

新規物件

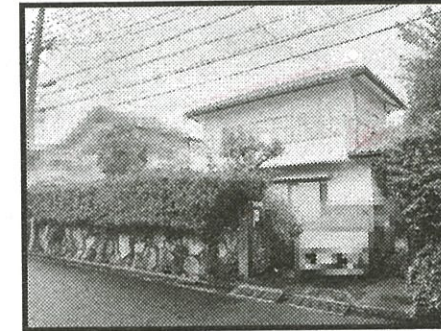
光風台1丁目

売土地

880万円



- 『光風台』駅徒歩9分
- 建築条件無し ■整形地
- 前面道路との高低差無し



南東側公道幅員約6.0m

■所在地：豊能郡豊能町光風台1丁目 ■交通：『光風台』駅徒歩9分
 ■地目：宅地 ■都市計画：市街化区域 ■建ぺい率：50% ■容積率：100%
 ■用途地域：第1種低層住専 ■現況：上物有 ■引渡：相談 ■取引態様：仲介

光風台レックスマンション2号棟

730万円



●月々のお支払例●
 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 **20,900**円
 (金利1.075%・35年)

3LDK

- 最上階
- 両面バルコニー
- 空家につき、いつでも内覧可能！

■専有面積：76.14㎡(23.03坪)
 ■所在地：豊能郡豊能町光風台3丁目
 ■交通：『光風台』駅徒歩2分
 ■建物構造：SRC造11階建の11階 ■総戸数：207戸
 ■築年月：S61年9月 ■バルコニー面積：14.96㎡
 ■管理費：月額6,020円 ■修繕積立金：13,710円
 ■管理形態：全部委託(日勤) ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

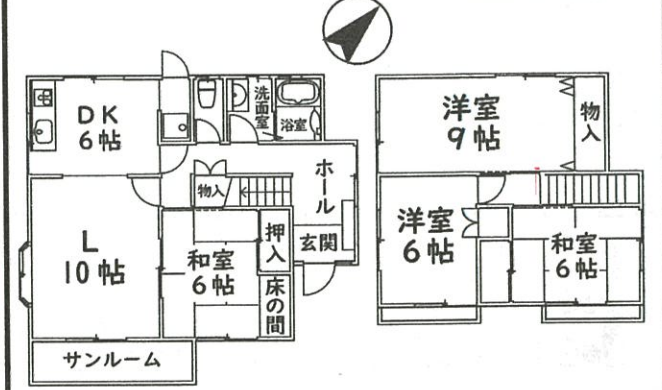
光風台1丁目

4L・DK

1,280万円

- リフォーム渡し！
- 前面道路との高低差無し

●月々のお支払例●
 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 **36,600**円
 (金利1.075%・35年)



■所在地：豊能郡豊能町光風台1丁目
 ■交通：『光風台』駅徒歩9分
 ■土地面積：193.90㎡(58.65坪)
 ■建物面積：92.77㎡(28.06坪)
 ■構造：木造瓦葺2階建 ■築年月：S50年4月
 ■引渡：相談 ■取引態様：売主

価格変更

東ときわ台5丁目

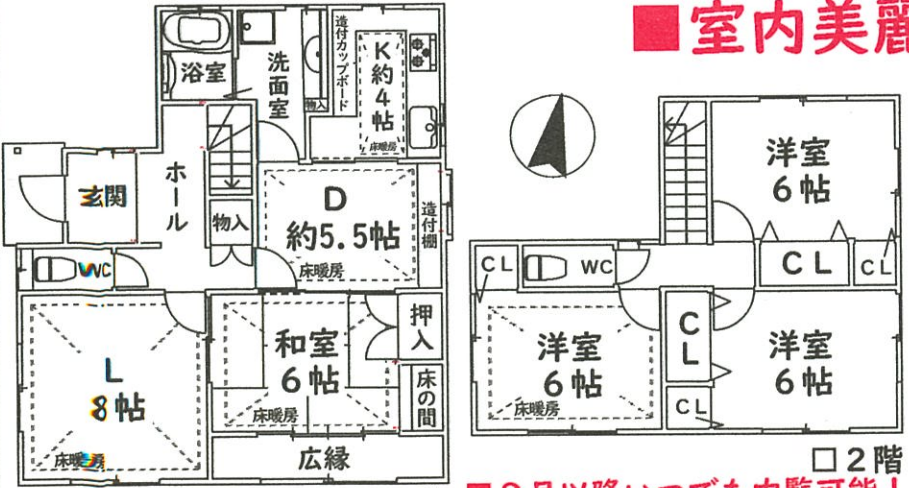
4L・DK

~~1,450~~万円

1,290万円

- リフォーム履歴有
- 室内美麗

●月々のお支払例●
 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 **36,900**円
 (金利1.075%・35年)



■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台5丁目
 ■交通：『光風台』駅バス9分『東ときわ台5丁目』停徒歩3分
 ■土地面積：215.17㎡(65.08坪) ■建物面積：101.76㎡(30.78坪)
 ■構造：木造瓦葺2階建 ■築年月：S57年7月 ■引渡：相談 ■取引態様：仲介

東ときわ台7丁目

6L・DK

1,580万円

- 北西角地
- 土地広々約96坪
- 生活至便な好立地

●月々のお支払例●
 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 **45,200**円
 (金利1.075%・35年)



■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台7丁目
 ■交通：『ときわ台』駅徒歩16分
 ■土地面積：319.60㎡(96.67坪)
 ■建物面積：156.33㎡(47.28坪)
 ■構造：木造瓦葺2階建 ■築年月：S56年1月
 ■引渡：即時 ■取引態様：仲介

箕面市森町北2丁目

5LDK+WIC+納戸

3,480万円

- パナホーム施工
- 平成22年9月建築
- 駐車3台

●月々のお支払例●
 頭金・ボーナス払いなし
 月々約 **99,500**円
 (金利1.075%・35年)



■所在地：箕面市森町北2丁目
 ■交通：北大阪急行南北線『千里中央』駅バス30分
 『森町里山住宅口』停より徒歩3分
 ■土地面積：201.41㎡(60.92坪)
 ■建物面積：144.76㎡(43.78坪)
 ■構造：軽量鉄骨造2階建 ■築年月：H22年9月
 ■引渡：相談 ■取引態様：仲介

*掲載の物件は2019年7月29日現在のもので売却済の場合はご了承下さい。*広告有効期限：2019年8月28日。*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の際お確かめ下さい。

売却物件が足りません

あなたのお家、当社にお任せ下さい！

即金買取も致します

《買取時》・残置物は現況のままOK
・登記費用は当社が負担

いよいよ本格的な夏の到来です。水分補給や室内温度等に気を付け、熱中症対策を心掛けましょう。お盆の季節、帰省されるご家族にお会いできるのが楽しみですね。この機会に一度今後のご自宅の相続等についてお話しをされてみてはいかがでしょうか。

東ときわ台3丁目

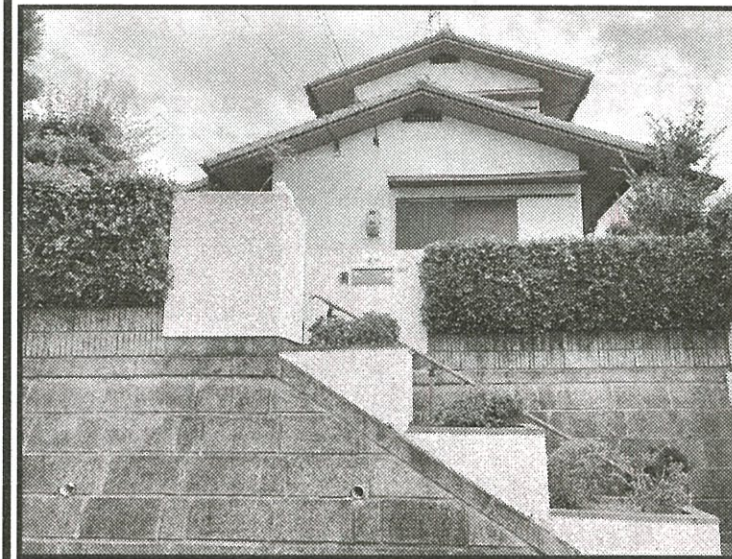
(非課税)

新規物件

4DK

780万円

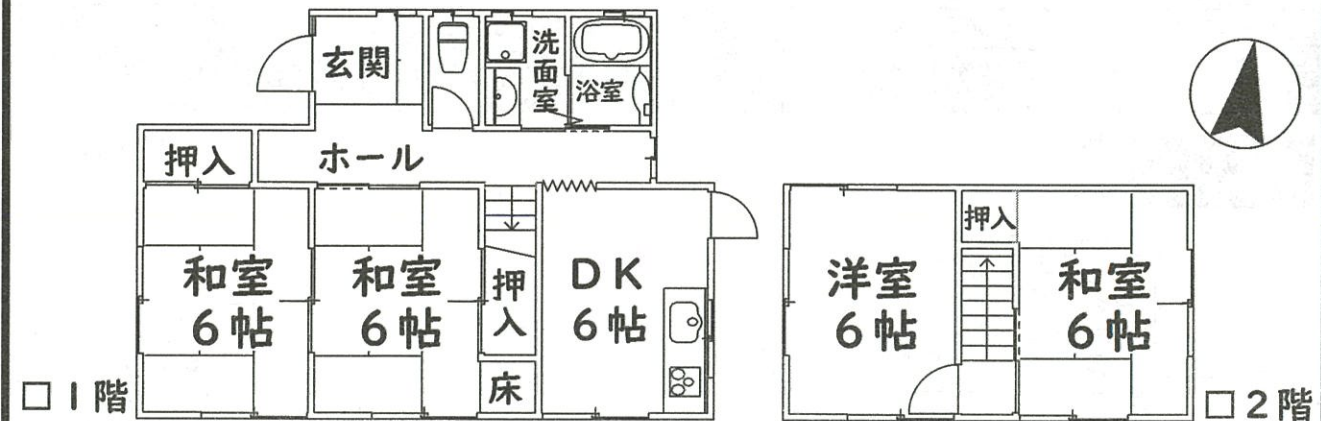
●月々のお支払例●
頭金・ボーナス払いなし
月々約 22,300円
(金利 1.075%・35年)



■生活至便

◎阪急オアシス徒歩1分！

■室内丁寧に
お使いです！



■所在地：豊能郡豊能町東ときわ台3丁目 ■交通：『ときわ台』駅徒歩16分
■土地面積：207.60㎡(62.79坪) ■建物面積：73.69㎡(22.29坪)
■構造：木造瓦葺2階建 ■築年月：S51年12月 ■引渡：相談 ■取引態様：仲介

*掲載の物件は2019年7月29日現在のものですので売却済の場合はご了承下さい。*広告有効期限：2019年8月28日。*間取り図は概略図です。現況優先。縮尺・方位で若干の誤差がありますので現地案内の際お確かめ下さい。

住む人の心が伝わる街づくり。
たいせい住宅大阪株式会社

お問い合わせはコチラまで

0120-738-391

光風台本店 〒563-0104 大阪府豊能郡豊能町光風台5丁目13-17 TEL.072-738-3911 FAX.072-738-6916

池田店 〒563-0047 大阪府池田市室町1-8 1F TEL.072-754-5501 FAX.072-754-5659

ホームページ：<http://www.aisei-o.co.jp/>

Eメール：toyonon@aisei-o.co.jp

●大阪府知事(7)40730号 ●大阪府宅地建物取引業協会会員 ●大阪府不動産流通センター会員 ●営業時間/9:00~19:00 ●定休日/毎週水曜、第1・3火曜