

1,480万円

- 東南角地
- 生活至便
- リフォーム履歴有

●月々のお支払例●  
頭金・ボーナス払いなし  
月々約 42,300円  
(金利 1.075%・35年)



- 所在地：豊能郡豊能町東ときわ台7丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩17分又は『光風台』駅バス11分『東ときわ台九丁目』停より徒歩4分
- 土地面積：200.79㎡(60.73坪)
- 建物面積：124.92㎡(37.78坪)
- 構造：木造2階建 ■築年月：1980年8月
- 引渡：即時 ■取引態様：仲介

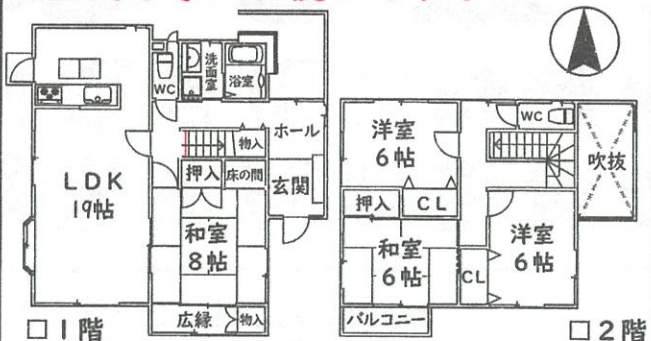
## 新光風台5丁目

4LDK

1,480万円

- 南向き / 陽当り良好
- 玄関吹抜け
- 室内丁寧にお使いです！

●月々のお支払例●  
頭金・ボーナス払いなし  
月々約 42,300円  
(金利 1.075%・35年)



- 所在地：豊能郡豊能町新光風台5丁目
- 交通：『光風台』駅徒歩13分又は『光風台』駅バス5分『新光風台五丁目』停より徒歩2分
- 土地面積：200.04㎡(60.51坪)
- 建物面積：117.58㎡(35.56坪)
- 構造：木造2階建 ■築年月：1987年10月
- 引渡：即時 ■取引態様：仲介

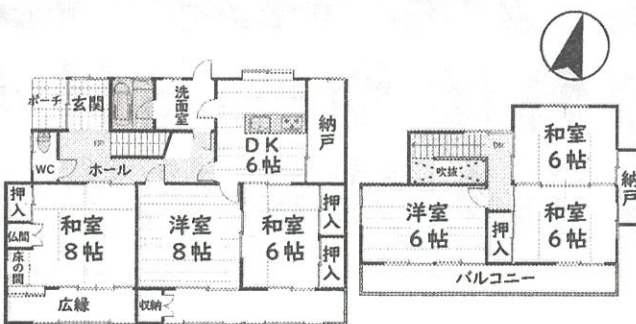
## ときわ台6丁目

6SDK

1,480万円

- 駅徒歩10分
- 北西角地
- 室内美麗 ■生活至便

●月々のお支払例●  
頭金・ボーナス払いなし  
月々約 42,300円  
(金利 1.075%・35年)



- 所在地：豊能郡豊能町ときわ台6丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩10分
- 土地面積：224.71㎡(67.97坪)
- 建物面積：128.45㎡(38.85坪)
- 構造：木造2階建 ■築年月：1975年9月
- 引渡：即時 ■取引態様：仲介

## 東ときわ台3丁目

3SLDK

2,550万円

- 室内美麗
- 駐車並列2台
- 生活至便

●月々のお支払例●  
頭金・ボーナス払いなし  
月々約 72,900円  
(金利 1.075%・35年)



- 所在地：豊能郡豊能町東ときわ台3丁目
- 交通：『ときわ台』駅徒歩12分又は『光風台』駅バス8分『東ときわ台二丁目』停より徒歩1分
- 土地面積：223.95㎡(67.74坪)
- 建物面積：118.67㎡(35.89坪)
- 構造：木造2階建 ■築年月：2004年6月
- 引渡：相談 ■取引態様：仲介

\*掲載の物件は2023年3月6日現在のものですので売却済の場合はご了承下さい。\*広告有効期限：2023年4月5日。\*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の際お確かめ下さい



# 売却物件 大募集

ご紹介物件が大変不足しております。不動産ご売却に関するご質問等お気軽にお問合せ下さいませ。 ※査定無料・秘密厳守

## 即金買取も致します！

※当社買取時の残置物は当社が無料で引き取ります。  
なお、仲介取引の残置物撤去費用は売主様負担となります。

住む人の心が伝わる街づくり。  
 **たいせい** 住宅大阪株式会社

光風台店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17

TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

●大阪府知事(8)40730号●大阪府宅地建物取引業協会会員●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週火曜日・水曜日

■お問い合わせはコチラまで

 **0120-738-3911**

ホームページ:<http://www.aisei-o.co.jp/>

Eメール:[toyonon@aisei-o.co.jp](mailto:toyonon@aisei-o.co.jp)